

204694-2026 - Licitación

Austria – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Life AMooRe - Maßnahmen-, Einreich- und Detailplanung sowie Bauaufsicht in den Karlstifter Mooren

(Unterschwellenbereich)

OJ S 59/2026 25/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

Correo electrónico: post.lad3@noel.gv.at

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Life AMooRe - Maßnahmen-, Einreich- und Detailplanung sowie Bauaufsicht in den Karlstifter Mooren (Unterschwellenbereich)

Descripción: In der vorliegenden Ausschreibung im Unterschwellenbereich soll die Maßnahmen-, Einreich- und Detailplanung sowie die ökologische Bauaufsicht in Teilbereichen der Karlstifter Moore, im Zuge von LIFE AMooRe (Work package 10, T.10.1), vergeben werden. Ziel des Work package 10 (Good-Practice-Projekte NÖ) ist u.a. die Revitalisierung in Teilen der Karlstifter Moore. Details sind der vorläufigen Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Identificador del procedimiento: a0999bc5-bbde-4e19-8dbe-6defef2ee2cf

Identificador interno: LAD3-AV-10014/241-2026

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71244000 Cálculo de costes, seguimiento de costes, 71246000

Determinación y listado de cantidades necesarias para la construcción, 71247000 Supervisión del trabajo de construcción, 71251000 Servicios de arquitectura y de planimetría de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Austria

En cualquier parte de un país dado

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Life AMooRe - Maßnahmen-, Einreich- und Detailplanung sowie Bauaufsicht in den Karlstifter Mooren (Unterschwellenbereich)

Descripción: In der vorliegenden Ausschreibung im Unterschwellenbereich soll die Maßnahmen-, Einreich- und Detailplanung sowie die ökologische Bauaufsicht in Teilbereichen der Karlstifter Moore, im Zuge von LIFE AMooRe (Work package 10, T.10.1), vergeben werden. Ziel des Work package 10 (Good-Practice-Projekte NÖ) ist u.a. die Revitalisierung in Teilen der Karlstifter Moore. Details sind der vorläufigen Leistungsbeschreibung zu entnehmen. Identificador interno: LAD3-AV-10014/241-2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Arbeitspakete 3 bis 8 der vorläufigen Leistungsbeschreibung sind optional. Details sind der vorläufigen Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Austria

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preiskriterium

Descripción: Angebotspreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Umsetzungskonzept

Descripción: Umsetzungskonzept am Beispiel der Durchschnittsau

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://noe.vemap.com>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

Dirección web: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://noe.vemap.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht
Niederösterreich

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Land
Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gebäude- und
Liegenschaftsmanagement

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung
Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

Número de registro: 9110002556748

Dirección postal: Landhausplatz 1
Localidad: St. Pölten
Código postal: 3109
Subdivisión del país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
País: Austria
Correo electrónico: post.lad3@noel.gv.at
Teléfono: +43 2742900512321
Fax: +43 2742900513400
Dirección de internet: <https://noe.vemap.com>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://noe.vemap.com>
Perfil de comprador: <https://noe.vemap.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0100

Denominación oficial: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich
Número de registro: 9110022398113
Dirección postal: Rennbahnstraße 29
Localidad: St. Pölten
Código postal: 3109
Subdivisión del país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
País: Austria
Correo electrónico: post@lvwg.noel.gv.at
Teléfono: +43 274290590
Fax: +43 27429059015540
Dirección de internet: <http://www.lvwg.noel.gv.at>
Terminal de intercambio de información (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-9999

Denominación oficial: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Número de registro: TED20
Dirección postal: Berggasse 31
Localidad: Wien
Código postal: 1090
Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)
País: Austria
Correo electrónico: office@vemap.com
Teléfono: +43 13157940
Dirección de internet: <https://www.vemap.com>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.vemap.com>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bbd52aa4-3541-4bad-9a4d-5d24d980baed - 01
Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/03/2026 13:24:22 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 204694-2026

Número de la edición del DO S: 59/2026

Fecha de publicación: 25/03/2026