

## 208329-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de oficinas – Limpieza de edificios de sedes de órganos judiciales de C.A. de Galicia (4 lotes)

OJ S 64/2025 01/04/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Correo electrónico: [contratacion.vicepresidencia@xunta.gal](mailto:contratacion.vicepresidencia@xunta.gal)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Limpieza de edificios de sedes de órganos judiciales de C.A. de Galicia (4 lotes)

Descripción: Servicio de limpieza en varios edificios judiciales de la Comunidad Autónoma de Galicia

Identificador del procedimiento: abd1d787-195f-4b8c-89c2-1921753c1f96

Identificador interno: 2025-SEXU\_02\_\_05-EM

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lugo (ES112)

País: España

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ourense (ES113)

País: España

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 119 984,04 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 4. Grupo de lotes

---

**4.1. Grupo de lotes: GLO-0001**

Lotes incluidos: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

Título: Limpieza de edificios de sedes de órganos judiciales de C.A. de Galicia

Identificador interno: 2025-SEXU\_02\_\_05-EM

**4.1.1. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 15 119 984,04 EUR

**4.1.2. Información general**

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Servicio de limpieza en los edificios judiciales de la Comunidad Autónoma de Galicia en la provincia de A Coruña

Descripción: Servicio de limpieza en los edificios judiciales de la Comunidad Autónoma de Galicia en la provincia de A Coruña

Identificador interno: 2025-SEXU-02-EM

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 4 942 247,00 EUR

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables mediante juicios de valor (Sobre B)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Medidas de conciliación

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora en la periodicidad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: gallego

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/licitacion?N=824901>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.conselleriadeconomia.es/silex>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/04/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 30/04/2025 14:20:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala Webex

Información complementaria: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se pulicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administrativo de la

Contratación pública de la C.A. de Galicia

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Servicio de limpieza en los edificios judiciales de la Comunidad Autónoma de Galicia en la provincia de Lugo

Descripción: Servicio de limpieza en los edificios judiciales de la Comunidad Autónoma de Galicia en la provincia de Lugo

Identificador interno: 2025-SEXU-03-EM

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Lugo (ES112)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 056 015,58 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables mediante juicios de valor (Sobre B)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Medidas de conciliación

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora en la periodicidad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: gallego

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/licitacion?N=824901>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/04/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 30/04/2025 14:20:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala Webex

Información complementaria: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se pulicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

**5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Servicio de limpieza en los edificios judiciales de la Comunidad Autónoma de Galicia en la provincia de Ourense

Descripción: Servicio de limpieza en los edificios judiciales de la Comunidad Autónoma de Galicia en la provincia de Ourense

Identificador interno: 2025-SEXU-04-EM

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Ourense (ES113)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 061 237,28 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables mediante juicios de valor (Sobre B)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Medidas de conciliación

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora en la periodicidad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: gallego

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/licitacion?N=824901>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/04/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 30/04/2025 14:20:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala Webex

Información complementaria: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se pulcará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

**5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Servicio de limpieza en los edificios judiciales de la Comunidad Autónoma de Galicia en la provincia de Pontevedra

Descripción: Servicio de limpieza en los edificios judiciales de la Comunidad Autónoma de Galicia en la provincia de Pontevedra

Identificador interno: 2025-SEXU-05-EM

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 6 060 484,18 EUR

**5.1.6. Información general**



**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.10. Criterios de adjudicación****Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables mediante juicios de valor (Sobre B)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Medidas de conciliación

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora en la periodicidad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: gallego

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/licitacion?N=824901>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.conselleriadeconomia.es/silex>.

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/04/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 30/04/2025 14:20:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala Webex

Información complementaria: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se pulicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Número de registro: S1511001H

Dirección postal: Edificio administrativo San Caetano, Bloque 5, Tercera planta

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: [contratacion.vicepresidencia@xunta.gal](mailto:contratacion.vicepresidencia@xunta.gal)

Teléfono: +34981544258

Perfil de comprador: [https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?](https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2)

[lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2](https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Número de registro: ---

Dirección postal: Rúa Raxeira, 52-2º

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: [tacgal@xunta.gal](mailto:tacgal@xunta.gal)

Teléfono: +34881995481

Dirección de internet: <http://tacgal.xunta.gal>

##### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

##### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d9af7f4b-68d6-4fa3-a08f-77d98b8e5cd9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 31/03/2025 11:08:19 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 208329-2025

Número de la edición del DO S: 64/2025

Fecha de publicación: 01/04/2025