

211253-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de limpieza de edificios – Fastighetsstädning Skärblacka

OJ S 61/2026 27/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

Correo electrónico: fredrika.tammaru@hyresbostader.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Fastighetsstädning Skärblacka

Descripción: Entreprenaden är belägen i Skärblacka. Byggnaderna innehåller främst bostäder.

Entreprenaden omfattar allt fastighetsstäd med tillhörande arbetsuppgifter som tex fönsterputs

mm av: - Trapphus med tillhörande entréer, hissar, allmänna utrymmen som till exempel

tvättstugor mm. - Lokaler

Identificador del procedimiento: 2fc3fbc8-886a-4b3c-aecb-43659ade194d

Identificador interno: Unr 9/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Fastighetsstädning Skärblacka

Descripción: Entreprenaden är belägen i Skärblacka. Byggnaderna innehåller främst bostäder. Entreprenaden omfattar allt fastighetsstäd med tillhörande arbetsuppgifter som tex fönsterputs mm av: - Trapphus med tillhörande entréer, hissar, allmänna utrymmen som till exempel tvättstugor mm. - Lokaler

Identificador interno: Unr 9/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/05/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=87597>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=87597&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 27/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 128 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Información sobre los plazos de revisión: Ingen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

Número de registro: 5560645847

Departamento: Upphandling

Dirección postal: Box 2330

Localidad: NORRKÖPING

Código postal: 60002

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

Punto de contacto: Fredrika Tammaru

Correo electrónico: fredrika.tammaru@hyresbostader.se

Teléfono: +4611211600

Dirección de internet: <https://www.hyresbostader.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Linköping

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 406

Localidad: Linköping

Código postal: 581 04

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Teléfono: 013-25 11 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b9e011e9-123d-4ae2-aae4-2dc8e9c6dd12 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/03/2026 10:28:01 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 26/03/2026 10:28:19 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 211253-2026

Número de la edición del DO S: 61/2026

Fecha de publicación: 27/03/2026