

211644-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción – Erweiterungsbau der Kooperationsschule Friesack - Trockenbauarbeiten

OJ S 61/2026 27/03/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Correo electrónico: vergabestelle@havelland.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Erweiterungsbau der Kooperationsschule Friesack - Trockenbauarbeiten

Descripción: Der Landkreis Havelland beabsichtigt die Errichtung eines Erweiterungsbaus am Standort der Kooperationsschule Friesack im laufenden Schulbetrieb. Die ausgeschriebenen Leistungen sind Teil einer Gesamtbaumaßnahme. Im Rahmen der Gesamtbaumaßnahme, die insgesamt sieben Vergabepakete umfasst, werden folgende Leistungen nach der 80/20-Regel auf der Grundlage der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A, Abschnitt 1 (VOB/A) im Wege nationaler Verfahren vergeben: VP 0 - Baufeldfreimachung HLS (Heizung, Sanitär) - Baufeldfreimachung ELT (Elektro) - Baufeldfreimachung sonstiges (Rückbau und Umsetzungen) - Fäll- und Rodungsarbeiten - Versickerungsarbeiten VP 1 - Aufzug - Baustromanlage - Blitzschutz und Erdung VP 3 - Innenputz - Estricharbeiten - PV-Anlage - Küchentechnische Anlagen VP 4 - Malerarbeiten VP 5 - Fliesenarbeiten - Bodenbelagarbeiten - Tischlerarbeiten VP 6 - Gebäudereinigung - Schließanlage VP 7 - Erweiterter Rohbau Aufzugsschacht Bestand - Hülle Aufzugsschacht Bestand - Ausbau Bestand (Anbau Aufzugsschacht und Verlegung Schülercafé)

Identificador del procedimiento: e941719b-ff10-4088-9cbb-d611cf4ee200

Identificador interno: DI-ZVSt-KOOP-SP-3.02/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45320000 Trabajos de aislamiento, 45324000 Trabajos de colocación de cartón-yeso

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Sonnenweg 6

Localidad: Friesack

Código postal: 14662

Subdivisión del país (NUTS): Havelland (DE408)

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXSYYYDYTQZUCV7E# Bitte beachten Sie unbedingt auch die Teilnahmebestimmungen des Auftraggebers! Bieter, die beabsichtigen, ein elektronisches Angebot abzugeben, brauchen die Dokumente nicht ausdrucken, handschriftlich ausfüllen/unterschreiben und wieder einscannen. Das Ausfüllen der vorgegebenen Formularfelder reicht aus. Die für das elektronische Angebot verwendete Signatur oder Textform (Name der natürlichen Person, die die Erklärung abgibt) gilt für alle in diesem Rahmen gemachten Angaben/Erklärungen bzw. für alle Dokumente (sog. Container-Signatur)

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 1 Nr. 1 VOB /A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 1 Nr. 1 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Ausschlussgründe gem. § 6e EU Abs. 1 Nr. 2, 3 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Fraude: Ausschlussgründe gem. § 6e EU Abs. 1 Nr. 4, 5 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Corrupción: Ausschlussgründe gem. § 6e EU Abs. 1 Nr. 6, 7, 8, 9 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von

den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 1 Nr. 10 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 4 Nr. 1 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 4 Nr. 1 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 1 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 1 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 1 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Insolvencia: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 2 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern,

welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 2 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern. Las actividades empresariales han sido suspendidas: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 2 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 2 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Falta profesional grave: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 3 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 4 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 5 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 6 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden

soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 7 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Ausschlussgründe gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 8, 9 VOB/A Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Erweiterungsbau der Kooperationsschule Friesack - Trockenbauarbeiten

Descripción: Der Umfang und die Zusammensetzung der ausgeschriebenen Leistung ergibt sich aus dem Dok. 2.01 Leistungsverzeichnis und den Begleitdokumenten sowie den Anlagen (Anlagen_VE 06 Trockenbau). >> Hinweise zur Erreichbarkeit der Baustelle: Die Baustelle darf nur vom Sonnenweg aus befahren werden, an der Ostseite befindet sich ein unbefestigter Parkplatz, auf dem Kleintransporter abgestellt werden dürfen. Die dort befindliche Pforte dient als Zugang zum Schulgelände. Für den Fall, dass mehrere große Baufahrzeuge/ LKW gleichzeitig die Baustelle anfahren und kein Platz im Baufeld vorhanden ist, wurde mit der Stadt Friesack eine Wartefläche am Sonnenweg (Einbahnstraßen-Bereich am "Bockparkplatz") festgelegt.

Identificador interno: DI-ZVSt-KOOP-SP-3.02/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45320000 Trabajos de aislamiento, 45324000 Trabajos de colocación de cartón-yeso

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Sonnenweg 6

Localidad: Friesack

Código postal: 14662

Subdivisión del país (NUTS): Havelland (DE408)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 173 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: aktuelle (max. 6 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tarifvertraglichen Sozialkasse, z.B. SOKA-BAU, sofern das Unternehmen beitragspflichtig ist, bzw. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialversicherung(en) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis für die Zahlung von Beiträgen zur Sozialversicherung

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: aktuelle (max. 12 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zur Zahlung von Steuern

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Angabe von mind. 3 Referenzen über die Ausführung von Bauleistungen in den letzten fünf Kalenderjahren (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Nachweis über Eintragung in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) -> für präqualifizierte Unternehmen

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Angabe zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Nachweis über Eintragung in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) -> für präqualifizierte Unternehmen

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Angabe zum Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung -> für

nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Nachweis über Eintragung in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) -> für präqualifizierte Unternehmen

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Angabe zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Nachweis über Eintragung in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) -> für präqualifizierte Unternehmen

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Angabe zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Nachweis über Eintragung in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) -> für präqualifizierte Unternehmen

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angabe zur Zahlung von Beiträgen zur Sozialversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Nachweis über Eintragung in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) -> für präqualifizierte Unternehmen

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angabe zur Zahlung von Steuern und Abgaben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Nachweis über Eintragung in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) -> für präqualifizierte Unternehmen

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Nachweis zur Angabe von Arbeitskräften

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre: Bestätigung eines Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis des Umsatzes des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle / IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: gültige Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zur Zahlung von Steuern / Abgaben

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: gültige/aktuelle (max. 12 Monate alt) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Referenznachweise (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis von mind. 3 Bescheinigungen der Referenzgeber über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis von Bauleistungen in den letzten 5 Kalenderjahren, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind (KEINE Referenzliste!)

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 16/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTQZUCV7E/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTQZUCV7E>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTQZUCV7E>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: >> Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheitsleistung für Mängelansprüche ist immer zu leisten. [3% der Abrechnungssumme (Einbehalt von jeder Zahlung möglich, sofern keine entsprechende Bürgschaft des Auftragnehmers vorliegt)]

Plazo de recepción de ofertas: 27/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 42 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung erfolgt im Umfang der Regelungen der VOB /A - EU.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/04/2026 11:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Landkreis Havelland, Zentrale Vergabestelle, Platz der Freiheit 1, 14712 Rathenow

Información complementaria: Bitte reichen Sie die beabsichtigten Angebote elektronisch über den Vergabemarktplatz Brandenburg ein. Nach Angebotsöffnung wird das Submissionsergebnis allen Bietern elektronisch zur Verfügung gestellt. Damit erübrigt sich die persönliche Teilnahme von Bietern am genannten Submissionstermin.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01

Informationen zum Auftragnehmer (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - FB-3-02

Eigenerklärung Verordnung (EU) 2022-576 (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - sofern

zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (mittels Eigenerklärung vorzulegen) -

sofern zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe (mittels Eigenerklärung vorzulegen) -

sofern zutreffend, FB-4-03 Eigenerklärung zur Eignung_Unterauftragnehmer (mittels

Eigenerklärung vorzulegen) - sofern zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung

Unterauftragnehmereinsatz (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - sofern zutreffend, FB-4-05

Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - sofern zutreffend,

FB-4-06 Vereinbarung Einhaltung Mindestanforderungen BbgVergG_Unterauftragnehmer

(mittels Eigenerklärung vorzulegen) - FB- 3-0Vereinbarung Einhaltung Mindestanforderungen

BbgVergG (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Sonstige einzureichende Unterlage

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: gem. § 16 VOB/B

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Información sobre los plazos de revisión: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Landkreis Havelland - Der Landrat - Organización que recibe solicitudes de participación: Landkreis Havelland - Der Landrat -

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Número de registro: DE 138631011

Dirección postal: Platz der Freiheit 1

Localidad: Rathenow

Código postal: 14712

Subdivisión del país (NUTS): Havelland (DE408)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: vergabestelle@havelland.de

Teléfono: +49 3385551-1286

Fax: +49 33855513-1286

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Número de registro: t:03318661719

Dirección postal: Heinrich-Mann-Allee 107

Localidad: Potsdam

Código postal: 14473

Subdivisión del país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemania

Correo electrónico: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Teléfono: +493318661610

Fax: +49 03318661652

Dirección de internet: <https://mwae.brandenburg.de/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

7c5529a5-f436-4670-8b95-cc7de8baa5d2-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Formblätter VVB 221, 222 und 223 müssen nicht mit dem Angebot eingereicht werden.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Formblätter VVB 221, 222 und 223 sind auf Anforderung einzureichen.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b7d7b19b-de01-41db-9938-36b0167c34e9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/03/2026 09:31:30 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 211644-2026

Número de la edición del DO S: 61/2026

Fecha de publicación: 27/03/2026