

211836-2026 - Licitación

Austria – Trabajos de construcción de edificios escolares – Vergabeverfahren Totalübernehmer „Sanierung und Modernisierung Schulzentrum Ulrichsberg“

OJ S 61/2026 27/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Marktgemeinde Ulrichsberg

Correo electrónico: jungwirth@ulrichsberg.ooe.gv.at

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Vergabeverfahren Totalübernehmer „Sanierung und Modernisierung Schulzentrum Ulrichsberg“

Descripción: Der Auftraggeber, die Marktgemeinde Ulrichsberg, beabsichtigt auf dem rot markierten Planungsgebiet auf der Parzelle 605/3 die Sanierung und Modernisierung des Schulzentrums Ulrichsberg. Das Schulzentrum besteht unter anderem aus einer achtklassigen Volksschule samt 2 Gruppenräumen GTS und einer 12 klassigen Mittelschule, wobei derzeit 10 Klassen und ab Herbst 2026 11 Klassen geführt werden.

Identificador del procedimiento: da06a56a-a51c-4c0b-a8c7-fa50f6986792

Identificador interno: 2026_04

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

Clasificación adicional (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: {0}

Fraude: {0}

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: {0}

Participación en una organización delictiva: {0}

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: {0}

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: {0}
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: {0}
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: {0}
Falta profesional grave: {0}
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: {0}
Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de los contratos públicos de defensa: {0}
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: {0}
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : {0}
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: {0}
Falta de fiabilidad que permita excluir riesgos para la seguridad del país: {0}
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: {0}
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: {0}
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: {0}
Las actividades empresariales han sido suspendidas: {0}
Quiebra: {0}
Convenio con los acreedores: {0}
Insolvencia: {0}
Activos que están siendo administrados por un liquidador: {0}
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: {0}

5. Lote

5.1. Lote: LOT-6057

Título: Vergabeverfahren Totalübernehmer „Sanierung und Modernisierung Schulzentrum Ulrichsberg“

Descripción: Der Auftraggeber, die Marktgemeinde Ulrichsberg, beabsichtigt auf dem rot markierten Planungsgebiet auf der Parzelle 605/3 die Sanierung und Modernisierung des Schulzentrums Ulrichsberg. Das Schulzentrum besteht unter anderem aus einer achtklassigen Volksschule samt 2 Gruppenräumen GTS und einer 12 klassigen Mittelschule, wobei derzeit 10 Klassen und ab Herbst 2026 11 Klassen geführt werden.

Identificador interno: 2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

Clasificación adicional (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: Zwischenfinanzierung

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mühlviertel (AT313)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/06/2026

Duración: 54 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/240577>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/240577>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht
Oberösterreich

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizaciones

8.1. ORG-4072

Denominación oficial: Marktgemeinde Ulrichsberg

Número de registro: 9110008836820

Dirección postal: Markt 20

Localidad: Ulrichsberg

Código postal: 4161

Subdivisión del país (NUTS): Mühlviertel (AT313)

País: Austria

Punto de contacto: Hr. Daniel Jungwirth (Amtsleitung)

Correo electrónico: jungwirth@ulrichsberg.ooe.gv.at

Teléfono: +43 7288 7031 13

Dirección de internet: <https://www.ulrichsberg.at/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-2557

Denominación oficial: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Número de registro: 9110019788194

Dirección postal: Volksgartenstraße 14

Localidad: Linz

Código postal: 4021

Subdivisión del país (NUTS): Linz-Wels (AT312)

País: Austria

Correo electrónico: post@lvwg-ooe.gv.at

Teléfono: +43 732707518004

Dirección de internet: <https://www.lvwg-ooe.gv.at/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1dca3233-8059-4f51-bf39-156b25aec1f4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/03/2026 16:20:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 211836-2026

Número de la edición del DO S: 61/2026

Fecha de publicación: 27/03/2026