

# 213044-2025 - Resultados

**España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de edificios y mantenimiento de jardines de los edificios de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Canarias para un periodo de dos años comprendidos entre los años 2025 y 2027**

OJ S 65/2025 02/04/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Canarias

Correo electrónico: [monica.belda@correo.aeat.es](mailto:monica.belda@correo.aeat.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de edificios y mantenimiento de jardines de los edificios de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Canarias para un periodo de dos años comprendidos entre los años 2025 y 2027

Descripción: Las necesidades y requisitos que deben satisfacerse en este procedimiento son las definidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Identificador del procedimiento: 669d70e1-1368-4799-b7b7-80e5273f1f42

Anuncio anterior: cee644cf-0b5d-44b1-a67b-509a7aa124cc-01

Identificador interno: 24A50109600

Tipo de procedimiento: Abierto

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Las Palmas

Descripción: Las necesidades y requisitos que deben satisfacerse en este procedimiento son las definidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Identificador interno: 1

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

**5.1.2. Lugar de ejecución**

País: España

En cualquier parte de un país dado

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 323 782,46 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Productos limpieza gestión sostenible.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Factores técnicos-Evaluación medios técnicos limpieza cristales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Factores técnicos-Plan respuesta limpieza ante emergencias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Delegación Especial de la Agencia

Tributaria en Canarias - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS

CONTRACTUALES (TACRC)

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 898 800,00 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 898 800,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: 24A50109601

Fecha de elección del ganador: 03/03/2025

Fecha de celebración del contrato: 28/03/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

#### 6.1.4. Información estadística

##### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

##### Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 898 800,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 898 800,00 EUR

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Canarias

Número de registro: 10000380051162

Número de registro: Q2826000H

Localidad: Las Palmas

Código postal: 35003

País: España

Punto de contacto: Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Canarias

Correo electrónico: [monica.belda@correo.aeat.es](mailto:monica.belda@correo.aeat.es)

Teléfono: +34 928302023

Dirección de internet: <http://www.agenciatributaria.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IPYVXgbayqM%3D>

##### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES (TACRC)

Localidad: Madrid  
Código postal: 28020  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B47037577

Localidad: Madrid

Código postal: 28037

País: España

Correo electrónico: [contratacion@samyl.es](mailto:contratacion@samyl.es)

Teléfono: +034 917104541

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0001

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 857271bc-330b-4f97-922a-674f08cf6909 - 02

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 01/04/2025 13:19:12 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 213044-2025

Número de la edición del DO S: 65/2025

Fecha de publicación: 02/04/2025