

## 213091-2025 - Licitación

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Contratación del servicio integral de proyectos, conservación, mantenimiento y mejora de las infraestructuras verde y azul de la ciudad de Aranjuez.

OJ S 65/2025 02/04/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Correo electrónico: [notificaciones.contratacion@aranjuez.es](mailto:notificaciones.contratacion@aranjuez.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contratación del servicio integral de proyectos, conservación, mantenimiento y mejora de las infraestructuras verde y azul de la ciudad de Aranjuez.

Descripción: Según la memoria justificativa y el PCAP

Identificador del procedimiento: 1ce5057f-734d-4ab8-ac18-cb44891f6631

Identificador interno: CON 23/2025 SE AB

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77313000 Servicios de mantenimiento de parques, 77340000 Poda de árboles y setos

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 859 012,40 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Motivos de exclusión puramente nacionales: Según lo establecido en el PCAP y Ley de Contratos del Sector Público.

### 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación del servicio integral de proyectos, conservación, mantenimiento y mejora de las infraestructuras verde y azul de la ciudad de Aranjuez.

Descripción: Según la memoria justificativa y el PCAP

Identificador interno: CON 23/2025 SE AB

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77313000 Servicios de mantenimiento de parques, 77340000 Poda de árboles y setos

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

Uso de este criterio: Usado

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: APORTACIONES DE ARBOLADO PARA PLANTACIONES.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: APORTACIÓN DE FLOR DE TEMPORADA..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PORCENTAJE DE BAJA SOBRE LOS PRECIOS UNITARIOS APLICABLES PARA LOS TRABAJOS POR VALORACIÓN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA DEL RIEGO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE ARBOLADO URBANO Y GESTIÓN DE RIESGO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: INVENTARIO DE LA RED DE RIEGO MUNICIPAL.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: INVENTARIO GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORAS Y ORGANIZACIÓN TÉCNICA Y OPERATIVAS DEL SERVICIO..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PLAN DE GESTIÓN DE CALIDAD ESPECÍFICO DEL SERVICIO..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PLAN ESPECIAL BARRIO DE LA MONTAÑA - MEJORAS Y ORGANIZACIÓN TÉCNICA Y OPERATIVA DEL SERVICIO EN EL BARRIO DE LA MONTAÑA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PROGRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.1. ).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.10 ).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.11).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.2).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.3).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.4).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.5).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.6).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.7).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.8).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.9).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=29Wp5DtBoXIIE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=29Wp5DtBoXIIE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 06/05/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez - AYUNTAMIENTO DE ARANJUEZ

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-04-28+02:00

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Número de registro: 11021420145902

Número de registro: P2801300A  
Localidad: Aranjuez  
Código postal: 28300  
País: España  
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez  
Correo electrónico: [notificaciones.contratacion@aranjuez.es](mailto:notificaciones.contratacion@aranjuez.es)  
Teléfono: 918090360  
Fax: 918925714  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EdR0IMuGZGAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE ARANJUEZ  
Localidad: ARANJUEZ  
Código postal: 28300  
Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)  
País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 0aa80176-1a8e-49e3-bea6-568cc6dbf01c - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 01/04/2025 14:45:10 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 213091-2025  
Número de la edición del DO S: 65/2025  
Fecha de publicación: 02/04/2025