

**España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Contratación del servicio integral de proyectos, conservación, mantenimiento y mejora de las infraestructuras verde y azul de la ciudad de Aranjuez.**

**OJ S 65/2025 02/04/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Correo electrónico: [notificaciones.contratacion@aranjuez.es](mailto:notificaciones.contratacion@aranjuez.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Contratación del servicio integral de proyectos, conservación, mantenimiento y mejora de las infraestructuras verde y azul de la ciudad de Aranjuez.

Descripción: Según la memoria justificativa y el PCAP

Identificador del procedimiento: 1ce5057f-734d-4ab8-ac18-cb44891f6631

Identificador interno: CON 23/2025 SE AB

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77313000 Servicios de mantenimiento de parques, 77340000 Poda de árboles y setos

### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 859 012,40 EUR

### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Motivos de exclusión puramente nacionales: Según lo establecido en el PCAP y Ley de Contratos del Sector Público.

---

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación del servicio integral de proyectos, conservación, mantenimiento y mejora de las infraestructuras verde y azul de la ciudad de Aranjuez.

Descripción: Según la memoria justificativa y el PCAP

Identificador interno: CON 23/2025 SE AB

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77313000

Servicios de mantenimiento de parques, 77340000 Poda de árboles y setos

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: APORTACIONES DE ARBOLADO PARA PLANTACIONES.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: APORTACIÓN DE FLOR DE TEMPORADA..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PORCENTAJE DE BAJA SOBRE LOS PRECIOS UNITARIOS APLICABLES PARA LOS TRABAJOS POR VALORACIÓN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA DEL RIEGO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE ARBOLADO URBANO Y GESTIÓN DE RIESGO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: INVENTARIO DE LA RED DE RIEGO MUNICIPAL.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: INVENTARIO GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORAS Y ORGANIZACIÓN TÉCNICA Y OPERATIVAS DEL SERVICIO..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PLAN DE GESTIÓN DE CALIDAD ESPECÍFICO DEL SERVICIO..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PLAN ESPECIAL BARRIO DE LA MONTAÑA - MEJORAS Y ORGANIZACIÓN TÉCNICA Y OPERATIVA DEL SERVICIO EN EL BARRIO DE LA MONTAÑA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PROGRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.1. ).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.10 ).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.11).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.2).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.3).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.4).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.5).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.6).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.7).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.8).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.9).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=29Wp5DtBoXIIYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=29Wp5DtBoXIIYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2025 23:59:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/05/2025 10:00:00 (UTC+2)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del

Ayuntamiento de Aranjuez - AYUNTAMIENTO DE ARANJUEZ

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-04-28+02:00

### 8. Organizaciones

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Número de registro: 11021420145902

Número de registro: P2801300A

Localidad: Aranjuez

Código postal: 28300

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Correo electrónico: [notificaciones.contratacion@aranjuez.es](mailto:notificaciones.contratacion@aranjuez.es)

Teléfono: 918090360

Fax: 918925714

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EdR0IMuGZGAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE ARANJUEZ

Localidad: ARANJUEZ

Código postal: 28300

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

---

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0aa80176-1a8e-49e3-bea6-568cc6dbf01c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/04/2025 14:45:10 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 213091-2025

Número de la edición del DO S: 65/2025

Fecha de publicación: 02/04/2025