

# 213093-2025 - Resultados

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio De Mantenimiento De Las Instalaciones De Climatización Y Protección Contra Incendios.**

**Aeropuertos: Alc, Gro, Vlc, Reu, Ibz, Mah, Zaz**

**OJ S 65/2025 02/04/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Aena. Consejo de Administración

Correo electrónico: [PLACSP.Aena.DirecciondeContratacion@aena.es](mailto:PLACSP.Aena.DirecciondeContratacion@aena.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades aeroportuarias

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio De Mantenimiento De Las Instalaciones De Climatización Y Protección Contra Incendios.Aeropuertos: Alc, Gro, Vlc, Reu, Ibz, Mah, Zaz

Descripción: Servicio De Mantenimiento De Las Instalaciones De Climatización Y Protección Contra Incendios.Aeropuertos: Alc, Gro, Vlc, Reu, Ibz, Mah, Zaz

Identificador del procedimiento: c97b386b-30fd-434c-ab10-bd24883d4f05

Anuncio anterior: 8699215a-f0e2-44ce-9752-1843bbbe4f23-01

Identificador interno: DEA-542/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/25/UE

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio De Mantenimiento De Las Instalaciones De Climatización Y Protección Contra Incendios.Aeropuertos: Alc, Gro, Vlc, Reu, Ibz, Mah, Zaz

Descripción: Servicio De Mantenimiento De Las Instalaciones De Climatización Y Protección Contra Incendios.Aeropuertos: Alc, Gro, Vlc, Reu, Ibz, Mah, Zaz

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Aena. Consejo de Administración - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Información en los pliegos

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Aena. Consejo de Administración - Aena. Dirección de Contratación

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 11 551 408,83 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: UTE URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS SA-TRALEMZA OBRAS Y SERVICIOS SA

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 11 551 408,83 EUR

La oferta se ha posicionado: no

País de origen del producto o servicio: España

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: DEA-542/2024

Fecha de elección del ganador: 25/02/2025

Fecha de celebración del contrato: 25/03/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Aena. Consejo de Administración

Número de registro: 50997200143480

Número de registro: A86212420

Localidad: Madrid

Código postal: 28042

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Aena. Consejo de Administración

Correo electrónico: [PLACSP.Aena.DirecciondeContratacion@aena.es](mailto:PLACSP.Aena.DirecciondeContratacion@aena.es)

Teléfono: 913212710

Dirección de internet: <http://www.aena.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=86EdLxCbLSsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Aena. Dirección de Contratación

Localidad: Madrid

Código postal: 28042

País: España

Correo electrónico: [tramitacion\\_expedientes@aena.es](mailto:tramitacion_expedientes@aena.es)

Teléfono: 913212710

Fax: 913212712

Dirección de internet: <http://contratacion.aena.es>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: UTE URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS SA-

TRALEMSA OBRAS Y SERVICIOS SA

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: 316086

Número de registro: U21676309

Número de registro: 316086

Localidad: PALMA

Código postal: 07011

País: España

Correo electrónico: [estudios@urbiaservices.com](mailto:estudios@urbiaservices.com)

Teléfono: 971294608

### Funciones de esta organización:

Licitador

### Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0000**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 295abb57-f21f-47bb-a1d7-b34385023f12 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 30

Fecha de envío del anuncio: 01/04/2025 09:40:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 213093-2025

Número de la edición del DO S: 65/2025

Fecha de publicación: 02/04/2025