

213237-2026 - Licitación

Luxemburgo – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – 2065 - MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE GLOBALE RELATIVE A LA RENOVATION ET LA TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE EN UNE RESIDENCE A 3 APPARTEMENTS SISE 327, ROUTE DE LONGWY A LUXEMBOURG-MERL

OJ S 61/2026 27/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Fonds du Logement

Correo electrónico: soumissions@fondsdulogement.lu

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 2065 - MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE GLOBALE RELATIVE A LA RENOVATION ET LA TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE EN UNE RESIDENCE A 3 APPARTEMENTS SISE 327, ROUTE DE LONGWY A LUXEMBOURG-MERL

Descripción: 2065 : Rénovation énergétique et transformation d'une maison unifamiliale en une résidence à 3 appartements, sise 327, route de Longwy à Luxembourg-Merl, classée en secteur protégé communal avec création de 3 logements, organisation des espaces communs et des circulations dans le bâtiment, adaptation de la façade arrière et aménagements des espaces extérieurs.

Identificador del procedimiento: 0c8ee7ca-4232-4cb8-8cac-d4802e9729b3

Identificador interno: 2600770

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

2.1.4. Información general

Información complementaria: Autres informations : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions. Modalités de Visite des lieux / Réunion : La visite des lieux est laissée à l'appréciation de l'opérateur économique. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics

www.pmp.lu) La remise électronique est obligatoire. Réception des offres/candidatures : Les offres sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2065 - MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE GLOBALE RELATIVE A LA RENOVATION ET LA TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE EN UNE RESIDENCE A 3 APPARTEMENTS SISE 327, ROUTE DE LONGWY A LUXEMBOURG-MERL

Descripción: 2065 : Rénovation énergétique et transformation d'une maison unifamiliale en une résidence à 3 appartements, sise 327, route de Longwy à Luxembourg-Merl, classée en secteur protégé communal avec création de 3 logements, organisation des espaces communs et des circulations dans le bâtiment, adaptation de la façade arrière et aménagements des espaces extérieurs.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: offre économiquement la plus avantageuse

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/541424?orgAcronym=t5y>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/541424?orgAcronym=t5y>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 30/04/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Juridictions administratives

Información sobre los plazos de revisión: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Fonds du Logement

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Fonds du Logement

Organización que recibe solicitudes de participación: Fonds du Logement

Organización que tramita ofertas: Fonds du Logement

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Fonds du Logement

Número de registro: LU11421831

Dirección postal: 52 Boulevard Marcel Cahen

Localidad: Luxembourg

Código postal: 1311

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo
Punto de contacto: Fonds du Logement
Correo electrónico: soumissions@fondsdulogement.lu
Teléfono: 00352262644529

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Juridictions administratives
Número de registro: JURAD
Dirección postal: 1, rue du Fort Thüngen
Localidad: Luxembourg
Código postal: 1499
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Punto de contacto: Tribunal administratif - greffe
Correo electrónico: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Teléfono: 42105-1
Dirección de internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0fcf823e-cbb0-48a2-b6a3-59cc9ec5ed69 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 24/03/2026 11:47:40 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 213237-2026
Número de la edición del DO S: 61/2026
Fecha de publicación: 27/03/2026