

213587-2026 - Licitación

España – Servicios de salud y seguridad – Servicios de asistencia técnica en materia de seguridad y salud de actuaciones diversas realizadas por la Agencia de Vivienda Social de la comunidad de Madrid.

OJ S 61/2026 27/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Correo electrónico: contratacion.avs@madrid.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de asistencia técnica en materia de seguridad y salud de actuaciones diversas realizadas por la Agencia de Vivienda Social de la comunidad de Madrid.

Descripción: Servicios de asistencia técnica en materia de seguridad y salud de actuaciones diversas realizadas por la Agencia de Vivienda Social de la comunidad de Madrid.

Identificador del procedimiento: db0272ca-e015-43d7-98a5-52673360ecff

Identificador interno: A/SER-030372/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 603 744,60 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: 30

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: A/SER-030372/2025

Descripción: Servicios de asistencia técnica en materia de seguridad y salud de actuaciones diversas realizadas por la Agencia de Vivienda Social de la comunidad de Madrid.

Identificador interno: A/SER-030372/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad

Cantidad: 1 pieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Calle Basílica, 23

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 603 744,60 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Solvencia técnica

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Oferta económica

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Criterios cualitativos

Descripción: Criterios cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Perfil del contratante

Dirección web: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana/#!/main>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Definitiva: Si .5% del presupuesto base de licitación, IVA excluido.

Plazo de recepción de ofertas: 27/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: A distancia a través de la aplicación informática TEAMS (solicitar asistencia agenciavivienda@madrid.org)

Información complementaria: fecha estimada apertura económica

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Organización encargada de los procedimientos de recurso: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación según la LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Número de registro: Q2840001H
Departamento: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General
Dirección postal: Calle Basílica, 23
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.
Correo electrónico: contratacion.avs@madrid.org
Teléfono: +34 915809689
Fax: +34 915809114
Dirección de internet: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Terminal de intercambio de información (URL): <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a782e2c9-c6e5-459e-8494-79679d232b34 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/03/2026 08:01:12 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 213587-2026

Número de la edición del DO S: 61/2026

Fecha de publicación: 27/03/2026