

**Alemania-Múnich: Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado**  
**OJ S 80/2022 25/04/2022**  
**Anuncio de modificación**  
**Obras**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador/entidad adjudicadora**

---

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Deutsches Museum von Meisterwerken der Naturwissenschaft und Technik (AdöR)

Dirección postal: Museumsinsel 1

Localidad: München

Código NUTS: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Código postal: 80538

País: Alemania

Persona de contacto: Deutsches Museum Bau 1 - Bauprojekte Zukunftsinitiative

Correo electrónico: [bauabteilung@deutsches-museum.de](mailto:bauabteilung@deutsches-museum.de)

Teléfono: +49 892179-661

Fax: +49 892179-665

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <http://www.deutsches-museum.de>

**Apartado II: Objeto**

---

**II.1. Ámbito de la contratación**

**II.1.1. Denominación**

Sanierung Sammlungsbau: NV81 zu RA1.420.01 Heizungs- und Kältetechnik

Número de referencia: 17.145.00

**II.1.2. Código CPV principal**

45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

**II.1.3. Tipo de contrato**

Obras

**II.2. Descripción**

**II.2.1. Denominación**

NV81\_NA126 zu RA1.420.01 Heizungs-/ Kältetechnik

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45331231 Trabajos de instalación de equipos técnicos de refrigeración

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Deutsches Museum, Museumsinsel 1, D-80538 München

#### **II.2.4. Descripción del contrato en el momento de celebración del contrato**

Im Zuge der Sanierung Sammlungsbau wird die gesamte Heizungs- und Kältetechnik erneuert. Die Wärmeerzeugung erfolgt über Fernwärme, die Wärmeeinbringung über Heizkörper und Heizdecken. Zudem wird Wärme für Lüftungsanlagen bereitgestellt. Die Kälteerzeugung erfolgt über Kältemaschinen und Grundwassernutzung, die Kälteeinbringung über Umluftkühlgeräte und Kühldecken. Zudem wird Kälte für die Lüftungs-/Klimaanlagen bereitgestellt. Die Arbeiten müssen mit Fremdgewerken koordiniert werden.

Hauptmassen:

Rohrleitung, Stahl bis DN200: ca. 20 000 m

Armaturen bis DN 200: ca. 600 Stk.

Heizkörper: ca. 300 Stk.

Deckensegel Heizung/Kühlung: ca. 100 Stk.

Umluftkühlgeräte: ca. 60 Stk.

Pufferspeicher: ca. 5 Stk.

Pumpen: ca. 90 Stk.

Kältemaschinen: 3 Stk

Kühlturm: 2 Stk.

#### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco, concesión o sistema dinámico de adquisición**

Comienzo: 15/11/2017 Fin: 30/04/2020

#### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

### **Apartado IV: Procedimiento**

---

#### **IV.2. Información administrativa**

##### **IV.2.1. Anuncio de adjudicación de contrato relativo al presente contrato**

Número de anuncio en el DO S: [2017/S 222-460855](#)

### **Apartado V: Adjudicación de contrato/concesión**

---

**Contrato nº:** 17.145.00

**Denominación:**

RA1.420.01 Heizungs-/ Kältetechnik

#### **V.2. Adjudicación de contrato/concesión**

##### **V.2.1. Fecha de celebración del contrato/de la decisión de adjudicación de la concesión**

16/10/2017

##### **V.2.2. Información sobre las ofertas**

El contrato/la concesión se ha adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

##### **V.2.3. Nombre y dirección del contratista/concesionario**

Nombre oficial: engie Deutschland GmbH

Dirección postal: Landsberger Str. 368

Localidad: München

Código NUTS: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Código postal: 80687

País: Alemania

El contratista/concesionario es una PYME: no

#### **V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote/concesión**

Valor total de la contratación: 4 497 059,88 EUR

### **Apartado VI: Información complementaria**

---

#### **VI.3. Información adicional**

#### **VI.4. Procedimientos de recurso**

##### **VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Dirección postal: Maximilianstr. 39

Localidad: München

Código postal: 80538

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Teléfono: +49 89-21762411

Fax: +49 89-21762847

Dirección de internet: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

#### **VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

20/04/2022

### **Apartado VII: Modificaciones del contrato/concesión**

---

#### **VII.1. Descripción del contrato tras las modificaciones**

##### **VII.1.1. Código CPV principal**

45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

##### **VII.1.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45331231 Trabajos de instalación de equipos técnicos de refrigeración

##### **VII.1.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Deutsches Museum, Museumsinsel 1, D-80538 München

##### **VII.1.4. Descripción del contrato**

RA1.420.01 Heizungs-/ Kältetechnik

##### **VII.1.5. Duración del contrato, acuerdo marco, concesión o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 5

##### **VII.1.6. Información sobre el valor del contrato/lote/concesión**

Valor total del contrato/lote/concesión: 6 611,81 EUR

##### **VII.1.7. Nombre y dirección del contratista/concesionario**

Nombre oficial: engie Deutschland GmbH

Dirección postal: Landsberger Str. 368

Localidad: München

Código NUTS: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Código postal: 80687

País: Alemania

El contratista/concesionario es una PYME: no

## **VII.2. Información sobre las modificaciones**

### **VII.2.1. Descripción de las modificaciones**

Naturaleza y alcance de las modificaciones (con indicación de posibles cambios anteriores del contrato):

NV81\_NA126: Konvektoren Treppenhaus TH8

### **VII.2.2. Justificación de la modificación**

Necesidad de obras, servicios o suministros adicionales, a cargo del contratista/concesionario inicial [artículo 43, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/25/UE] Descripción de las razones económicas o técnicas y de los inconvenientes o el aumento de costes que impiden cambiar de contratista:

Der Nachtrag enthält die gemäß der aktuellen Ausführungsplanung erforderlichen Konvektoren für den Bereich Hauptturm. Die Heizflächen mit den erforderlichen Leistungsdaten und Abmessungen sind nicht im Leistungsverzeichnis enthalten, da die Ausführungsplanung für den Bereich Hauptturm erst 2021 fertiggestellt wurde. 2020 gab es hier zusätzlich neue Vorgaben für die Heizlastberechnung. Die Ausschreibung für die Heizungsarbeiten wurde 2017 erstellt.

### **VII.2.3. Aumento de precio**

Valor total actualizado del contrato antes de las modificaciones (habida cuenta de las posibles modificaciones anteriores del contrato y las adaptaciones en cuanto al precio, así como, en el caso de la Directiva 2014/23/UE, la inflación media en el Estado miembro en cuestión)

Valor IVA excluido: 6 536 872,22 EUR

Valor total del contrato tras las modificaciones

Valor IVA excluido: 6 543 484,03 EUR