

# 21465-2026 - Resultados

**España – Servicios de asistencia social sin alojamiento – Gestión de centro de rehabilitación psicosocial y centro de rehabilitación laboral para personas con enfermedad mental grave y duradera “Pedro Zerolo” en el distrito centro de Madrid**

OJ S 8/2026 13/01/2026

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección social

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Gestión de centro de rehabilitación psicosocial y centro de rehabilitación laboral para personas con enfermedad mental grave y duradera “Pedro Zerolo” en el distrito centro de Madrid

Descripción: El Contrato de Servicios tiene por objeto la gestión y funcionamiento de un Centro de Rehabilitación Psicosocial de 90 plazas y un Centro de Rehabilitación Laboral de 55 plazas para personas con enfermedad mental grave y duradera, situados en la Plaza Pedro Zerolo (antes Vázquez de Mella) nº 7, bajo izda. y bajo dcha., en el distrito Centro de Madrid (28004 Madrid).

Identificador del procedimiento: 372b82e4-5b15-45b1-9929-31edf4253f77

Anuncio anterior: 604827-2025

Identificador interno: 150/2025 (A/SER-022521/2025)

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Tramitación ordinaria. Pluralidad de criterios.

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85312000 Servicios de asistencia social sin alojamiento

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 055 480,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Otro

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23 /UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gestión de centro de rehabilitación psicosocial y centro de rehabilitación laboral para personas con enfermedad mental grave y duradera “Pedro Zerolo” en el distrito centro de Madrid

Descripción: El contrato de servicios tiene por objeto la gestión y funcionamiento de un Centro de Rehabilitación Psicosocial de 90 plazas y un Centro de Rehabilitación Laboral de 55 plazas para personas con enfermedad mental grave y duradera, situados en la Plaza Pedro Zerolo (antes Vázquez de Mella) nº 7, bajo izda. y bajo dcha., en el distrito Centro de Madrid (28004 Madrid)

Identificador interno: 150/2025 (A/SER-022521/2025)

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85312000 Servicios de asistencia social sin alojamiento

#### Opciones:

Descripción de las opciones: Admisión de prórroga: sí. Plazo máximo incluida las prórrogas: 60 meses, conforme el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 055 480,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica: hasta 49 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: hasta 51 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: De acuerdo con lo establecido en el apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

### **5.1.15. Técnicas**

#### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

#### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que firma el contrato: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

## **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 2 643 530,60 EUR

### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Denominación oficial: GRUPO 5 ACCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL S.A.U.

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: A78867371

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 2 643 530,60 EUR

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Subcontratación: No se sabe aún

##### **Información del contrato:**

Identificador del contrato: 150/2025

Fecha de elección del ganador: 04/12/2025

Fecha de celebración del contrato: 30/12/2025

##### **Información sobre fondos de la Unión Europea:**

Organización que firma el contrato: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

#### **6.1.4. Información estadística**

##### **Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Número de registro: S7800001E

Departamento: División de Contratación

Dirección postal: C/ O'Donnell, 50

Localidad: Madrid

Código postal: 28009

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

Teléfono: 913925742

Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que firma el contrato

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: X00000000

Dirección postal: Calle Manuel Silvela, 15, 6<sup>a</sup> planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Teléfono: 917206346

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: GRUPO 5 ACCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL S.A.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A78867371

Dirección postal: Calle Juan Esplandiú 11, planta 11

Localidad: Madrid

Código postal: 28007

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [Grupo5licitaciones@grupo5.net](mailto:Grupo5licitaciones@grupo5.net)

Teléfono: 914026012

#### Funciones de esta organización:

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f746107e-d610-4e23-94cf-d5127bbd3b0d - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 12/01/2026 11:50:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 21465-2026

Número de la edición del DO S: 8/2026

Fecha de publicación: 13/01/2026