

216021-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de limpieza – Lokalsvård

OJ S 62/2026 30/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Kulturförvaltningen

Correo electrónico: paula.hagg@extern.stockholm.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Lokalsvård

Descripción: Kulturförvaltningen består av avdelningarna Kulturskolan Stockholm, Stockholms stadsbibliotek, Museer och Konst, Liljevalchs konsthall, Evenemang och Kulturstrategiska samt Administrativa staben. Upphandlingen avser ytor i såväl publika ytor som kontorsytor och omfattar ca 70 lokaler om tillsammans ca 45 000 m² städyta. Verksamhet bedrivs i vissa av verksamheterna både dag och kvällar upptill sju dagar i veckan.

Identificador del procedimiento: e20cb742-1299-4e6f-bc4b-53b0e8b121a4

Identificador interno: KUL 2026/386

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: På grund av tidsbrist är det inte möjligt att tillämpa den tidsfrist att inkomma med anbudsansökan som anges i 11 kap. 3 § LOU.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Información complementaria: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 90 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lokalvård

Descripción: Upphandlingen omfattar lokalvård till kulturförvaltningen.

Identificador interno: Lokalvård

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Información complementaria: -

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 29/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 29/04/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 90 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60599>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60599>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 20/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Stockholm

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Kulturförvaltningen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Kulturförvaltningen

Número de registro: 212000-0142

Dirección postal: Box 16113

Localidad: Stockholm

Código postal: 103 22

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Punto de contacto: Olivia Rydberg

Correo electrónico: paula.hagg@extern.stockholm.se

Teléfono: +46812047005

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Stockholm

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Tegeluddsvägen 1

Localidad: Stockholm

Código postal: 11541

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Teléfono: +46 856168000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 142eece9-ab68-4af7-8cf5-ed3cfab5199a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/03/2026 13:22:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 216021-2026

Número de la edición del DO S: 62/2026

Fecha de publicación: 30/03/2026