

## 216425-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de edificios municipales y centros de enseñanza

OJ S 66/2025 03/04/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ajuntament d'Esparreguera

Correo electrónico: [contractacio@esparreguera.cat](mailto:contractacio@esparreguera.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales y centros de enseñanza

Descripción: El objeto del presente pliego es la contratación del servicio de limpieza de las instalaciones de los edificios municipales y centros de enseñanza gestionados por el Ayuntamiento de Esparreguera

Identificador del procedimiento: 2c176562-d686-404f-b1c8-0bd839cf8c5a

Identificador interno: 3106-0234/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: PI Ajuntament, 1

Localidad: Esparreguera

Código postal: 08292

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 978 328,94 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES DE LOS EDIFICIOS MUNICIPALES Y CENTROS DE ENSEÑANZA DE ESPARREGUERA

Descripción: El objeto del presente pliego es la contratación del servicio de limpieza de las instalaciones de los edificios municipales y centros de enseñanza gestionados por el Ayuntamiento de Esparreguera

Identificador interno: 3106-0234/2025

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

##### Opciones:

Descripción de las opciones: Una prórroga de un año.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: PI Ajuntament, 1

Localidad: Esparreguera

Código postal: 08292

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 978 328,94 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de Horas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: METODOLOGÍA O PLAN DE TRABAJO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Establecimiento de un sistema de verificación del servicio y de atención de incidencias que puedan producirse

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán, español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 5% del importe de adjudicación

Plazo de recepción de ofertas: 01/05/2025 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Día

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes

Organización que recibe solicitudes de participación: Ajuntament d'Esparreguera

Organización que tramita ofertas: Ajuntament d'Esparreguera

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ajuntament d'Esparreguera  
Número de registro: P0807500D  
Departamento: GESTIÓ ESPAI PÚBLIC I EQUIPAMENTS  
Dirección postal: Plaça de l'ajuntament, 1  
Localidad: Esparreguera  
Código postal: 08292  
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)  
País: España  
Punto de contacto: SERVEIS JURÍDICS, CONTRACTACIÓ I BON GOVERN  
Correo electrónico: [contractacio@esparreguera.cat](mailto:contractacio@esparreguera.cat)  
Teléfono: 0034 93 777 18 01  
Dirección de internet: <https://www.esparreguera.cat/>  
Terminal de intercambio de información (URL): <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>  
Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización que tramita ofertas

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes  
Número de registro: Tribunal Català de Contractes  
Dirección postal: Carrer del Foc  
Localidad: Barcelona  
Código postal: 08038  
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)  
País: España  
Correo electrónico: [tccsp@gencat.cat](mailto:tccsp@gencat.cat)  
Teléfono: +34938842038  
**Funciones de esta organización:**  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f02c18d1-6243-44d6-8436-8d39d9cf39d0 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 02/04/2025 12:50:32 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 216425-2025  
Número de la edición del DO S: 66/2025  
Fecha de publicación: 03/04/2025