

España – Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios – Servicios de elaboración de informes de tasación de bienes inmuebles para la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.

OJ S 74/2024 15/04/2024

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de elaboración de informes de tasación de bienes inmuebles para la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.

Descripción: A/SER-028109/2023C01Contrato adjudicado TINSA TASACIONES

INMOBILIARIAS S.A por importe de 265.230,00 euros de base imponible, con un porcentaje de baja lineal sobre la base imponible de 60,35%

Identificador del procedimiento: 8122f4ea-1320-40d0-ac54-20cb21f62851

Identificador interno: A/SER-028109/2023

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70100000 Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Calle Basílica 23

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Información complementaria: MADRID

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 530 460,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: A/SER-028109/2023C01Contrato adjudicado TINSA

TASACIONES INMOBILIARIAS S.A por importe de 265.230,00 euros de base imponible, con un porcentaje de baja lineal sobre la base imponible de 60,35%

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: A/SER-028109/2023C01

Descripción: Servicios de elaboración de informes de tasación de bienes inmuebles para la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.

Identificador interno: A/SER-028109/2023C01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70100000 Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Ponderación (puntos, exacto): 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos

Ponderación (puntos, exacto): 30

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Organización que ejecuta el pago: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Organización que firma el contrato: TINSA TASACIONES INMOBILIARIAS S.A

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 265 230,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.4. Información estadística:

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 265 230,00 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Número de registro: Q2840001H
Departamento: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General
Dirección postal: Calle Basílica, 23
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.
Correo electrónico: contratacion.avs@madrid.org
Teléfono: +34 915809689
Fax: +34 915809114
Dirección de internet: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Terminal de intercambio de información (URL): <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización que ejecuta el pago

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TINSA TASACIONES INMOBILIARIAS S.A
Número de registro: A-78029774
Dirección postal: Calle José Echegaray, 9
Localidad: Madrid
Código postal: 28232
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: isabel.melchor@tinsa.com
Teléfono: 639566485

Funciones de esta organización:

Organización que firma el contrato

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 75585ee6-cef0-48bf-910c-233d930e23e8 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Fecha de envío del anuncio: 12/04/2024 10:15:41 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 219813-2024

