

219891-2026 - Licitación

Alemania – Servicios telefónicos y de transmisión de datos – Vergabe Netzbetriebs- und Pachtvertrag im Rahmen eines Betreibermodells („Weiße Flecken 2“)

OJ S 63/2026 31/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Breitbandgesellschaft Lüchow-Dannenberg mbH

Correo electrónico: s.monsig@heuking.de

Naturaleza jurídica del comprador: Grupo de autoridades públicas

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Vergabe Netzbetriebs- und Pachtvertrag im Rahmen eines Betreibermodells („Weiße Flecken 2“)

Descripción: Im Landkreis Lüchow-Dannenberg wurden im Rahmen der bisherigen Bundes- und Landesmittelförderprogramme die sogenannten „Weißen Flecken 1“ erfolgreich adressiert, so dass bereits wesentliche unterversorgte Gebiete mit gigabitfähiger Infrastruktur versorgt wurden. Darüber hinaus existieren weitere zusammenhängende Fördergebiete, die im Folgeprogramm „Weiße Flecken 2“ erschlossen werden sollen. Dabei handelt es sich um die drei Samtgemeinden Lüchow, Gartow und Elbtalaue, für die jeweils entsprechende Fördermittel beantragt wurden und Zuwendungsbescheide in vorläufiger Höhe vorliegen. Die Breitbandgesellschaft Lüchow-Dannenberg mbH plant und errichtet in diesem Zusammenhang die passive Glasfaserinfrastruktur im Ausbaubereich. Nach Fertigstellung der Infrastruktur soll diese an einen Netzbetreiber übergeben werden, der den technischen Betrieb des Netzes übernimmt, die erforderliche aktive Netztechnik installiert und Endkunden im Ausbaubereich mit Telekommunikationsdiensten versorgt. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Vergabe einer Konzession zum Betrieb des noch zu planenden und auszubauenden Netzes in den drei Samtgemeinden Lüchow, Gartow und Elbtalaue im Versorgungsgebiet des Landkreises Lüchow-Dannenberg. Der Konzessionsgeber behält sich vor, den Auftrag bereits auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten

Identificador del procedimiento: 856c4002-d3a1-4598-b3f7-a244a5b67555

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 64210000 Servicios telefónicos y de transmisión de datos

Clasificación adicional (cpv): 32562000 Cables de fibra óptica, 32412000 Red de comunicaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lüchow-Dannenberg (DE934)

2.1.4. Información general

Información complementaria: Das Vergabeverfahren wird zweistufig durchgeführt. Auf der ersten Stufe, dem Teilnahmewettbewerb, prüft der Konzessionsgeber die Eignung der Bewerber bezogen auf die verfahrensgegenständlichen Leistungen.

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

konzvgv - Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gem. § 12 Abs. 1 Satz 2

KonzVgV i.V.m. § 17 VgV

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Siehe Ziffer 2.1

Descripción: Siehe Ziffer 2.1

Identificador interno: LOT-0001 E78555996

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 64210000 Servicios telefónicos y de transmisión de datos

Clasificación adicional (cpv): 32562000 Cables de fibra óptica, 32412000 Red de comunicaciones

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Verpächterin kann den Vertrag einseitig zweimal um jeweils drei Jahre verlängern (Verlängerungsoption). Die Verpächterin muss die Verlängerungsoption mindestens drei Monate vor Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit ausüben.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lüchow-Dannenberg (DE934)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 7 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Die genannte Vertragslaufzeit ist unter anderem abhängig vom endgültigen Zuwendungsbescheid und wird mit den Bietern in den Verhandlungsgesprächen verhandelt.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Befähigung zur Berufsausübung *****a)

Eigenerklärung, dass der Bewerber / das Mitglied einer Bergewergemeinschaft in das Berufsregister (z. B. Handelsregister) oder ein vergleichbares Register des Herkunftslandes eingetragen ist (ggf. Auszug aus dem Handelsregister); *****b) Meldebescheinigung nach § 5 TKG. Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123,124 GWB i.V.m. § 26 Abs. 1 KonzVgV***** - Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen §§ 123,124 GWB; *****- Angaben zu Einträgen im Wettbewerbsregister; *****- Angaben zur Erklärung in Bezug auf die Eignung.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit*****

*****a) Angabe der Gesamtumsätze der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre; *****b)

Erklärung zum Vorliegen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme in Höhe von 5.000.000,00 EUR je Einzelfall für Personen-, Sach- und /oder Vermögensschäden (zweifach maximiert) im Falle der Zuschlagserteilung.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Benennung von Referenzen aus den letzten 3 Jahren (Zeitraum 04/2023 bis 04/2026) über die Erbringung von vergleichbaren Leistungen als Betreiber eines Telekommunikationsnetzes. Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen***** – Bezeichnung und Inhalt der Referenz; ***** – Beschreibung der ausgeführten Leistungen; ***** – Anzahl der bereits angeschlossenen Endkunden; – Gesamtgröße des Netzes (Anzahl der Adressen); ***** – Soweit Leistungserbringung auf Basis einer Konzession: Laufzeit der Konzession; ***** – Soweit Leistungserbringung auf Basis einer Konzession: Konzessionsgeber mit Kontaktdaten (E-Mail, Telefon) eines Ansprechpartners beim Konzessionsgeber Die vorgenannten Anforderungen müssen im Falle einer Bergewergemeinschaft durch die Bergewergemeinschaft insgesamt erfüllt sein. Für die Beurteilung der technischen Leistungsfähigkeit einer Bergewergemeinschaft wird die Bergewergemeinschaft als Ganzes beurteilt. Es ist daher ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bergewergemeinschaft die geforderten Erklärungen und Nachweise erbringt. *****Mindestanforderungen zu den Referenzen***** Der Bewerber / die Bergewergemeinschaft muss über mindestens zwei Referenzen aus den letzten 3 Jahren (Zeitraum 04/2023 bis 04/2026) über die Erbringung von vergleichbaren Leistungen verfügen. Vergleichbar in diesem Sinne sind Projekte, die Leistungen und Dienste im Zusammenhang mit dem Aufbau und aktiven Betrieb eines Telekommunikationsnetzes mit angeschlossenen Endkunden und Erbringung von Endkundendiensten gegenüber Endkunden zum Gegenstand haben. Die Leistungen müssen in den vorgenannten letzten drei Jahren in wesentlichen Teilen bereits erbracht worden sein. Das ist der Fall, wenn mehr als 30 % des Telekommunikationsnetzes der jeweiligen Referenz in Betrieb genommen und mit Endkundenprodukten versorgt sind oder mindestens 1.500 Adressen auf Grundlage entsprechender (End-)Kundenverträge versorgt werden.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preiskriterium

Descripción: Pachtzins

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualitätskriterium

Descripción: Konzept Offener Zugang auf Vorleistungsebene

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualitätskriterium

Descripción: Marketing-/Vertriebskonzept, Service

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E78555996>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.subreport.de/E78555996>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E78555996>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der Teilnahmeantrag muss vollständig sein sowie sämtliche in den Bewerbungsbedingungen dargestellten Vorgaben erfüllen. Unvollständige Teilnahmeanträge können ausgeschlossen werden. Der Konzessionsgeber kann unter Beachtung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachfordern bzw. vervollständigen oder korrigieren lassen oder eine Aufklärung über aufklärungsbedürftige Inhalte der Teilnahmeanträge, ggf. auch mehrfach, betreiben.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Información sobre los plazos de revisión: Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Breitbandgesellschaft Lüchow-Dannenberg mbH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Breitbandgesellschaft Lüchow-Dannenberg mbH

Organización que recibe solicitudes de participación: Breitbandgesellschaft Lüchow-Dannenberg mbH

Organización que tramita ofertas: Breitbandgesellschaft Lüchow-Dannenberg mbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Breitbandgesellschaft Lüchow-Dannenberg mbH

Número de registro: DE311934383

Dirección postal: Lange Straße 7

Localidad: Lüchow

Código postal: 29439

Subdivisión del país (NUTS): Lüchow-Dannenberg (DE934)

País: Alemania

Correo electrónico: s.monsig@heuking.de

Teléfono: +49 2212052-521

Dirección de internet: <https://luechow-dannenberg.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Número de registro: t:04131153308

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Teléfono: +49 4131153306

Fax: +49 4131152943

Dirección de internet: www.mw.niedersachsen.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 29b43d35-8fb5-4c1a-bba2-c3950e636458 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 27/03/2026 18:00:04 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 219891-2026

Número de la edición del DO S: 63/2026

Fecha de publicación: 31/03/2026