

222994-2026 - Licitación

Lituania – Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato –
Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos
OJ S 64/2026 01/04/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Correo electrónico: neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos

Descripción: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos. Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkretių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos.

Identificador del procedimiento: ac97162b-2ae2-4cf0-b36a-9fb642321746

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70330000 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

País: Lituania

Información complementaria: Žr. pirkimo dokumentus

2.1.4. Información general

Información complementaria: Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkretių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Pirminių paraiškų pateikimo terminas iki 2025-11-11 9.30 val..

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos

Descripción: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos. Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkrečius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkrečių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70330000 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato

Opciones:

Descripción de las opciones: Žr. pirkimo dokumentus

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

País: Lituania

Información complementaria: Žr. pirkimo dokumentus

5.1.3. Duración estimada

Duración: 49 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 320 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Žr. pirkimo dokumentus

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 0

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: lituano

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: lituano

Dirección de los pliegos de contratación: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/dps/listDPSCContractDocuments.do?resourceId=4891942>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=4891942>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: lituano

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/11/2029 10:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Sistema dinámico de adquisición, utilizable también por compradores que no figuran en este anuncio

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vilniaus apygardos teismas

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organización que recibe solicitudes de participación: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organización que tramita ofertas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Número de registro: 188710061

Dirección postal: Konstitucijos pr. 3

Localidad: VILNIUS

Código postal: LT-09601

Subdivisión del país (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

País: Lituania

Correo electrónico: neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt

Teléfono: +37052112693

Dirección de internet: <https://vilnius.lt>

Perfil de comprador: <https://vilnius.lt>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vilniaus apygardos teismas

Número de registro: 193312970

Dirección postal: Gedimino pr. 40

Localidad: Vilnius

Código postal: 01501

Subdivisión del país (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

País: Lituania

Correo electrónico: vilniaus.apygardos@teismas.lt

Teléfono: +370 70668369

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.

Número de registro: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Localidad: Athens

Código postal: 15125

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

6abed9e0-14b5-44d1-afe9-5ef81132cca3-01

Principal motivo de la modificación

:

Información disponible ahora

Descripción

:

Informuojame, kad Vilniaus miesto tarybos 2025 m. spalio 22 d. sprendimu Nr. 1-1425 "Dėl centrinės perkančiosios organizacijos viešosios įstaigos Vilniaus pirkimų agentūros steigimo ir savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo" įsteigė centrinę perkančiąją organizaciją viešąją įstaigą Vilniaus pirkimų agentūrą, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius, k.

307488060. Viešoji įstaiga Vilniaus pirkimų agentūra nuo 2026-03-31 perima Vilniaus miesto savivaldybės administracijos teises ir pareigas susijusias su šia dinamine pirkimo sistema. Pirkimo procedūros tęsiamos viešosios įstaigos Vilniaus pirkimų agentūros vardu, pakeičiant atitinkamus rekvizitus (juridinio asmens pavadinimas, kodas, adresas, banko sąskaita ir pan.), nekeičiant DPS esminių sąlygų

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bb062ab3-32ff-4322-a63d-a11b97c394bf - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 31/03/2026 15:04:50 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: lituano

Número de publicación del anuncio: 222994-2026

Número de la edición del DO S: 64/2026

Fecha de publicación: 01/04/2026