

223007-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores – Servicio de Mantenimiento de instalaciones térmicas y frigoríficas

OJ S 64/2026 01/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gerencia de la Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia S.A.

Correo electrónico: licitaciones@emuasa.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Mantenimiento de instalaciones térmicas y frigoríficas

Descripción: Servicio de Mantenimiento de instalaciones térmicas y frigoríficas

Identificador del procedimiento: 8f1e2e20-ec98-4417-947d-7761651c9497

Identificador interno: 007-SER-2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 39811200 Purificadores de aire, 42500000 Equipos de refrigeración y ventilación, 42510000 Intercambiadores de calor, equipos de aire acondicionado y refrigeración y aparatos para filtrar, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 035 193,50 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de Mantenimiento de instalaciones térmicas y frigoríficas

Descripción: Servicio de Mantenimiento de instalaciones térmicas y frigoríficas

Identificador interno: 007-SER-2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 39811200 Purificadores de aire, 42500000 Equipos de refrigeración y ventilación, 42510000 Intercambiadores de calor, equipos de aire acondicionado y refrigeración y aparatos para filtrar, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Prorrogable por periodos anuales

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: C1. Tiempo de respuesta ante averías o incidencias urgentes.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: C2. Mantenimiento fuera del horario laboral.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: C3. Porcentaje de descuento sobre tarifa del fabricante (para artículos no incluidos en precario).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: C4. Precio Ofertado.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=h49pIFWAHga8ebB%2FXTwy0A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=h49pIFWAHga8ebB%2FXTwy0A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Clausula 16 PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gerencia de la Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos de Contratación (TACRC)

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles a contar desde la notificación de la adjudicación

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gerencia de la Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia S.A.

Número de registro: 51056080149368

Número de registro: A30054209

Localidad: Murcia

Código postal: 30008

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

Punto de contacto: Gerencia de la Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia S. A.

Correo electrónico: licitaciones@emuasa.es

Teléfono: +34 968278026

Dirección de internet: <http://www.emuasa.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c5Us4NEw4SIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos de Contratación (TACRC)

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-es/areas%20tematicas/contratacion/tacrc/paginas/elprocedimientoderecursoycuestionesdenulidad.aspx>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c1907c48-5c56-43bc-8f38-b71257ceb274 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/03/2026 19:02:16 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 223007-2026

Número de la edición del DO S: 64/2026

Fecha de publicación: 01/04/2026