

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de las instalaciones de Enresa  
OJ S 68/2025 07/04/2025

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

## Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA)

Correo electrónico: [Dpto.ComprasInversiones@enresa.es](mailto:Dpto.ComprasInversiones@enresa.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de las instalaciones de Enresa

Descripción: El objeto del contrato proyectado es la prestación del servicio de limpieza de los edificios, locales y dependencias de Enresa en las distintas instalaciones con las frecuencias que se relacionan en el pliego de prescripciones técnicas. El alcance de los trabajos contemplados en el Lote 4: C.N. José Cabrera en Almonacid de Zorita (Guadalajara) incluye las actividades de limpieza industrial, las tareas auxiliares en zona controlada y de conservación y desbroce del emplazamiento.

Identificador interno: CO-CV-25-002

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 976 827,40 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sede Social de Enresa (Madrid) y naves de Alcalá de Henares

Descripción: Sede Social de Enresa (Madrid) y naves de Alcalá de Henares

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 312 065,16 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Empresa Nacional de Residuos

Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Tribunal Administrativo Central de Recursos

Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Enresa

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Parque Empresarial en Villar de Cañas (Cuenca)

Descripción: Parque Empresarial en Villar de Cañas (Cuenca)

Identificador interno: 2

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 276 867,20 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Enresa

## **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Centro de Almacenamiento El Cabril y otras dependencias en la provincia de Córdoba

Descripción: Centro de Almacenamiento El Cabril y otras dependencias en la provincia de Córdoba

Identificador interno: 3

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 481 221,28 EUR

### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Empresa Nacional de Residuos

Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Tribunal Administrativo Central de Recursos

Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA)  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Enresa

#### **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: C.N. José Cabrera en Almonacid de Zorita (Guadalajara)  
Descripción: C.N. José Cabrera en Almonacid de Zorita (Guadalajara)  
Identificador interno: 4

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 063 863,28 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.  
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:  
Tipo: Solvencia económica y financiera  
Descripción: Otros  
Uso de este criterio: Usado

Criterio:  
Tipo: Capacidad técnica y profesional  
Descripción: Otros  
Uso de este criterio: Usado

##### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:  
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español  
Condiciones del contrato:  
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí

##### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco  
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

##### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA)  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Enresa

#### **5.1. Lote: LOT-0005**

Título: Instalación nuclear Vandellós I (L'Hospitalet de l'Infant, Tarragona)  
Descripción: Instalación nuclear Vandellós I (L'Hospitalet de l'Infant, Tarragona)  
Identificador interno: 5

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 842 810,48 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.  
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:  
Tipo: Solvencia económica y financiera  
Descripción: Otros  
Uso de este criterio: Usado

Criterio:  
Tipo: Capacidad técnica y profesional  
Descripción: Otros  
Uso de este criterio: Usado

##### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:  
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español  
Condiciones del contrato:  
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí

##### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA) - Enresa

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA)

Número de registro: 50327010060921

Número de registro: A78056124

Localidad: Madrid

Código postal: 28043

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA)

Correo electrónico: [Dpto.ComprasInversiones@enresa.es](mailto:Dpto.ComprasInversiones@enresa.es)

Teléfono: 915668189

Fax: 915668169

Dirección de internet: <http://www.enresa.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NbmgnlSHKjoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Enresa

Localidad: Madrid

Código postal: 28043

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <http://www.enresa.es>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Empresa Nacional de Residuos Radiactivos, S.A., S.M.E. (ENRESA)

Localidad: Madrid

Código postal: 28043

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

---

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c27f4812-a9aa-4f59-987d-5d84c492b9b3 - 01

Tipo de formulario: Planificación

Tipo de anuncio:

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Subtipo de anuncio: 7

Fecha de envío del anuncio: 04/04/2025 14:07:13 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 223505-2025

Número de la edición del DO S: 68/2025

Fecha de publicación: 07/04/2025