

223519-2026 - Licitación

Francia – Venta de bienes raíces – Appel à manifestation d'intérêt pour la vente de plusieurs Sites ferroviaires appartenant à la Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT (ex-Fret SNCF) et situés en France métropolitaine

OJ S 64/2026 01/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Correo electrónico: thierry.lupter@sncf.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de transporte ferroviario

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Appel à manifestation d'intérêt pour la vente de plusieurs Sites ferroviaires appartenant à la Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT (ex-Fret SNCF) et situés en France métropolitaine

Descripción: La société Fret SNCF est une ancienne entreprise ferroviaire de transport de marchandises appartenant au Groupe SNCF, dont l'activité a pris fin le 31 décembre 2024. Devenue la Société Nationale d'Actifs de Transition (ci-après « la SNAT »), elle demeure, à ce jour, propriétaire de plusieurs actifs immobiliers situés en France métropolitaine, identifiés comme présentant un fort intérêt ferroviaire (ci-après les « Sites ferroviaires »). Dans le cadre de la mise en œuvre d'un plan de discontinuité économique, la SNAT entend céder chacun de ces Sites ferroviaires à un ou plusieurs acquéreurs intéressés. Le présent appel à manifestation d'intérêt a pour objet de procéder à la sélection desdits acquéreurs. La localisation, les références cadastrales et les caractéristiques de chaque Site ferroviaire sont indiquées dans les documents de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'acquéreur sera sélectionné à l'issue de deux phases successives : (i.) une phase de candidature, dite également Phase 1, ouverte à tout Candidat respectant les conditions de participation prévues et (ii.) une phase d'offre, dite également Phase 2, réservée aux candidats admis à remettre une offre à l'issue de la phase de candidature. Les informations détaillées relatives à la procédure figurent dans le règlement de la consultation, accessible dans les mêmes conditions que les autres documents de la consultation (cf. rubrique « Informations complémentaires »). Le présent appel à manifestation d'intérêt, qui ne tend à la passation ni d'un marché public ni d'un contrat de concession, ne relève pas des directives 2014/23/UE, 2014/24/UE et 2014/25/UE du 26 février 2014. En outre, aucune disposition législative ou réglementaire ne subordonne la vente des Sites ferroviaires à une procédure de publicité et de mise en concurrence préalable. La présente procédure est donc menée à titre libre et volontaire suivant les seules modalités décrites dans le règlement de la consultation.

Identificador del procedimiento: 0cfb182d-d9ed-4ab6-9c77-133cd180de6c

Identificador interno: 2026DOS0373861

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Francia

En cualquier parte de un país dado

2.1.4. Información general

Información complementaria: Les Sites ferroviaires mis en vente sont la propriété de la SNAT, cédant. SNCF Immobilier, branche immobilière de la Société Nationale SNCF SA, et la Direction des Achats Groupe et Economie Circulaire de la Société Nationale SNCF SA sont chargées de conduire la consultation au nom et pour le compte de la SNAT. Les documents de la consultation sont mis à la disposition des candidats par l'intermédiaire d'une plateforme dématérialisée (ci-après « Data-room »). L'accès à la Data-Room est limité à trois personnes physiques par Candidat, conseils compris. Il s'effectue, pour chaque personne physique, via un identifiant et un code d'accès personnels. La communication de l'adresse de la Data-Room, des identifiants et des codes d'accès, réalisée par voie électronique, est subordonnée au dépôt préalable par le Candidat, sur la plateforme E@si, des documents suivants : - la liste des trois personnes physiques désignées pour accéder à la Data-room, indiquant, pour chacune d'elles, son identité (civilité, nom et prénom), la structure à laquelle elle appartient et ses coordonnées (courriel(s) et numéro(s) de téléphone en ligne directe) ; - une copie recto-verso d'un document d'identité en cours de validité (passeport ou carte d'identité) pour chaque personne désignée pour accéder à la Data-room ; - l'engagement de confidentialité, à télécharger sur la plateforme E@si, dûment complété, daté et signé par une personne habilitée à engager le Candidat, lequel se porte fort de faire respecter cet engagement par les membres de son Equipe. La plateforme E@si est accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> Pour chaque Candidat, seules les trois personnes physiques ainsi désignées et ayant reçu des identifiants et codes d'accès personnels, sont autorisées à accéder à la Data-room. Les identifiants et codes d'accès communiqués à chacune de ces personnes sont strictement confidentiels et ne doivent pas être divulgués, à qui que ce soit et de quelque manière que ce soit. A ce titre, chacune des personnes concernées s'engage (i) à ne permettre à quiconque d'accéder à la Data-room à l'aide de son identifiant et de son code d'accès et (ii) à garantir la sécurisation de l'accès à son poste de travail. Pour chaque Candidat, chacune des trois personnes physiques ayant reçu les identifiants et codes d'accès personnels mentionnés ci-dessus s'engage à en accuser réception dans les quarante-huit (48) heures par retour de courriel à l'adresse suivante : amifret@cheuvreux.fr et à se connecter à la Data-room dans ce même délai. Pour toute difficulté d'ordre technique relative à l'utilisation plateforme E@si, le candidat est invité à se rapprocher du support de la plateforme (accessible à partir de l'adresse URL indiquée sur la plateforme). Pour toute difficulté d'ordre technique relative à l'utilisation de la Data-Room, le candidat est invité à adresser un courriel à l'adresse suivante : amifret@cheuvreux.fr.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 59

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 004002P-HOURCADE P TRIAGE

Descripción: "Bègles (33130) 000 AV 169 (partie de) 004002P-T222 (partie de) -7400m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bègles

Código postal: 33130

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncl.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 004618S-HENDAYE GARE

Descripción: "Hendaye (64700) 000 AY 30 (partie de) 004618S-T021 (partie de) - 6000m²
004618S-B112 - Entrepôt - 1907m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hendaye

Código postal: 64700

Subdivisión del país (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHAT DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0003

Título: 005020X-POITIERS GARE – SITE 1

Descripción: "Poitiers (86000) 000 BK 504 ; 000 BT 227 (partie de) 005020X-T025 (partie de) 2160m² 005020X-T043 - 309m² 005020X-B098 - Construction modulaire - 288m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Poitiers

Código postal: 86000

Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0004

Título: 005020X-POITIERS GARE – SITE 2

Descripción: "Poitiers (86000) 000 BT 225 (partie de) 005020X-T042 (partie de) - 11750m² 005020X-I070 - Quai (installation foncière) - 570m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Poitiers

Código postal: 86000

Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0005

Título: 002492N-YFFINIAC GARE

Descripción: "Yffiniac (22120) 000 AS 161 (partie de) ; 000 AS 159 (partie de) 002492N-T009 (partie de) - 6041m² 002492N-I008 - Quai haut marchandise - 317m² 002492N-B012 - Entrepôt - 575m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Yffiniac

Código postal: 22120

Subdivisión del país (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0006

Título: 002687B-LANDIVISIAU P GARE

Descripción: "Landivisiau (29400) 000 BZ 169 (partie de) 002687B-T013 (partie de) - 9200m² 002687B-I015 - Quai découvert - 1994m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 6

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Landivisiau

Código postal: 29400

Subdivisión del país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0007

Título: 004007T-BUZANCAIS GARE

Descripción: "Buzancais (36500) 000 BC 139 (partie de) 004007T-T003 - 19087m² 004007T-I120 - Quai découvert - 1100m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 7

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Buzançais

Código postal: 36500

Subdivisión del país (NUTS): Indre (FRB03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0008

Título: 002486C-UZEL GARE

Descripción: "Saint-Hervé (22460) 000 A 947 (partie de) 002486C-T002 (partie de) - 5000m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 8

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Saint-Gervais

Código postal: 22460

Subdivisión del país (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société nationale SNCF SA
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0009

Título: 002670N-CARHAIX GARE
Descripción: "Carhaix-Plouguer (29270) 000 AI 310 002670N-T024 - 1262m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 9

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Carhaix-plouguer
Código postal: 29270
Subdivisión del país (NUTS): Finistère (FRH02)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026
Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido
Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible
Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés
Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0010

Título: 000911S-CARLING P GARE

Descripción: "Carling (57490) 02 0083 (partie de) 000911S-T004 (partie de) - 8500m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 10

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Carling

Código postal: 57490

Subdivisión del país (NUTS): Moselle (FRF33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0011

Título: 000988R-METZ DEVANT LES PONTS GARE

Descripción: "Metz (57050) 000 DA 39 ; 000 3 139 000988R-T003 - 7604m² 000988R-I013 - Quai découvert - 3132m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 11

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Metz

Código postal: 57490

Subdivisión del país (NUTS): Moselle (FRF33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0012

Título: 001171B-LAUTERBOURG GARE

Descripción: "Lauterbourg (67630) 000 8 116 (partie de) ; 000 8 35 ; 000 8 47 (partie de) ; 000 8 119 (partie de) 001171B-T034 (partie de) - 61750m² 001171B-I032 - Quais découverts - 231m² 001171B-I033 - Quais découverts - 721m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 12

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lauterbourg

Código postal: 67630

Subdivisión del país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0013

Título: 000755V-STENAY P GARE

Descripción: "Stenay (55700) 000 AC 39 (partie de) ; 000 ZP 35 (partie de) 000755V-T001 - 28988m² 000755V-I011 - Quai découvert - 4636m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 13

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Stenay

Código postal: 55700

Subdivisión del país (NUTS): Meuse (FRF32)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0014

Título: 000361Z-SAINT HILAIRE AU TEMPLE GARE

Descripción: "Saint-Hilaire-au-Temple / La Neuville-au-Temple (51400) La Neuville-au-Temple : 000 ZA 27 (partie de) 000361Z-T004 (partie de) - 7550m² 000361Z-B010 - Entrepôt - 314m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 14

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: SAINT HILAIRE AU TEMPLE

Código postal: 51400

Subdivisión del país (NUTS): Marne (FRF23)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la

hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0015

Título: 000778U-CHARMES (VOSGES) P GARE

Descripción: "Essegney / Charmes (88130) Essegney : 000 A 748 (partie de) ; Charmes : 000 AM 191 (partie de) 000778U-T009 (partie de) - 5596m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 15

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Essegney

Código postal: 88130

Subdivisión del país (NUTS): Vosges (FRF34)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0016

Título: 002185P-DRANCY GARE

Descripción: "Le Blanc#Mesnil (93150) 000 AS 414 ; 000 AM 784 ; 000 AM 611 ; 000 AM 787 002185P-T101 - 20514m² 002185P-B219 - Entrepôt - 1979 002185P-B454 -Antenne GSM "

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 16

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Le Blanc Mesnil

Código postal: 93150

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société nationale SNCF SA
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0017

Título: 005237N-LONGJUMEAU P GARE
Descripción: "Longjumeau (91160) ; Champlan (91160) Longjumeau : 000 AC 775 ; Champlan : 000 AD 15 005237N-T008 - 5557m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 17

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Longjumeau
Código postal: 91160
Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026
Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido
Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible
Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0018

Título: 000659N-VERNEUIL L'ETANG GARE

Descripción: "Verneuil l'Etang (77390) 000 AB 340 (partie de) 000659N-T006 - 7497m²
000659N-I025 - Silo agricole - 896m² 000659N-B028 - Bureaux - 130m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 18

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Verneuil l'Etang

Código postal: 77390

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0019

Título: 000673B-PANTIN P GARE

Descripción: "Pantin (93500) ; Paris (75019) Pantin : 000 N 36 (partie de) ; Paris : 000 CD 6 000673B-T120 (partie de) - 5950m² 000673B-B027 - Entrepôt - 1591m² 000673B-B284 - Bureaux- 615m²"

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Pantin

Código postal: 93500

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0020

Título: 005240M-MASSY PALAISEAU P GARE

Descripción: "Massy (91300) 000 BN 52 (partie de) 005240M-T034 (partie de) - 7400m² 005240M-B107 (48m²) ; B108 (510m²) ; B149 (506m²) ; B150 (270m²) - Bureaux / Entrepôts"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 20

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Massy

Código postal: 91300
Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026
Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de
chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit
être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si,
accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net
vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'
actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la
hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui
viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte
de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal
judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition –
SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0021

Título: 007493U-VILLENEUVE TRIAGE GARE

Descripción: "Villeneuve#Saint#Georges (94190) 000 AT 69 (partie de) 007493U-T121 (partie
de) - 46600m² 007493U-B257 (4831m²) ; B258 (11761m²) ; B400 (8793m²) ; B401 (5525m²) -
Entrepôts"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 21

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Villeneuve#Saint#Georges

Código postal: 94190

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0022

Título: 000664D-NOGENT LE PERREUX P GARE

Descripción: "Nogent#sur#Marne (94130) 000 C 171 ; 000 C 173 ; 000 E 111 ; 000 E 114 ; 000 E 117 ; 000 E 134 ; 000 F 182 (partie de) 000664D-T005 (partie de) - 7300m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 22

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Nogent#sur#Marne

Código postal: 94190

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la

hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0023

Título: 005124U-BONNIÈRES GARE

Descripción: "Bonnières#sur#Seine (78270) ; Freneuse (78840) Bonnières : 000 AD 752 (partie de), 000 AD 754 ; Freneuse : 000 OC 3987 (partie de), 000 OC 3989 005124U-T002 (partie de) - 3175m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 23

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bonnières#sur#Seine

Código postal: 78270

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0024

Título: 003778E-SAINT JORY P TRIAGE

Descripción: "Lospinasse (31150) 000 AO 46 (partie de) ; 000 AO 37 (partie de) ; 000 AO 36 ; 000 AO 45 003778E-T050 - 22103m² 003778E-B123 (3072m²) ; 003778E-B075 (1776m²) - Entrepôts (silos à grains) "

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 24

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lospinasse

Código postal: 31150

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Société nationale SNCF SA
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société nationale SNCF SA
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0025

Título: 007300B-AVIGNON FONTCOUVERTE ST CHAMAND TRIAGE

Descripción: "Avignon (84000) 000 ER 338 (partie de) ; 000 ER 347 (partie de) 007300B-T003 - 29855m² 007300B-B036 (5800m²) ; B035 (4987m²) ; B037 (1380m²) - Entrepôts / halles de transbordement"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 25

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Avignon

Código postal: 84000

Subdivisión del país (NUTS): Vaucluse (FRL06)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0026

Título: 007337B-ORANGE GARE – SITE 1

Descripción: "Orange (84100) 000 AL 348 ; 000 AL 2 ; 000 AL 1 ; 000 AL 345 007337B-T016 - 9857m² 007337B-B048 - Entrepôt / halle de transbordement - 2199m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Orange

Código postal: 84100

Subdivisión del país (NUTS): Vaucluse (FRL06)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0027

Título: 007337B-ORANGE GARE – SITE 2

Descripción: "Orange (84100) 000 AO 182 (partie de) ; 000 AL 334 (partie de) 007337B-T034 (4044m²) ; 007337B-T033 (625m²) (partie de) "

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 27

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Orange

Código postal: 84100

Subdivisión del país (NUTS): Vaucluse (FRL06)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0028

Título: 005714K-MIRAMAS E.M.M.

Descripción: "Istres (13800) 000 B 311 (partie de) 005714K-T009 (partie de) - 2390m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 28

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Istres

Código postal: 13800

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0029

Título: 006130S-REMOULINS PONT DU GARD GARE

Descripción: "Remoulins (30210) 000 AM 318 ; 000 AM 830 (partie de) 006130S-T016 - 6547m² 006130S-B020 - Quai couvert (1046m²) 006130S-I022 - Quai découvert (402m²)"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 29

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Remoulins (30210)

Código postal: 30210

Subdivisión del país (NUTS): Gard (FRJ12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0030

Título: 006233T-MONTPELLIER PRÈS D'ARÈNES GARE

Descripción: "Montpellier (34000) 000 OO 73 (partie de) 006233T-T234 (partie de) - 15100m²
006233T-B068 - Entrepôts (site logistique ferroviaire) - 2826m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 30

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Montpellier

Código postal: 34000

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0031

Título: 001600X-HAUBOURDIN GARE

Descripción: "Haubourdin (59320) 000 AI 1128 (partie de) 001600X-T009 - 10982m² 001600X-B029 - Abri de défense passive (bunker) - 12m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 31

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Haubourdin

Código postal: 59320

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0032

Título: 001633P-LOMME GARE

Descripción: "Lille (Lomme) (59160) 000 B 7794 ; 000 B 7023 ; 000 B 7021 001633P-T047 - 14289m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 32

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lille

Código postal: 59160

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0033

Título: 001702C-SECLIN GARE

Descripción: "Seclin (59113) 000 AM 255 (partie de) 001702C-T088 - 15170m² 001702C-I027 - Réservoir à carburant - 4m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 33

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Seclin

Código postal: 59113

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société nationale SNCF SA
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0034

Título: 001711A-SOMAIN GARE
Descripción: "Somain (59490) 000 ZH 295 001711A-T017 - 18251m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 34

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Somain
Código postal: 59490
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026
Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido
Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible
Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés
Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0035

Título: 001873S-AIRE SUR LA LYS GARE

Descripción: "Aire-sur-la-Lys (62120) 000 AH 123 ; 000 AH 182 001873S-T003 - 19199m²
001873S-I002 - Installation de pesage - 22 m² 001873S-I006 - Quai découvert - 196 m² "

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 35

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Aire-sur-la-Lys

Código postal: 62120

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0036

Título: 001650P-DOUZIES P GARE

Descripción: "Maubeuge / Feignies (59750) Maubeuge : 000 Z 628 ; Feignies : 000 AV 213 001650P-T002 - 14297m² 001650P-I008 - Quai découvert - 175m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 36

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Maubeuge

Código postal: 59750

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0037

Título: 001691J-DON SAINGHIN GARE

Descripción: "Sainghin-en-Weppes (59184) 000 AL 248 (partie de) 001691J-T014 - 4491m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 37

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Sainghin-en-Weppes

Código postal: 59184

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHAT DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0038

Título: 001940N-FOUQUEREUIL P GARE

Descripción: "Annezin / Fouquereuil (62232) Annezin : 000 AM 460 (partie de) ; Fouquereuil : 000 AB 137 (partie de) 001940N-T003 - 31249m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 38

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Annezin

Código postal: 62232

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0039

Título: 002090R-CORBIE GARE

Descripción: "Corbie (80800) Corbie : 000 S 290 (partie de) ; Corbi 000 P368 (partie de) 002090R-T024 - 2896 m² ; 002090R-T022 -580m² 002090R-B038 - 36 m² - Garage ; 22 m² Garage"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 39

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Corbie

Código postal: 80800

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la

hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0040

Título: 005843J-DIJON PORTE NEUVE GARE – SITE 1

Descripción: "Dijon (21000) 000 AX 216 (partie de) 005843J-T014 - 22532m² 005843J - B047 - Entrepôt - 5515 m² 005843J - B053 - Bureaux - 103 m² 005843J - B064 - Bureaux - 57 m² 005843J - B046 - Garage - 58 m² 005843J - I029 - Aire de chantier -1321 m² 005843J - I041 - Quai découvert - 563m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 40

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Dijon

Código postal: 21000

Subdivisión del país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0041

Título: 005843J-DIJON PORTE NEUVE GARE – SITE 2

Descripción: "Dijon (21000) 000 BK 232 005843J - T005 - 31047m² 005843J - B009- Entrepôt - 5605 m² 005843J - B010- Entrepôt - 1499 m² 005843J - B048- Entrepôt - 1315 m² 005843J - B049- Entrepôt - 704 m² 005843J - B050- Entrepôt - 307 m² 005843J - B051- Entrepôt - 126 m² 005843J - B052 ; - Entrepôt - 1906m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 41

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Dijon

Código postal: 21000

Subdivisión del país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la

consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0042

Título: 005843J-DIJON PORTE NEUVE GARE – SITE 3

Descripción: "Dijon (21000) 000 BK 234 005843J-T022 - 1589m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 42

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Dijon

Código postal: 21000

Subdivisión del país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0043

Título: 005498Y-MOULINS SUR ALLIER P GARE

Descripción: "Yzeure (03400) 000 BR 492; 000 BR 491; 000 BW 497 005498Y - T015 - 7367m² 005498Y - B035 - Garages - 89 m² 005498Y - B075 - Bâtiment de service - 84 m² 005498Y - I101 - Quai découvert - 1476m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 43

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Yzeure

Código postal: 03400

Subdivisión del país (NUTS): Allier (FRK11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0044

Título: 000587N-VESOUL GARE

Descripción: "Vesoul (70000) 000 H 539; 000 H 537 (partie de); 000 H 534 000587N-T033 - 7263 m² 000587N-T004 (partie de) - 1350 m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 44

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Vesoul

Código postal: 70000

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Saône (FRC23)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0045

Título: 006283K-JARRIE VIZILLE GARE

Descripción: "Jarrie (38560) 000 BK 25 (partie de) ; 000 BK 26 (partie de) 006283K-T004 (partie de) - 11600m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 45

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Jarrie

Código postal: 38560

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0046

Título: 006639Y-LA CHARITE GARE – SITE 1

Descripción: "La Charité-sur-Loire (58400) 000 BE 402 (partie de) 006639Y-T006 (partie de) - 4500m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 46

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: La Charité-sur-Loire

Código postal: 58400

Subdivisión del país (NUTS): Nièvre (FRC12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0047

Título: 006639Y-LA CHARITE GARE – SITE 2

Descripción: "La Charité-sur-Loire (58400) 000 BE 402 (partie de); 000 BE 289; 000 BE 333 (partie de) ; 000 BE 330 (partie de) ; 000 BE 332 (partie de) 006639Y-T006 (partie de) - 3469m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 47

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: La Charité-sur-Loire

Código postal: 58400

Subdivisión del país (NUTS): Nièvre (FRC12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0048

Título: 006880H-SAINT GERMAIN AU MONT D'OR GARE

Descripción: "Quincieux (69650) 000 AH 182 (partie de) 006880H-T251 (partie de) - 7188m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 48

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Quincieux

Código postal: 69650

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0049

Título: 006797G-LYON SAINT CLAIR GARE

Descripción: "Caluire-et-Cuire (69300) 000 AV 144 (partie de) 006797G-T018 (partie de) - 1284m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 49

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Caluire-et-Cuire

Código postal: 69300

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0050

Título: 003160L-MONTLUCON EAU

Descripción: "Montluçon (03100) 000 DI 195 (partie de); 000 DI 178 003160L-T018 (partie de) - 21302m² 003160L - B016 - Entrepôt - 258 m² 003160L - I39 - Quai de débord - 370m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 50

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Montluçon

Código postal: 03100

Subdivisión del país (NUTS): Allier (FRK11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société nationale SNCF SA
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0051

Título: 005507A-VICHY GARE

Descripción: "Vichy (03200) 000 AH 1109 (partie de) 005507A-T010 - 3661 m² 005507A-T023 (partie de) - 2950m² 005507A - B005 - Bureau - 32 m² 005507A - B006 - Quai couvert - 2664 m² 005507A - B078 - Annexe - 30 m² 005507A - B079 - Annexe - 15 m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 51

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Vichy

Código postal: 03200

Subdivisión del país (NUTS): Allier (FRK11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0052

Título: 002318A-SOTTEVILLE GARE

Descripción: "Sotteville les Rouen (76300) Sotteville : 000 AR 137 (partie de) 002318A-T214 - 5256 m² 002318A-T370 (partie de) - 12730m² 002318A-B113 - Entrepôt - 3233m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 52

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Sotteville les Rouen

Código postal: 76300

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0053

Título: 002311F-ROUXMESNIL GARE

Descripción: "Rouxmesnil-Bouteilles (76370) Rouxmesnil-Bouteilles : 000 AE 244 0002311F-T008 - 13197m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 53

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Rouxmesnil-Bouteilles

Código postal: 76370

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0054

Título: 001640W-LA MADELEINE (NORD) P GARE

Descripción: "La Madeleine (59110) La Madeleine : 000 AB 583 (partie de) 001640W-T012 - 935m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 54

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: La Madeleine

Código postal: 59110

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0055

Título: 001958X-LENS P GARE

Descripción: "Lens (62300) Lens : 000 AC 383 (partie de) 001958-T204 (partie de) - 626 m² 001958-T206 - 712m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 55

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lens

Código postal: 62300

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0056

Título: 001291C-CERNAY (HAUT RHIN) P GARE

Descripción: "Cernay (68700) Cernay : 000 15 109 (partie de) ; 000 21 253 (partie de) ; 000 16 86 (partie de) 001291C-T016 - 8857 m² 001291C-T018 (partie de) - 860m² 001291C-I033 - Quais découverts - 177m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 56

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Cernay

Código postal: 62300

Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la

hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0057

Título: 006743G-CASES DE PENE GARE

Descripción: "Espira-de-L'Agly (66600) 000 AA 51 (partie de) ; 000 AA 54 (partie de) 006743G-T004 (partie de) - 4800m² 006743G-I004 - Quai marchandises - 335m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 57

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Espira-de-L'Agly

Código postal: 66600

Subdivisión del país (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0058

Título: 007346Z-SORGUES CHATEAUNEUF DU PAPE GARE

Descripción: "Sorgues (84700) 000 DK 094 007346Z-T004 - 2314 m² 007346Z-T005 - 1705 m² 007346Z-T006 - 2451 m² 007346Z-B006 - Entrepôt - 1037 m² 007346Z-B013 - Entrepôt - 358 m² 007346Z-B014 - Garage - 15 m² 007346Z-I008 - Réservoir - 39 m² 007346Z-I015 - Grue de 6 T - 41 m² 007346Z-I017 - Quai découvert - 905 m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 58

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Sorgues

Código postal: 84700

Subdivisión del país (NUTS): Vaucluse (FRL06)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Société nationale SNCF SA
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société nationale SNCF SA
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0059

Título: 007324W-LE PONTET GARE

Descripción: "Le Pontet (84130) 000 AI 49 (partie de) 007324W-T008 (partie de) - 15100m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 59

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70123000 Venta de bienes raíces

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Le Pontet

Código postal: 84130

Subdivisión del país (NUTS): Vaucluse (FRL06)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés
Plazo para solicitar información complementaria: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html> .

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Société nationale SNCF SA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organización que tramita ofertas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Número de registro: 518 697 685 02383

Dirección postal: 16, rue Simone Veil, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine

Localidad: Saint-Ouen-Sur-Seine

Código postal: 93400

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

Punto de contacto: Thierry LUPTER

Correo electrónico: thierry.lupter@sncf.fr

Teléfono: 01 85 07 89 89

Dirección de internet: <http://www.groupe-sncf.com/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Perfil de comprador: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Paris

Número de registro: Tribunal judiciaire de Paris

Dirección postal: PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS

Localidad: PARIS

Código postal: 75017

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: tj-paris@justice.fr

Teléfono: 01 44 32 51 51

Dirección de internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Société nationale SNCF SA

Número de registro: 552 049 447 76279

Dirección postal: 2, place aux Etoiles, 93210 Saint-Denis

Localidad: Saint-Denis

Código postal: 93210

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

Punto de contacto: Thierry LUPTER

Correo electrónico: thierry.lupter@sncf.fr

Dirección de internet: <http://www.groupe-sncf.com/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b9a4ca9c-ae0a-4cdc-b490-b395066e46bc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 31/03/2026 12:45:09 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 223519-2026

Número de la edición del DO S: 64/2026

Fecha de publicación: 01/04/2026