

225058-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – Accord cadre travaux de second oeuvre

OJ S 64/2026 01/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SA d'HLM UNICIL (13)

Correo electrónico: m.bagarre@unicil.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Accord cadre travaux de second oeuvre

Descripción: Accord-cadre multi attributaire relatif à des travaux de second oeuvre (à l'exclusion du gros oeuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Identificador del procedimiento: a15e35e9-5d70-4f25-a9f7-e09efd828ff0

Identificador interno: 26-763

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Marseille

Localidad: marseille

Código postal: 13001

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 17 100 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Aménagement intérieur, serrurerie, petite maçonnerie

Descripción: accord-cadre multi attributaire à trois candidats par lot relatif à des travaux de second œuvre (à l'exclusion du gros œuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Identificador interno: 26-763.1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262522 Trabajos de mampostería

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Métropole Aix-Marseille-Provence

Localidad: Marseille

Código postal: 13001

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 10 000 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 17 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Marseille

Información sobre los plazos de revisión: Le présent marché d'Unicil relève de la compétence du juge judiciaire. Le tribunal compétent est le tribunal judiciaire de Marseille : 6 Rue Joseph Autran, 13006 Marseille. 1/ Avant la conclusion du marché public : toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : - un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organización que recibe solicitudes de participación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que tramita ofertas: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Chauffage, Ventilation, Climatisation (CVC), Plomberie

Descripción: accord-cadre multi attributaire à trois candidats par lot relatif à des travaux de second œuvre (à l'exclusion du gros œuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation

d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Identificador interno: 26-763.2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Métropole Aix-Marseille-Provence

Localidad: Marseille

Código postal: 13001

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 300 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 17 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Marseille

Información sobre los plazos de revisión: Le présent marché d'Unicil relève de la compétence du juge judiciaire. Le tribunal compétent est le tribunal judiciaire de Marseille : 6 Rue Joseph Autran, 13006 Marseille. 1/ Avant la conclusion du marché public : toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : - un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organización que recibe solicitudes de participación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que tramita ofertas: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Electricité CFO CFA

Descripción: accord-cadre multi attributaire à trois candidats par lot relatif à des travaux de second œuvre (à l'exclusion du gros œuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Identificador interno: 26-763.3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45251240 Trabajos de construcción de plantas generadoras de electricidad alimentadas con gas de vertedero

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Métropole Aix-Marseille-Provence
Localidad: Marseille
Código postal: 13001
Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 600 000,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 17 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Marseille

Información sobre los plazos de revisión: Le présent marché d'Unicil relève de la compétence du juge judiciaire. Le tribunal compétent est le tribunal judiciaire de Marseille : 6 Rue Joseph Autran, 13006 Marseille. 1/ Avant la conclusion du marché public : toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : - un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organización que recibe solicitudes de participación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que tramita ofertas: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Espaces verts

Descripción: accord-cadre multi attributaire à trois candidats par lot relatif à des travaux de second œuvre (à l'exclusion du gros œuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Identificador interno: 26-763.4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Métropole Aix-Marseille-Provence

Localidad: Marseille

Código postal: 13001

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 200 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 17 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Marseille

Información sobre los plazos de revisión: Le présent marché d'Unicil relève de la compétence du juge judiciaire. Le tribunal compétent est le tribunal judiciaire de Marseille : 6 Rue Joseph Autran, 13006 Marseille. 1/ Avant la conclusion du marché public : toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature

du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : - un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organización que recibe solicitudes de participación: SA d'HLM UNICIL (13)

Organización que tramita ofertas: SA d'HLM UNICIL (13)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SA d'HLM UNICIL (13)

Número de registro: 57362075400032

Departamento: Marchés

Dirección postal: 11 rue Armeny CS 300001

Localidad: Marseille Cedex 06

Código postal: 13286

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

Correo electrónico: m.bagarre@unicil.fr

Teléfono: +33 491139113

Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.unicil.fr>

Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Marseille

Número de registro: 17130111200776

Dirección postal: 6 RUE JOSEPH AUTRAN

Localidad: marseille

Código postal: 13006

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

Correo electrónico: tj-marseille@justice.fr

Teléfono: +33 049115505

Dirección de internet: www.justice.gouv.fr

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 35375101-3c75-4fa6-af57-bd8861ed8374 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 31/03/2026 10:36:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 225058-2026

Número de la edición del DO S: 64/2026

Fecha de publicación: 01/04/2026