

227387-2026 - Licitación

España – Servicios de conserjería – Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana

Correo electrónico: gregorio@lasolana.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Descripción: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Identificador del procedimiento: 5e7add22-492b-4079-bcf8-6e0c4f949020

Identificador interno: LASOLANA2026/1716

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Clasificación adicional (cpv): 98341120 Servicios de portería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 748 490,68 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Insolvencia: Por cuestiones de insolvencia

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Descripción: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Identificador interno: LASOLANA2026/1716

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Clasificación adicional (cpv): 98341120 Servicios de portería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Informe de entidades financieras

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Seguro de indemnización

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Criterio: Medidas de gestión medioambiental

Descripción del criterio de selección: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Horas para Servicios Extraordinarios.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos Materiales Adicionales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Rs%2FXUIvpoP54zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Rs%2FXUIvpoP54zIRvjBVCSw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 12 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/05/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Juntas del Ayuntamiento de La Solana

Fecha de apertura: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Juntas del Ayuntamiento de La Solana

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Consideraciones de tipo medioambiental.

Mantenimiento o mejora de valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana - Gregorio García Cervigón Guerrero
Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-05-05+02:00

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana
Número de registro: 30988810142641
Número de registro: P1307900I
Localidad: La Solana
Código postal: 13240
Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)
País: España
Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana
Correo electrónico: gregorio@lasolana.es
Teléfono: +34 662370396
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Kz%2FmTwwW0C0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Gregorio García Cervigón Guerrero
Localidad: La Solana
Código postal: 13240
Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)
País: España
Correo electrónico: gregorio@lasolana.es
Teléfono: 662370396

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b2b1077a-ba73-48cf-84b7-c02930360ec9 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 01/04/2026 09:32:04 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 227387-2026
Número de la edición del DO S: 65/2026
Fecha de publicación: 02/04/2026