

227389-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos sanitarios – Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg - Sanitär,Heizung,RLT-Anlagen-

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Heidelberg

Correo electrónico: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -Sanitär,Heizung,RLT-Anlagen-

Descripción: Sanitärinstallation, Heizungsinstallation und Raumlufthtechnische Anlagen

Identificador del procedimiento: b766c757-b0ac-4a09-acc9-4bd0c99a3d84

Identificador interno: 65_2026_004

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232460 Trabajos sanitarios

Clasificación adicional (cpv): 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios, 45331210 Trabajos de instalación de ventilación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Willy-Brandt-Platz 7 (ehemals 5)

Localidad: Heidelberg

Código postal: 69115

Subdivisión del país (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -Sanitär,Heizung,RLT-Anlagen-

Descripción: Sanitäre Gegenstände und Hygienegeräte: - 1 St. Wandhängende Klosetteinrichtung aus Sanitärkeramik, Befestigungsmaterial, Anschlusszubehör - 1 St. Montageelement für Wand-WC mit UP-Spülkasten, Betätigungsplatte und Befestigungsmaterial - 1 St. Waschtischeinrichtung aus Sanitärkeramik mit Befestigungsmaterial, Ablaufventil und Zubehör - 1 St. Montageelement für Waschtisch, Einlocharmatur, einschl. Befestigungsmaterial - 1 St. Verchromter Einhebelmischer mit Hygienespülung - 1 St. Ausgussbeckenanlage mit Auflegeklapprost, Befestigungsmaterial und Zubehör - 2 St. Zapfventil DN 15 - 1/2", Wandauslaufventil mit Sanitäröberteil - 1 St. Frostsichere Armatur mit automatischer Entleerung - 1 St. Elektr. Klein-Durchlauferhitzer, Leistung ca. 3,5 kW - 1 St. WC-Garnitur aus Edelstahl mit Bürstengarnitur, Papierhalter und Reservepapierhalter - 1 St. Einzelhaken aus Edelstahl - 1 St. Hygieneabfallbehälter aus Edelstahl mit feuerhemmender Einwurfklappe - 1 St. Papierhandtuchspender - 1 St. Spender für 500ml Flaschen - 1 St. Drahtgitterkorb - 1 St. Kristallglasspiegel HxB 800x600mm
Armaturen: - 1 St. Enthärtungsanlage zum Schutz von Wasserleitungen - 1 St. Kompakte Regenwasser-Nutzungsanlage - 1 St. Flexible Anschlussleitung Rp1 1/2 / R1 1/2 - 1 St. Gewindekappe R 1 1/2, - 1 St. Bausatz Spüleinrichtung zur Vermeidung von stagnierendem Wasser, Rohranschluss G 1/2 - 1 St. Beschriftungsset für Entnahmestellen - 1 St. Membrandruckbehälter zum Einsatz in Trinkwasser-, Wasserversorgungsanlagen - 2 St. Zubringer-Tauchmotorpumpe, Schmutzwasserpumpe, Volumenstrom 5,04 m³, Förderhöhe 3,5 m - 2 St. Trockenlaufschutz-Zisterne Schwimmerschalter mit 10 m Kabel - 1 St. Inbetriebnahme der v. g. Regenwassernutzungsanlage - 2 St. Schwimmerschalter 230V mit 10m Kabel - 1 St. Automatik-Rückspül-Schutzfilter, Rohranschluss DN 40-1 1/2", Betriebsdruck max. 10 bar, Betriebstemperatur max. 30 °C - 1 St. Haus-Wasserzähler beim Versorger abholen und einbauen - 1 St. Anschluss an die bauseits eingebrachte Kaltwasserleitung - 3 St. Manometer 0-10 bar, R 1/2", - 2 St. Muffenabsperrventile DN 40 - 1 St. Muffenabsperrventile DN 32 - 3 St. Muffenabsperrventile DN 25 - 1 St. Muffenabsperrventile DN 20 - 1 St. KFR-Ventil DN 40 - 2 St. Probeentnahmeventil - 1 St. Hauswasserzähler für Steigrohr-Einbau - 1 St. Wohnungswasserzähler PN 10 - 1 St. Auslaufventil DN 15 - 5 St. KFE-Kugelhahn - 25 kg Profileisenkonstruktionen, für Stütz-, Hänge-, Trag- und Sonderbefestigungen - 10 St. Bezeichnungsschilder Bewässerungsleitungen: - 5 m Leitungsrohre aus nichtrostendem Stahl, 18/1,0 mm - 10 m Edelstahlrohr 22/1,2 mm - 55 m Edelstahlrohr 28/1,2 mm - 25 m Edelstahlrohr 35/1,5 mm - 25 m Edelstahlrohr 42/1,5 mm - 1 St. T-Stück 18/1,0 mm - 2 St. T-Stück 22/1,2 mm - 4 St. T-Stück 28/1,2 mm - 2 St. T-Stück 35/1,5 mm - 5 St. T-Stück 42/1,5 mm - 5 St. Bogen 18/1,0 mm - 10 St. Bogen 22/1,5 mm - 15 St. Bogen 28/1,5 mm - 10 St. Bogen 35/1,5 mm - 20 St. Bogen 42/1,5 mm - 5 St. Gewindeübergang 18 x 12" - 2 St. Gewindeübergang 22 x 3/4" - 10 St. Gewindeübergang 28 x 3/4" - 5 St. Gewindeübergang 35 x 1 1/4" - 15 St. Gewindeübergang 42 x 1 1/2" - 1 St. Reduzierstück 22 x 15 - 1 St. Reduzierstück 22 x 18 - 2 St. Reduzierstück 35 x 15 - 2 St. Reduzierstück 35 x 18 - 1 St. Reduzierstück 35 x 22 - 2 St. Reduzierstück 35 x 28 - 2 St. Reduzierstück 42 x 35 - 1 St. Reduzierstück 42 x 28 - 1 St. Muffe 18/1,0 mm - 2 St. Muffe 22/1,2 mm - 20 St. Muffe 28/1,2 mm - 5 St. Muffe 35/1,5 mm - 10 St. Muffe 42/1,5 mm - 1 St. Wandscheiben mit Schallschutz- und Befestigungsset, Schallschlucker, DN 15 - 1 St. Wandscheiben DN 20 - 2 St. Doppelwandscheibe DN 20 - 1 St. Anschlussstück an UP-Spülkasten für v.g. Edelstahlrohr - 3 St. Verschlussstopfen 28/1,2 mm für v.g. Edelstahlrohr - 10 m Druckrohr 32 x 3,0 mm PE-HD für Trinkwasser - 5 m Druckrohr 50 x 4,6 mm - 5 St. Schweißformteile für PE-Druckrohre 32 mm, Winkel 90° - 5 St. Schweißformteile für PE-Druckrohre 32 mm - 4 St. Schweißformteil für

PE-Rohre 50 mm - 1 St. Brandschutzsystem für Wand- und Deckendurchgänge für
Rohrleitungen 42 x 1,5 mm - 2 St. Brandschutzsystem 28 x 1,2 mm - 1 St. Brandschutzsystem
18 x 1,0 mm - 2 St. Brandschutzmanschetten 32 x 3,0 mm aus PE-HD
Schmutzwasserleitungen: - 3 St. Grundleitungsanschlüsse herstellen, DN 100 - 3 St.
Brandschutzmanschetten DN 100 - 5 m Schallgedämmtes Kunststoff-Abflussrohr, DN 50 - 2 m
Schallgedämmtes Kunststoffabflussrohr, DN 70 - 35 m Schallgedämmtes
Kunststoffabflussrohr, DN 100 - 8 St. Kunststoff-Bögen DN 50 - 3 St. Kunststoff-Bögen DN 70
- 18 St. Kunststoff-Bögen DN 100 - 1 St. Kunststoff-Abzweig DN 50 - 1 St. Kunststoff-Abzweig
DN 70 - 5 St. Kunststoff-Abzweig DN 100 - 1 St. Kunststoff-Reduktion DN 50 x 40 - 3 St.
Kunststoff-Reduktion DN 100 x 50 - 2 St. Kunststoff-Reduktion DN 100 x 70 - 1 St. Kunststoff-
Anschlussmuffe DN 50-50, einschl. Gummidichtung 50-32 - 1 St. Kunststoff-Anschlussbogen
DN 50-50, einschl. Gummidichtung 50-32 - 3 St. Fertigablauf in PP weiß - 1 St.
Belüftungsventil DN 100 Regenwasserleitung - 8 St. Dachablauf DN 150 aus Gusseisen, inkl.
Flachdachheizung, Isolierkörper und Zubehör - 27 m Schallgedämmtes Abflussrohr, DN 100 -
1 m Kunststoffrohr DN 125 - 65 m Kunststoffrohr DN 150 - 15 m Kunststoffrohr DN 200 - 20
St. Kunststoff-Bögen DN 100 - 30 St. Kunststoff-Bögen DN 150 - 18 St. Kunststoff-Bögen DN
200 - 2 St. Kunststoff-Abzweig DN 100 - 1 St. Kunststoff-Abzweig, DN 125 - 10 St. Kunststoff-
Abzweig, DN 150 - 4 St. Kunststoff-Abzweig, DN 200 - 9 St. Kunststoff-Reduktion DN 100 x
150 - 4 St. Kunststoff-Reduktion DN 150 x 200 - 1 St. Kunststoff-Reinigungsöffnung DN 100 -
1 St. Kunststoff-Reinigungsöffnung, DN 150 - 2 St. Kunststoff-Reinigungsöffnung, DN 200 - 1
St. Kunststoff-Langmuffe DN 100 - 3 St. Kunststoff-Langmuffe DN 150 - 2 St. Kunststoff-
Langmuffe DN 200 - 1 St. Kunststoff-Muffenstopfen DN 100 - 6 St. Kunststoff-Muffenstopfen
DN 150 - 2 St. Kunststoff-Muffenstopfen DN 200 - 1 St. Schneckengeruchsverschluss mit
Serviceöffnung DN 1
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232460 Trabajos sanitarios

Clasificación adicional (cpv): 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios, 45331210 Trabajos de instalación de ventilación

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 13/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 09/10/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d43c4d177-5aeaa06f8e0ae4d3

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.auftragsboerse.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 56 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: siehe Vergabeunterlagen

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Stadt Heidelberg Hochbauamt Römerstraße 5 69115 Heidelberg

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur

Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Heidelberg Hochbauamt

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadt Heidelberg

Número de registro: t4962215826260

Dirección postal: Postfach 10 55 20

Localidad: Heidelberg

Código postal: 69045

Subdivisión del país (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

País: Alemania

Punto de contacto: Hochbauamt

Correo electrónico: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Teléfono: +49 62215826260

Dirección de internet: <https://www.heidelberg.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-7002

Denominación oficial: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Número de registro: t4962215826260

Dirección postal: Römerstraße 5

Localidad: Heidelberg

Código postal: 69115

Subdivisión del país (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

País: Alemania

Punto de contacto: Hochbauamt

Correo electrónico: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Teléfono: +49 62215826260

Dirección de internet: <https://www.heidelberg.de>

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7003

Denominación oficial: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Número de registro: t4962215826260

Dirección postal: Römerstraße 5

Localidad: Heidelberg

Código postal: 69115

Subdivisión del país (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

País: Alemania

Correo electrónico: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Teléfono: +49 62215826260

Dirección de internet: <https://www.heidelberg.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium

Número de registro: 08-a9866-40

Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +49 7219268730

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Número de registro: t4962215826260

Dirección postal: Römerstraße 5

Localidad: Heidelberg

Código postal: 69115

Subdivisión del país (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

País: Alemania

Correo electrónico: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Teléfono: +49 62215826260

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 872bf620-b9ba-49f8-af4c-bdc1fc41202b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 31/03/2026 15:10:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 227389-2026

Número de la edición del DO S: 65/2026

Fecha de publicación: 02/04/2026