

227724-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – DCE ECS 2026

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Correo electrónico: contact@sikoa.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: DCE ECS 2026

Descripción: La maintenance préventive et corrective des installations de production d'eau chaude sur l'ensemble des résidences équipées du parc SIKOA.

Identificador del procedimiento: 0a2f50ab-27bf-4e3b-b2bd-f3c9db950b90

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 09330000 Energía solar

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: RESIDENCE VATABLE BP 446

Localidad: POINTE A PITRE CEDEX

Código postal: 97164

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Résidences équipées situées sur la Grande-Terre et à Marie-Galante sauf Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux de chauffe-eaux solaires

Descripción: Résidences équipées situées sur la Grande-Terre et à Marie-Galante sauf Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux de chauffe-eaux solaires

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 09330000 Energía solar

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 20/04/2026 18:00:00 (UTC-04:00)

Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Dirección de los pliegos de contratación: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/05/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Información sobre los plazos de revisión: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Résidences équipées situées sur la Basse-Terre et Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux solaires

Descripción: Résidences équipées situées sur la Basse-Terre et Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux solaires

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 09330000 Energía solar

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 20/04/2026 18:00:00 (UTC-04:00)

Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Dirección de los pliegos de contratación: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznouQpMk

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://siko.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/05/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Información sobre los plazos de revisión: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Résidences et appartements équipés de chauffe-eaux thermodynamiques sur l'ensemble du territoire

Descripción: Résidences et appartements équipés de chauffe-eaux thermodynamiques sur l'ensemble du territoire

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 09330000 Energía solar

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 20/04/2026 18:00:00 (UTC-04:00)

Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Dirección de los pliegos de contratación: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/05/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Información sobre los plazos de revisión: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Número de registro: 30312125500028

Dirección postal: RESIDENCE VATABLE BP 446 BATIMENT E - 6E ETAGE

Localidad: POINTE A PITRE

Código postal: 97164

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

Correo electrónico: contact@sikoa.fr

Teléfono: +590590932800

Perfil de comprador: <https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/accueil.action>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3412a990-d173-4630-bb39-a1048fe6e553 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 31/03/2026 14:36:01 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 227724-2026

Número de la edición del DO S: 65/2026

Fecha de publicación: 02/04/2026