

228208-2026 - Licitación

Suecia – Trabajos de construcción de inmuebles – Hyresvärdsupphandling Folktandvården, Specialisttandvård i Malmö

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Region Skåne, Regionfastigheter

Correo electrónico: davorin.sokic@skane.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Hyresvärdsupphandling Folktandvården, Specialisttandvård i Malmö

Descripción: Region Skåne söker lokal för Folktandvårdens specialisttandvård i Malmö.

Verksamheten bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning skall vara 1610-1800 m2 LOA, hyresavtalet angivna area.

Identificador del procedimiento: 467ef54f-19c8-4479-a12f-1ca3bb6292ec

Identificador interno: 99999999-421347-41243

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios, 70200000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Malmö

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 75 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Hyresvårdsupphandling Folktandvården, Specialisttandvård i Malmö

Descripción: Region Skåne söker lokal för Folktandvårdens specialisttandvård i Malmö.

Verksamheten bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning skall vara 1610-1800 m2 LOA, hyresavtalet angivna area.

Identificador interno: 99999999-421347-41243

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios, 70200000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Malmö

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 15 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 75 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 23/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88188>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=88188&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Información sobre los plazos de revisión: Enlligt Administrativa föreskrifter

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Region Skåne, Regionfastigheter

Número de registro: 2321000255

Departamento: Regionfastigheters Upphandlingsenhet

Dirección postal: Regionhuset

Localidad: MALMÖ

Código postal: 211 19

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

Punto de contacto: Davorin Sokic

Correo electrónico: davorin.sokic@skane.se

Teléfono: +46 40 675 30 00

Dirección de internet: <http://www.skane.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 4522

Localidad: Malmö

Código postal: 203 20

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Teléfono: 040-35 35 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8b03768a-ab87-406c-b03e-1cae5b294b73 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/04/2026 12:55:22 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 01/04/2026 12:55:36 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 228208-2026

Número de la edición del DO S: 65/2026

Fecha de publicación: 02/04/2026