

228405-2026 - Licitación

Eslovaquia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Nitra aréna

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Mesto Nitra

Correo electrónico: marian.szakall@trivo.sk

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Nitra aréna

Descripción: Účelom súťaže je nájsť návrh, ktorý spomedzi predložených návrhov najlepšie rieši požiadavky zadania a tiež nájsť partnera, s ktorým bude vyhlasovateľ ďalej spolupracovať na projekte. Podrobnejšie informácie sú uvedené v súťažných podmienkach a v prílohách súťažných podmienok.

Identificador del procedimiento: 21bcb89b-d4b0-42af-a177-8e7846b4c98e

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 71240000

Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Nitra

Subdivisión del país (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

País: Eslovaquia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Nitra aréna

Descripción: Účelom súťaže je nájsť návrh, ktorý spomedzi predložených návrhov najlepšie rieši požiadavky zadania a tiež nájsť partnera, s ktorým bude vyhlasovateľ ďalej spolupracovať na projekte. Podrobnejšie informácie sú uvedené v súťažných podmienkach a v prílohách súťažných podmienok.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

País: Eslovaquia

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Información complementaria: Vyhlasovateľ uvádza, že v časti BT-541 oznámenia o vyhlásení súťaže návrhov, t. j. v tej časti, kde uvádza kritéria na vyhodnotenie žiadostí o účasť a následne kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov uviedol, že kritériá sú určené podľa kritéria dôležitosti s váhou 0. Vyhlasovateľ tak urobil, lebo nastavenie formulára neumožňovalo nahrať skutočné nastavenie oboch kritérií, lebo ich dávalo do vzájomného pomeru, pričom ide o samostatné kritériá na vyhodnotenie žiadostí o účasť, resp. následne súťažných návrhov a dávať ich do vzájomného pomeru je nezmysel. Vzhľadom na vyššie popísanú nefunkčnosť formuláru vyhlasovateľ uvádza, že súťažné podmienky obsahujú presný a jasný opis kritérií na vyhodnotenie či už žiadostí o účasť ako aj súťažných návrhov ako aj spôsob ich uplatnenia.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: komplexná urbanisticko-architektonická kvalita portfólia / inovatívnosť

Descripción: Kritériá na vyhodnotenie žiadostí o účasť sú uvedené v bode 8 súťažných podmienok. Na tomto mieste vyhlasovateľ kopíruje bod 8 súťažných podmienok: 8. Posúdenie žiadostí o účasť v 1. etape a zníženie počtu účastníkov Porota posúdi žiadosti o účasť z hľadiska splnenia podmienok účasti a vylúči tie žiadosti, ktoré tieto podmienky nespĺnia. Porota následne vyhodnotí portfóliá účastníkov na základe jej znalostí a skúseností - zoradí ich podľa miery naplnenia hodnotiaceho kritéria. Hodnotiacim kritériom bude komplexná urbanisticko-architektonická kvalita portfólia. Pozitívne budú hodnotené najmä realizácie podobného charakteru a podobnej mierky, ako je predmet súťaže. Porota svoje závery zapíše do zápisnice a navrhne vyhlasovateľovi 3 účastníkov, ktorí splnili podmienky pre účasť v súťaži a ktorí v najvyššej miere naplnili kritérium uvedené v bode 8.3. súťažných podmienok. Porota následne vyberie ešte 2 postupujúcich účastníkov spomedzi tých, ktorí zatiaľ neboli vybraní (vrátane účastníkov, ktorí nespĺnili kritérium podobnej zákazky). Pri ich výbere sa deprioritizuje aspekt toho, či boli predložené zákazky realizované a boli podobného charakteru

a prioritizuje sa ich inovatívnosť. Toto opatrenie slúži pre podporu architektov bez porovnateľnej hoci len jednej realizácie. Po vyhodnotení žiadostí o účasť sa účastníkom oznámi výsledok vyhodnotenia žiadostí o účasť s priloženou zápisnicou. Zároveň bude 5 účastníkov vyzvaných na predloženie súťažných návrhov.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 0

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kvalita riešenia vo vzťahu k zadaniu

Descripción: Kvalita riešenia vo vzťahu k zadaniu

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 0

Justificación de la no indicación de la ponderación de los criterios de adjudicación: Nie je to nutné, keďže je stanovené iba jedno kritérium na vyhodnotenie ponúk.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: eslovaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/554696>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: IS Josephine

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: sí

Miembros del jurado: prof. Mgr. akad. arch. Roman Brychta, autorizovaný architekt ČKA, predseda poroty - nezávislý na vyhlasovateľovi, Ing. Mojmir Vychodil, autorizovaný architekt SKA - nezávislý na vyhlasovateľovi, Ing. arch. Jitka Ressoová, autorizovaný architekt ČKA - nezávislá na vyhlasovateľovi, Ing. arch. Katarína Bergerová, autorizovaná architektka SKA - nezávislá na vyhlasovateľovi, Ing. Branislav Becík, PhD., predseda Nitrianskeho samosprávneho kraja - závislý na vyhlasovateľovi, Ing. arch. Milan Csanda, hlavný architekt mesta Nitra, autorizovaný architekt SKA - závislý na vyhlasovateľovi, Marek Hattas, primátor mesta Nitra - závislý na vyhlasovateľovi, Ing. arch. Peter Kuklica, autorizovaný architekt SKA - náhradník - nezávislý na vyhlasovateľovi, Ing. Barbora Hrmová, krajinná architektka - náhradníčka - nezávislá na vyhlasovateľovi, Ing. arch. Peter Mezei, zástupca primátora mesta Nitra v II. rade - náhradník - závislý na vyhlasovateľovi

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/76047/summary>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: eslovaco, checo

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 07/05/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Información sobre los plazos de revisión: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Úrad pre verejné obstarávanie

Número de registro: 31797903

Número de registro: 2021511008

Dirección postal: Ružová dolina 10

Localidad: Bratislava - mestská časť Ružinov

Código postal: 82109

Subdivisión del país (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

País: Eslovaquia

Correo electrónico: info@uvo.gov.sk

Teléfono: +421250264111

Dirección de internet: www.uvo.gov.sk

Funciones de esta organización:

TED eSender

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Mesto Nitra

Número de registro: 00308307

Número de registro: 2021102853

Dirección postal: Štefánikova trieda 60

Localidad: Nitra

Código postal: 95006

Subdivisión del país (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

País: Eslovaquia

Correo electrónico: marian.szakall@trivo.sk

Teléfono: +421904106300

Perfil de comprador: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/4401>

Funciones de esta organización:

Comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: feb93f45-6d2a-4d33-bcd9-a4f69664b914 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 01/04/2026 09:33:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: eslovaco

Número de publicación del anuncio: 228405-2026

Número de la edición del DO S: 65/2026

Fecha de publicación: 02/04/2026