

**Alemania-Wiesbaden: Servicios de venta de terrenos**  
**OJ S 89/2021 07/05/2021**  
**Anuncio de información previa**  
**Servicios**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

---

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: WVV Wiesbaden Holding GmbH

Dirección postal: Hasengartenstraße 21

Localidad: Wiesbaden

Código NUTS: DE714 Wiesbaden, Kreisfreie Stadt

Código postal: 65189

País: Alemania

Persona de contacto: SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH, Herr Michael Frank

Correo electrónico: [city.passage@seg-wiesbaden.de](mailto:city.passage@seg-wiesbaden.de)

Teléfono: +49 6117780831

Fax: +49 6117780819

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <http://www.wiesbaden.de/microsite/wvv/index.php>

**I.3. Comunicación**

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

**I.4. Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

**I.5. Principal actividad**

Vivienda y servicios comunitarios

---

**Apartado II: Objeto**

**II.1. Ámbito de la contratación**

**II.1.1. Denominación**

Bietungsverfahren Grundstücksveräußerung City-Passage Wiesbaden.

**II.1.2. Código CPV principal**

70122100 Servicios de venta de terrenos

**II.1.3. Tipo de contrato**

Servicios

**II.1.4. Breve descripción**

Bietungsverfahren Grundstücksveräußerung City-Passage Wiesbaden. Näheres siehe Abschnitt VI. 3).

#### **II.1.5. Valor total estimado**

#### **II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

### **II.2. Descripción**

#### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: DE714 Wiesbaden, Kreisfreie Stadt

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Landeshauptstadt Wiesbaden

#### **II.2.4. Descripción del contrato**

Bietungsverfahren Grundstücksveräußerung City-Passage Wiesbaden. Näheres siehe Abschnitt VI. 3).

#### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

#### **II.2.6. Valor estimado**

#### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

#### **II.2.10. Información sobre las variantes**

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

#### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

#### **II.2.14. Información adicional**

### **Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

---

#### **III.1. Condiciones de participación**

##### **III.1.1. Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Lista y breve descripción de las condiciones:

Näheres siehe Abschnitt VI. 3).

##### **III.1.2. Situación económica y financiera**

Lista y breve descripción de los criterios de selección:

Näheres siehe Abschnitt VI. 3).

##### **III.1.3. Capacidad técnica y profesional**

Lista y breve descripción de los criterios de selección:

Näheres siehe Abschnitt VI. 3).

### **Apartado IV: Procedimiento**

---

#### **IV.1. Descripción**

##### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento de licitación con negociación

##### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

#### **IV.2. Información administrativa**

##### **IV.2.2. Plazo para la recepción de manifestaciones de interés**

Fecha: 04/06/2021 Hora local: 12:00

##### **IV.2.4. Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación**

Alemán

##### **IV.2.5. Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación**

#### **Apartado VI: Información complementaria**

---

##### **VI.3. Información adicional**

Bei dieser Bekanntmachung handelt es sich nicht um eine solche im Anwendungsbereich der gemeinschaftsrechtlichen Vergaberichtlinien, insbesondere der Richtlinie 2014/24/EU. Die Bekanntmachung des Bietungsverfahrens zur Grundstücksveräußerung City-Passage Wiesbaden dient vielmehr alleine der Verwirklichung des beihilferechtlichen, europaweiten Transparenzgebotes im Rahmen eines wettbewerblichen, transparenten, diskriminierungsfreien und bedingungsfreien Ausschreibungsverfahrens (vgl. Bekanntmachung der Kommission zum Begriff der staatlichen Beihilfe im Sinne des Art. 107 Abs. 1 des Vertrags über die Arbeitsweise der Europäischen Union, 2016/C 262/01). Wegen der Einzelheiten der Bekanntmachung, insbesondere in Bezug auf die Teilnahmebedingungen, die Auswahlkriterien und die Grundsätze der Kommunikation, wird auf die entsprechende Bekanntmachung in der Hessischen Ausschreibungsdatenbank, HAD Referenz-Nr. 4901/262 vom 3.5.2021 verwiesen.

##### **VI.4. Procedimientos de recurso**

###### **VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: WVV Wiesbaden Holding GmbH

Localidad: Wiesbaden

País: Alemania

###### **VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

03/05/2021