

230164-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de calderas – Entretien et maintenance des chaudières individuelles gaz, production d'ECS solaire associée, chauffe-eaux électriques et ventilation associée du patrimoine d'HERAULT LOGEMENT

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: HÉRAULT LOGEMENT

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entretien et maintenance des chaudières individuelles gaz, production d'ECS solaire associée, chauffe-eaux électriques et ventilation associée du patrimoine d'HERAULT LOGEMENT

Descripción: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires

Identificador del procedimiento: abb6980a-fb11-4b4a-a9ac-1cf40d04626c

Identificador interno: 26POZ011

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

Clasificación adicional (cpv): 50532000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado, 39715000 Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria, 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Montpellier

Localidad: Montpellier

Código postal: 34000

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 076 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Agence La Montpelliéraine (dont MOSSON)

Descripción: Agence La Montpelliéraine (dont MOSSON)

Identificador interno: 01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50532000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado, 39715000 Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria, 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Montpellier

Localidad: Montpellier

Código postal: 34000

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/07/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799476>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1799476>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Montpellier

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Montpellier

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Agences Coeur Hérault et Métropole Est Hérault (hors MOSSON)

Descripción: Agences Coeur Hérault et Métropole Est Hérault (hors MOSSON)

Identificador interno: 02

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50532000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y

equipo asociado, 39715000 Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria, 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Montpellier

Localidad: Montpellier

Código postal: 34000

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/07/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799476>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1799476>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Montpellier

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Montpellier

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Agences Bassin de Thau et Ouest Hérault

Descripción: Agences Bassin de Thau et Ouest Hérault

Identificador interno: 03

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50532000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado, 39715000 Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria, 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Montpellier

Localidad: Montpellier

Código postal: 34000

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/07/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799476>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1799476>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Montpellier

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Montpellier

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: B0BCEC3D-B7CA-693D-ABA5973DA1142205
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: HÉRAULT LOGEMENT
Número de registro: 63569
Dirección postal: 100 rue de l'oasis Cs 67249
Localidad: Montpellier
Código postal: 34085
Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)
País: Francia
Punto de contacto: DUPONT Gilles
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Teléfono: 0467847500
Fax: 0467847549
Dirección de internet: <https://logement.herault.fr/>
Perfil de comprador: <http://agysoft.marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Montpellier
Número de registro: B0BCEC62-A96A-A6D7-8397A47582A7FB72
Dirección postal: 6, rue Pitot
Localidad: Montpellier
Código postal: 34063
Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Teléfono: 0467548100
Fax: 0467547410

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Montpellier
Número de registro: B0BCEC74-C4EC-5382-5F5F06B169AD63E8
Dirección postal: 6, rue Pitot
Localidad: Montpellier
Código postal: 34063
Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Teléfono: 0467548100

Fax: 0467547410

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4c407cb2-a228-4ca6-8fc7-b52edd9754a8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 31/03/2026 19:10:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 230164-2026

Número de la edición del DO S: 65/2026

Fecha de publicación: 02/04/2026