

230760-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de revisión y reacondicionamiento – Renovatie, verduurzaming en uitbreiding Coornhert Lyceum Haarlem

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Correo electrónico: inkoop@dunamare.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Renovatie, verduurzaming en uitbreiding Coornhert Lyceum Haarlem

Descripción: Dunamare onderwijs heeft besloten het Coornhert Lyceum te Haarlem te renoveren, verduurzamen en uit te breiden. Het werk betreft de uitvoering van de renovatie, verduurzaming en uitbreiding van het Coornhert Lyceum.

Identificador del procedimiento: 219f7311-43e1-4576-bf5a-4ec37b034bd4

Identificador interno: 2022.2429

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Clasificación adicional (cpv): 45214220 Trabajos de construcción de centros de enseñanza secundaria, 45251200 Trabajos de construcción de plantas de calefacción, 45262800

Trabajos de ampliación de edificios, 45300000 Trabajos de instalación en edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Haarlem

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1: Bouwkundige werkzaamheden & coördinatie

Descripción: De bouwkundige werkzaamheden en coördinatie binnen de renovatie, verduurzaming en uitbreiding Coornhert Lyceum Haarlem.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Clasificación adicional (cpv): 45214220 Trabajos de construcción de centros de enseñanza secundaria, 45262800 Trabajos de ampliación de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Haarlem

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 8

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 9

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Kwaliteit
Descripción: Kwaliteit
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 0

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 10/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418495>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 17/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418495>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 01/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Concern/Holding

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Stichting Dunamare

Onderwijsgroep - Rechtbank Noord-Holland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organización que recibe solicitudes de participación: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2: Installatietechnische werken

Descripción: De Installatietechnische werken van de renovatie, verduurzaming en uitbreiding Coornhert Lyceum Haarlem.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

Clasificación adicional (cpv): 45214220 Trabajos de construcción de centros de enseñanza secundaria, 45251200 Trabajos de construcción de plantas de calefacción, 45351000 Trabajos de instalación de ingeniería mecánica

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Haarlem

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 8

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 9

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: Kwaliteit

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 10/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 17/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418495>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 01/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Concern/Holding

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Stichting Dunamare

Onderwijsgroep - Rechtbank Noord-Holland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organización que recibe solicitudes de participación: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Número de registro: 221617327

Dirección postal: Diakenhuisweg 5

Localidad: HAARLEM

Código postal: 2033AP

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Janna Wouda

Correo electrónico: inkoop@dunamare.nl

Teléfono: +31 235303600

Dirección de internet: <http://www.dunamare.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Holland

Dirección postal: Jansstraat 81

Localidad: Haarlem

Código postal: 2011 RW

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rechtbank Haarlem

Correo electrónico: klachtenea@dunamare.nl

Teléfono: +31 883616100

Fax: +31 883610156

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 2805cbee-0c1d-4102-aec1-459fbee5be06-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: De doorlooptermijn van de selectiefase is op verzoek van geïnteresseerde verruimd. De benoemde data op TenderNed prevaleren de data uit de leidraad.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7e34ee61-6639-46b9-aeed-39fed3d7fc1f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/04/2026 09:51:38 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 230760-2026

Número de la edición del DO S: 66/2026

Fecha de publicación: 03/04/2026