

231047-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados de vehículos y equipo conexo – Concession de services relative à la conception, la réalisation, l'exploitation et la gestion de stations hydrogène au sein du Marché International de Rungis

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Correo electrónico: isabel.marques@semmaris.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Concession de services relative à la conception, la réalisation, l'exploitation et la gestion de stations hydrogène au sein du Marché International de Rungis

Descripción: La SEMMARIS est la société chargée de la gestion et de l'aménagement du Marché International de Rungis, par décret n° 65-325 du 27 avril 1965 ainsi que par l'article 199 de la loi n° 2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques. L'article 34 de la loi n° 2025-268 du 24 mars 2025 d'orientation pour la souveraineté alimentaire et le renouvellement des générations en agriculture a modifié l'article 199 de la loi n°2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques en prolongeant la mission de la SEMMARIS jusqu'au 31 décembre 2068. Ainsi, elle assure le développement, la gestion et la modernisation des infrastructures du marché dans une logique d'innovation durable et de performance économique. Une première station GNV avait été mise en place en 2017, puis une station hydrogène vert en 2018. Ces dernières sont depuis peu fermées. La SEMMARIS souhaite reprendre cette démarche et développer la mise en place de stations hydrogènes au sein du Marché International de Rungis. Dans ce cadre, deux sites ont été retenus à l'issue d'une étude de faisabilité : - Lot 1 : Parking OvimpeX - L'ancien parking OvimpeX le long du boulevard circulaire au secteur des Produits Laitiers et Avicoles, sur une emprise au sol de 2 115 m² environ, - Lot 2 : Pondorly - Le site du Pondorly du Marché International de Rungis (zone hôtelière) avec un accès direct à l'A106 (entrée et sortie), sur une emprise au sol de 1 225 m² environ. Ainsi, le futur exploitant aura en charge la conception, la réalisation, l'exploitation et la gestion, à ses frais, d'une station de rechargement de véhicules en hydrogène. Le titulaire de la concession devra financer l'ensemble des ouvrages et des équipements nécessaires à la production d'hydrogène. Il sera rémunéré en exploitant le service, assurant ainsi sous sa propre responsabilité, le risque d'exploitation. En contrepartie, il sera assujéti à une redevance fixe d'occupation du domaine public et à une redevance variable dont les modalités seront définies dans le dossier de consultation des entreprises. Les candidats peuvent répondre à un ou plusieurs lots et se voir attribuer un ou plusieurs lots si les offres sont jugées économiquement les plus avantageuses, conformément à l'article L.3124-5 du Code de la commande publique.

Identificador del procedimiento: 6fb64764-d676-4b26-a70e-2320e87583eb

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50100000 Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados de vehículos y equipo conexo

Clasificación adicional (cpv): 09000000 Derivados del petróleo, combustibles, electricidad y otras fuentes de energía, 24111600 Hidrógeno

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1 rue de la Tour

Localidad: Chevilly Larue

Código postal: 94550

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: La consultation est passée conformément aux dispositions du Code de la commande publique relatif aux contrats de concession. La SEMMARIS pourra recourir à la négociation conformément à l'article L.3121-1 du Code de la commande publique, selon les modalités prévues dans le dossier de consultation des entreprises. Les variantes libres ne sont pas autorisées. Dans la mesure où des variantes pourraient être prévues par la SEMMARIS, elles seront définies dans le dossier de consultation des entreprises. Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées, si la SEMMARIS le juge nécessaire, afin d'en clarifier la compréhension. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 180 jours.

2.1.4. Información general

Información complementaria: Cette concession de services est passée selon une procédure restreinte. A ce titre il comprend deux phases : une phase de sélection des candidatures, puis une phase d'offres. La sélection des 5 candidats admis à présenter une offre par lot sera réalisée au regard de la complétude et de la conformité de leur dossier ainsi que de la qualité des références similaires présentées. À titre prévisionnel, le DCE sera transmis aux 5 candidats sélectionnés pour chaque lot à partir du 3^e trimestre 2026.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 : Parking Ovimpex

Descripción: Ancien parking Ovimpex le long du boulevard circulaire au secteur des Produits Laitiers et Avicoles sur une emprise au sol de 2 115 m² environ.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50100000 Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados de vehículos y equipo conexo

Clasificación adicional (cpv): 09000000 Derivados del petróleo, combustibles, electricidad y otras fuentes de energía, 24111600 Hidrógeno

Opciones:

Descripción de las opciones: Les options seront définies dans le dossier de consultation des entreprises

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 10 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: La durée de la concession est de 10 ans ferme, à compter de la mise en exploitation. La mise à disposition des terrains pour la réalisation des travaux est estimée au 2ème semestre 2026.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres ; - DC2 ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise ; - Une déclaration sur l'honneur attestant : 1) qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession prévue aux articles L. 3123-1 à L. 3123-14 du Code de la commande publique 2) que les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes, exigés en application des articles L. 3123-18, L. 3123-19 et L. 3123-21 et dans les conditions fixées aux articles R. 3123-1 à R. 3123-8 du Code de la commande publique, sont exacts. 3) qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation de passation des contrats de concessions prévue aux articles L.3123-1 à -14 du Code de la commande publique 4) que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles R.1221-10, L.3243-2 et R.3243-1 du Code du travail.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet de la concession, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents. Attestations d'assurances, notamment en ce qui concerne les assurances couvrant les responsabilités civile et professionnelle (précisant le niveau de couverture en euros) dont le candidat dispose ; - L'attestation de dépôt de l'ensemble des déclarations fiscales obligatoires. Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - En cas d'habilitations requises pour l'exploitation de la station hydrogène, les candidats devront justifier des autorisations administratives nécessaires à l'exercice de la mission ; - Liste des principales prestations effectuées en lien avec la présente concession au cours des 3 dernières années (références) Exploitation de stations Hydrogène ; En cas de réponses en groupement, des références communes devront être présentées dans ce domaine d'activité. - Attestations pour les événements les plus importants précisant le nombre d'invités, les services et le personnels mis à disposition, les sous-traitants associés (traiteur, entreprise de sécurité... etc.) ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années ; - La démarche RSE de l'entreprise et les moyens mis en place dans le cadre de l'exécution de la concession.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres pour chaque lot.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organización que recibe solicitudes de participación: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organización que tramita ofertas: SEMMARIS - Marché International de Rungis

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2- Pondorly

Descripción: Site du Pondorly du Marché International de Rungis (zone hôtelière) avec un accès direct à l'A106 (entrée et sortie), sur une emprise au sol de 1 225 m² environ.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50100000 Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados de vehículos y equipo conexo

Clasificación adicional (cpv): 09000000 Derivados del petróleo, combustibles, electricidad y otras fuentes de energía, 24111600 Hidrógeno

Opciones:

Descripción de las opciones: Les options seront définies dans le dossier de consultation des entreprises

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 10 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Información complementaria: La durée de la concession est de 10 ans ferme, à compter de la mise en exploitation. La mise à disposition des terrains pour la réalisation des travaux est estimée au 2ème semestre 2026.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise ; - Une déclaration sur l'honneur attestant : 1) qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession prévue aux articles L. 3123-1 à L. 3123-14 du Code de la commande publique 2) que les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes, exigés en application des articles L. 3123-18, L. 3123-19 et L. 3123-21 et dans les conditions fixées aux articles R. 3123-1 à R. 3123-8 du Code de la commande publique, sont exacts. 3) qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation de passation des contrats de concessions prévue aux articles L.3123-1 à -14 du Code de la commande publique 4) que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles R.1221-10, L.3243-2 et R.3243-1 du Code du travail.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet de la concession, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents. Attestations d'assurances, notamment en ce qui concerne les assurances couvrant les responsabilités civile et professionnelle (précisant le niveau de couverture en euros) dont le candidat dispose ; - L'attestation de dépôt de l'ensemble des déclarations fiscales obligatoires. Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - En cas d'habilitations requises pour l'exploitation de la station hydrogène, les candidats devront justifier des autorisations administratives nécessaires à l'exercice de la mission ; - Liste des principales prestations effectuées en lien avec la présente concession au cours des 3 dernières années (références) Exploitation de stations Hydrogène ; En cas de réponses en groupement, des références

communes devront être présentées dans ce domaine d'activité ; - Attestations pour les événements les plus importants précisant le nombre d'invités, les services et le personnels mis à disposition, les sous-traitants associés (traiteur, entreprise de sécurité... etc.) ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années ; - La démarche RSE de l'entreprise et les moyens mis en place dans le cadre de l'exécution de la concession.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun
Organización que recibe solicitudes de participación: SEMMARIS - Marché International de Rungis
Organización que tramita ofertas: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SEMMARIS - Marché International de Rungis
Número de registro: 66201249100012
Departamento: 94550
Dirección postal: 1 rue de la Tour
Localidad: Chevilly Larue
Código postal: 94550
Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
País: Francia
Punto de contacto: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance
Correo electrónico: isabel.marques@semmaris.fr
Teléfono: +33141808147
Dirección de internet: www.rungisinternational.com
Terminal de intercambio de información (URL): <https://marches.maximilien.fr>
Perfil de comprador: <https://marches.maximilien.fr>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Melun
Departamento: 77000
Dirección postal: 43 avenue du Général de Gaulle
Localidad: Melun
Código postal: 77000
Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-melun@juradm.fr
Teléfono: +33160565690

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fca24cda-ed5c-4f14-be5e-127a625f9cb8 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 02/04/2026 09:12:08 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 231047-2026
Número de la edición del DO S: 66/2026
Fecha de publicación: 03/04/2026