

232045-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios – SAD - Maintenance multimarque des appareils elevateurs, escaliers mecaniques et prestations associees

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: RESAH

Correo electrónico: techniques@resah.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SAD - Maintenance multimarque des appareils elevateurs, escaliers mecaniques et prestations associees

Descripción: La présente consultation vise à la mise en place d'un SAD en vue de la passation de Marchés spécifiques ayant pour objet de : ? fournir un service de maintenance régional ou infrarégional comprenant des prestations d'entretien et de maintenance préventive et corrective, de désincarcération et de téléalarme d'ascenseurs hydrauliques et électriques, monte-malades, monte-charges, monte-handicapés et élévateurs/plateformes pour personne à mobilité réduite-EPMR, monte-plats, monte dossiers, tables élévatrices /élévateurs/niveleurs de quai, escaliers mécaniques et trottoirs roulants, et tout appareil assurant le transport automatique vertical ou horizontal de personnes et/ou de charges, dénommés génériquement « appareils ou élévateurs » au titre de la procédure, de toute marque et des prestations associées ; ? répondre aux besoins des Acheteurs, tels que définis dans le présent règlement de la consultation, notamment par le recours à un marché distinct lorsque l'offre issue de l'accord-cadre du Resah portant sur des prestations identiques ne permet pas de répondre de manière satisfaisante à leur situation spécifique, cet accord-cadre étant, à la date de mise en place du présent SAD, identifié sous le numéro 2025-R025. Afin de garantir l'exclusivité accordée au titulaire de l'accord-cadre précité et le droit du Resah de mettre en place des solutions alternatives conformément à la vocation d'exhaustivité propre à la centrale d'achat, le titulaire de cet accord-cadre ne peut être candidat au présent SAD pendant toute sa durée de validité, soit huit (8) ans, en application des stipulations contractuelles qui le lient au Resah au titre de l'accord-cadre concerné.

Identificador del procedimiento: 534ae083-5672-4288-92d1-548b2ca8b64d

Identificador interno: 2026-R042-000-000

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones, 45259900 Actualización de instalaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: Le lieu d'exécution est précisé dans le DCE

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 72 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Le SAD est conclu par le Resah agissant en tant que centrale d'achat "Intermédiaire" au sens de l'article L.2113-2 2° du Code et est à destination de bénéficiaires potentiels dont la liste est annexée au CCAP. Le SAD donne lieu à la passation des marchés spécifiques. Le Marché spécifique peut prendre la forme d'un : • marché ordinaire ; • accord-cadre mono-attributaire fixant toutes les stipulations contractuelles et s'exécutant au fur et à mesure de l'émission de bons de commande conformément aux articles R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code. En pareille hypothèse, le marché spécifique comporte un maximum, exprimé en valeur ; • marché composite, prenant pour partie la forme d'un marché ordinaire et pour partie la forme d'un accord-cadre s'exécutant par l'émission de bons de commandes. En pareille hypothèse, la partie du marché prenant la forme d'un accord-cadre s'exécutant par l'émission de bons de commande comporte un maximum, exprimé en valeur. Le dossier de consultation des entreprises (DCE) est téléchargeable gratuitement et en libre accès sur la plateforme de dématérialisation des marchés publics : <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise> Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition par le Resah, les soumissionnaires devront disposer des logiciels permettant de lire les formats suivants : les .doc, .xls., pdf, rtf, et/ou les fichiers compressés au format .zip. Les candidats sont informés que, s'ils ne créent pas un compte sur la plateforme avant de télécharger le DCE, ils ne seront pas informés des éventuels rectificatifs du DCE ni des questions-réponses qui y seraient déposées. La création d'un compte est simple et gratuite. En cas de difficulté, il est possible d'adresser des questions au support technique via un formulaire en ligne sur la plateforme de dématérialisation. Les candidats préviennent le RESAH en cas de réponse sous environnement autre que le système d'exploitation Windows (MacOS). Aucun DCE ne sera transmis par courrier, fax ou mail, ni remis en main propre. Informations demandées au titre de la candidature sont référencées à l'article 9. MODALITES DE PRESENTATION DES CANDIDATURES dans le règlement de la consultation. La date et la durée de réception pour la remise des premières candidatures correspond au 05/05/2026 à 12h00 heure de Paris-France

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance multimarque des appareils elevateurs, escaliers mecaniques et prestations associees

Descripción: La présente consultation vise à la mise en place d'un SAD en vue de la passation de Marchés spécifiques ayant pour objet de : • fournir un service de maintenance régional ou infrarégional comprenant des prestations d'entretien et de maintenance préventive et corrective, de désincarcération et de téléalarme d'ascenseurs hydrauliques et électriques, monte-malades, monte-charges, monte-handicapés et élévateurs/plateformes pour personne à mobilité réduite-EPMR, monte-plats, monte-dossiers, tables élévatrices/élévateurs/niveleurs de quai, escaliers mécaniques et trottoirs roulants, et tout appareil assurant le transport automatique vertical ou horizontal de personnes et/ou de charges, dénommés génériquement « appareils ou élévateurs » au titre de la procédure, de toute marque et des prestations associées ; • répondre aux besoins des Acheteurs, tels que définis dans le présent règlement de la consultation, notamment par le recours à un marché distinct lorsque l'offre issue de l'accord-cadre du Resah portant sur des prestations identiques ne permet pas de répondre de manière satisfaisante à leur situation spécifique, cet accord-cadre étant, à la date de mise en place du présent SAD, identifié sous le numéro 2025-R025. Afin de garantir l'exclusivité accordée au titulaire de l'accord-cadre précité et le droit du Resah de mettre en place des solutions alternatives conformément à la vocation d'exhaustivité propre à la centrale d'achat, le titulaire de cet accord-cadre ne peut être candidat au présent SAD pendant toute sa durée de validité, soit huit (8) ans, en application des stipulations contractuelles qui le lient au Resah au titre de l'accord-cadre concerné.

Identificador interno: 2026-R042-000-000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones, 45259900 Actualización de instalaciones

Opciones:

Descripción de las opciones: Le SAD est valide (c'est-à-dire : ouvert aux candidatures des opérateurs économiques) pendant une période de huit (8) ans à compter du 1er avril 2026. Le Resah accorde, pendant toute la durée de validité du SAD, la possibilité à tout opérateur économique de demander à y participer. Des Marchés spécifiques peuvent être passés pendant toute la durée de validité du SAD. La durée du Marché spécifique est précisée dans les documents particuliers du Marché spécifique.

5.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: Le lieu d'exécution est précisé dans le DCE

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2034

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 72 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Le critère valeur technique , qualité de service et considération sociales et environnementales et sa pondération pour les marchés spécifiques sont décrits dans le RC.

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le critère valeur financière et sa pondération pour les marchés spécifiques sont décrits dans le RC.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/05/2034 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Sistema dinámico de adquisición, utilizable también por compradores que no figuran en este anuncio

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Paris

Información sobre los plazos de revisión: Il est loisible aux opérateurs économiques d'introduire, jusqu'à la signature, un recours en référé précontractuel ; une action du référé contractuel dans les conditions visées aux articles L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du Code de justice administrative ; dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées, un recours en contestation de validité du contrat (CE, 04/04/2014, Département du Tarn-et-Garonne, n° 358994).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: RESAH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: RESAH

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Paris
Organización que recibe solicitudes de participación: RESAH
Organización que tramita ofertas: RESAH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: RESAH
Número de registro: 13000501000033
Dirección postal: 9 rue Brahms
Localidad: PARIS
Código postal: 75012
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Punto de contacto: Pôle achat bâtiment et travaux
Correo electrónico: techniques@resah.fr
Teléfono: 0155785454

Funciones de esta organización:

Comprador
Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Paris
Número de registro: 17750005500013
Dirección postal: 7 rue de Jouy
Localidad: PARIS
Código postal: 75181
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Punto de contacto: Greffe du TA de Paris
Correo electrónico: Greffe.ta-paris@juradm.fr
Teléfono: 0144594646

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1ebfe44f-e835-4ab8-a3ee-3ad4e541d720 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/04/2026 18:02:58 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 232045-2026

Número de la edición del DO S: 66/2026

Fecha de publicación: 03/04/2026