

232314-2026 - Licitación

Suecia – Trabajos de construcción – OMB Gripgatan 1-4

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AB Stångåstaden

Correo electrónico: john.hall@stangastaden.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: OMB Gripgatan 1-4

Descripción: Projektet avser att på totalentreprenad utföra ombyggnation av flerbostadshus inom fastigheten 1801 Hägern 9. Bostäder belägna på Gripgatan 1-4, 76 st lägenheter med storlekar från 2 RoK till 5 RoK. Projektet innefattar bland annat ytskikt, badrum, kök, stammar, klimatskal. Projektet omfattar även åtgärder i parkeringsgarage samt tillhörande mark.

Objektet ligger i Hejdegården Linköping, adress Gripgatan 1-4, fastighet Kv Hägern 9.

Identificador del procedimiento: 9dab2021-635c-48e2-ba9d-34b9140097f1

Identificador interno: 330372

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gripgatan 1-4

Localidad: Linköping

Código postal: 58272

Subdivisión del país (NUTS): Södermanlands län (SE122)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: OMB Gripgatan 1-4

Descripción: Projektet avser att på totalentreprenad utföra ombyggnation av flerbostadshus inom fastigheten 1801 Hägern 9. Bostäder belägna på Gripgatan 1-4, 76 st lägenheter med storlekar från 2 RoK till 5 RoK. Projektet innefattar bland annat ytskikt, badrum, kök, stammar, klimatskal. Projektet omfattar även åtgärder i parkeringsgarage samt tillhörande mark. Objektet ligger i Hejdegården Linköping, adress Gripgatan 1-4, fastighet Kv Hägern 9. Identificador interno: 330372

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gripgatan 1-4

Localidad: Linköping

Código postal: 58272

Subdivisión del país (NUTS): Södermanlands län (SE122)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88194>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88194&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Linköping

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Förvaltningsrätten i Linköping

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: AB Stångåstaden

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AB Stångåstaden

Número de registro: 5560416850

Departamento: Upphandling

Dirección postal: Box 3300

Localidad: Linköping

Código postal: 580 03

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

Punto de contacto: John Hall

Correo electrónico: john.hall@stangastaden.se

Teléfono: +46 13 208500

Dirección de internet: <http://www.stangastaden.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Linköping

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 406

Localidad: Linköping

Código postal: 581 04

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Teléfono: 013-25 11 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 453aadd-c099-4f31-ba31-67f9aedef4140 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/04/2026 13:20:29 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 01/04/2026 13:20:46 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 232314-2026

Número de la edición del DO S: 66/2026

Fecha de publicación: 03/04/2026