

## 23243-2026 - Licitación

España – Trabajos de construcción – 20267104 PY-007-EA-25 Madrid / Madrid / Base Aérea de Cuatro Vientos / Redacción de Proyecto y construcción de alojamiento

OJ S 9/2026 14/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección de Adquisiciones del Mando de Apoyo Logístico del Ejército del Aire y del Espacio

Correo electrónico: [secme\\_dad\\_malog@mde.es](mailto:secme_dad_malog@mde.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Defensa

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: 20267104 PY-007-EA-25 Madrid / Madrid / Base Aérea de Cuatro Vientos / Redacción de Proyecto y construcción de alojamiento

Descripción: De conformidad con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) , el objeto de este expediente es: La redacción del proyecto que defina las obras. Las actuaciones facultativas de dirección de obra. Las obras de demolición, nuevo establecimiento, rehabilitación y urbanización de alojamientos en la Base Aérea de Cuatro Vientos.

Identificador del procedimiento: 30633c25-e4fc-4273-aa9c-f4e29f516069

Identificador interno: 2025/EA02/00001856E

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 57 460 993,19 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: No cumplimiento o aceptación de las condiciones y requisitos exigidos en los pliegos que rigen la licitación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: 20267104 PY-007-EA-25 Madrid / Madrid / Base Aérea de Cuatro Vientos / Redacción de Proyecto y construcción de alojamiento

Descripción: De conformidad con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) , el objeto de este expediente es: La redacción del proyecto que defina las obras. Las actuaciones facultativas de dirección de obra. Las obras de demolición, nuevo establecimiento, rehabilitación y urbanización de alojamientos en la Base Aérea de Cuatro Vientos.

Identificador interno: 2025/EA02/00001856E

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 39 Meses

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Criterio B: Valoración proposición económica .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio C: Experiencia previa adicional del contratista.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio D: Organización, cualificación y experiencia del personal adscrito adicionalmente al contrato .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio A: Valoración propuesta técnica. .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=6oTgwJEI4NR6nTs9LZ9RhQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6oTgwJEI4NR6nTs9LZ9RhQ%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=6oTgwJEI4NR6nTs9LZ9RhQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6oTgwJEI4NR6nTs9LZ9RhQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 18/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Cuartel General del Ejército del Aire y del Espacio (Sesión telemática)

Fecha de apertura: 18/02/2026 10:15:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Cuartel General del Ejército del Aire y del Espacio (Sesión telemática)

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección de Adquisiciones del Mando de Apoyo Logístico del Ejército del Aire y del Espacio - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Descripción: Será susceptible de recurso especial en materia de contratación, los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, según el artº 44 de la LCSP.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Dirección de Adquisiciones del Mando de Apoyo Logístico del Ejército del Aire y del Espacio -  
Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dirección de Adquisiciones del Mando de Apoyo Logístico del Ejército del Aire y del Espacio

Número de registro: 10000140099881

Número de registro: S2830189C

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)

País: España

Punto de contacto: Dirección de Adquisiciones del Mando de Apoyo Logístico del Ejército del Aire y del Espacio

Correo electrónico: [secme\\_dad\\_malog@mde.es](mailto:secme_dad_malog@mde.es)

Teléfono: 915032644

Dirección de internet: <http://www.ejercitodelaire.mde.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ie%2FO6IJ%2B4gQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: e3b95e20-f042-44fb-b55e-7ee42e914dc3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/01/2026 09:04:46 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 23243-2026

Número de la edición del DO S: 9/2026

Fecha de publicación: 14/01/2026