

234595-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – CONTRAT D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES ÉQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION ET DE PLOMBERIE - PATRIMOINE LOCATIF DEPARTEMENTS 64 ET 40

OJ S 67/2026 07/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT - SIEGE

Correo electrónico: marches@le-col.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONTRAT D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES ÉQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION ET DE PLOMBERIE - PATRIMOINE LOCATIF DEPARTEMENTS 64 ET 40

Descripción: ENTRETIEN ET MAINTENANCE DES ÉQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION ET DE PLOMBERIE, SOLAIRE

Identificador del procedimiento: aebfb006-6da9-4b52-aded-8dc2d1e178dd

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Chaudières individuelles GAZ et VMC GAZ

Descripción: Chaudières individuelles GAZ et VMC GAZ

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/07/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803281>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1803281>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/05/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Anglet

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: LE COL

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Lote: LOT-0002

Título: VMC Sanitaire

Descripción: VMC Sanitaire

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 71315410 Inspección del sistema de ventilación, 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/07/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803281>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1803281>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/05/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Anglet

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: LE COL

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Lote: LOT-0003

Título: PAC et Cumulus Thermodynamiques + Cumulus électriques

Descripción: PAC et Cumulus Thermodynamiques + Cumulus électriques

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/07/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803281>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1803281>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/05/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Anglet

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: LE COL

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Installations Solaires Thermiques Individuelles

Descripción: Installations Solaires Thermiques Individuelles

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 09332000 Instalación solar, 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/07/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803281>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1803281>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/05/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Anglet

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
LE COL

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal
judiciaire de Bordeaux

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 3C3FA18F-C077-86A9-E7743557C4EA6C27

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT - SIEGE

Número de registro: 86258

Dirección postal: 73 Rue De Lamouly

Localidad: Anglet

Código postal: 64600

Subdivisión del país (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

País: Francia

Punto de contacto: ROBBANA lmed

Correo electrónico: marches@le-col.com

Teléfono: 0559525660

Dirección de internet: <https://www.le-col.com/>

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: LE COL
Número de registro: 3C3FA1B7-CF82-D052-9E53F555A8477A39
Dirección postal: 73 rue de Lamouly
Localidad: Anglet
Código postal: 64600
Subdivisión del país (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
País: Francia
Punto de contacto: <https://www.marches-publics.info/>
Correo electrónico: locat@le-col.com
Teléfono: 0559523215

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Bordeaux
Número de registro: 3C3FA1C8-E790-1BC6-3C8C1AC4A839C44F
Dirección postal: 30 rue des Frères Bonie
Localidad: Bordeaux
Código postal: 33077
Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: Francia
Correo electrónico: tj-bordeaux@justice.fr
Teléfono: 0547339000
Fax: 0556013664

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux
Número de registro: 3C3FA1E3-D095-69B3-4513586680AE1B1C
Dirección postal: 17 Place de la Bourse
Localidad: Bordeaux
Código postal: 33000
Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: Francia
Correo electrónico: tj-bordeaux@justice.fr
Teléfono: 0556795000

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Bordeaux
Número de registro: 3C3FA22A-C0F6-93A2-2A74CE145BB466D2
Dirección postal: 30 rue des Frères Bonie
Localidad: Bordeaux
Código postal: 33077
Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: Francia
Correo electrónico: tj-bordeaux@justice.fr
Teléfono: 0547339000
Fax: 0556013664

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: eb0e23f1-8c20-489e-bb5a-52a0e2987e2a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/04/2026 12:11:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 234595-2026

Número de la edición del DO S: 67/2026

Fecha de publicación: 07/04/2026