

**España – Servicios de limpieza de edificios – Contrato del servicio de limpieza de edificios municipales.****OJ S 71/2025 10/04/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: AJUNTAMENT DE CELRÀ

Correo electrónico: [ajuntament@celra.cat](mailto:ajuntament@celra.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Contrato del servicio de limpieza de edificios municipales.

Descripción: Contratación del servicio de limpieza de los edificios municipales indicados en el Pliego de prescripciones técnicas.

Identificador del procedimiento: 80f95734-052c-40d6-8f68-826d0d68c3a0

Identificador interno: x2025000069

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Celrà

Código postal: 17460

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 729 693,53 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

---

**5. Lote****5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Contrato de servicios de limpieza de edificios municipales.

Descripción: El contrato no se divide en lotes

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de dos prórrogas anuales: máxima duración del contrato: 4 años (2+1+1).

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Celrà

Código postal: 17460

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 729 693,53 EUR

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción: Volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio de los últimos 3 años.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Principales servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato.

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Criterio 1: oferta económica.

Descripción: Consultar cláusula 13 PCAP.

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Criterio 2: memoria descriptiva de la prestación del servicio. Consultar cláusula 13 PCAP.

Descripción: Consultar cláusula 13 PCAP.

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 26/04/2025

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/celra?categoria=0>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/celra?categoria=0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Consultar cláusula 20 del PCAP.

Plazo de recepción de ofertas: 09/05/2025 15:00:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Información complementaria: Se publicará fecha y hora definitiva en el Perfil del Contratante

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: Contra el presente anuncio se pueden interponer los siguientes recursos: 1) El contencioso administrativo delante del Juzgado Contencioso Administrativo de Girona, en el plazo de dos meses, a contar a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio. 2) Alternativamente, y de forma potestativa, se puede interponer recurso especial en materia de contratación delante del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el plazo de quince días hábiles, a contar a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio.

Organización que recibe solicitudes de participación: AJUNTAMENT DE CELRÀ

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AJUNTAMENT DE CELRÀ

Número de registro: NIF

Dirección postal: Ctra. Juià, 48

Localidad: Celrà

Código postal: 17460

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Punto de contacto: Departamento de contratación

Correo electrónico: [ajuntament@celra.cat](mailto:ajuntament@celra.cat)

Teléfono: 972492001

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/celra?categoria=0>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección postal: C/ Del Foc, 57

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [tccsp@gencat.cat](mailto:tccsp@gencat.cat)

Teléfono: 938842038

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f4a34120-6245-41b4-b3c8-469dc7f6dd35 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/04/2025 08:48:51 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 234711-2025

Número de la edición del DO S: 71/2025

Fecha de publicación: 10/04/2025