

235241-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza de edificios – Reinigungsleistung Kaufmännische Schule Marburg (KSM) und Martin-Luther-Schule (MLS)

OJ S 67/2026 07/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Correo electrónico: vergabe@marburg-stadt.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Reinigungsleistung Kaufmännische Schule Marburg (KSM) und Martin-Luther-Schule (MLS)

Descripción: Es werden in beiden Schulen Unterhaltsreinigung, Grundreinigung und Vertretungsreinigung (eigenes Los) und Glasreinigung (eigenes Los) ausgeschrieben.

Identificador del procedimiento: dc5138a9-a8ca-4206-a15e-55fb720192fc

Identificador interno: E97983315

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90911000

Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Marburg

Código postal: 35037

Subdivisión del país (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs.1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs.1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Fraude: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs.1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Corrupción: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs.1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs.1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Falta profesional grave: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB

aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 1 KSM Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Vertretungsreinigung

Descripción: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Vertretungsreinigung Kaufmännische Schulen Marburg, Leopold-Lucas-Straße 20, 35037 Marburg

Identificador interno: LOT-0001 E97983315

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas, 90911000

Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: mit Option der Verlängerung bis 31.07.2032

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/07/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben vorzulegen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zur Eintragung in ein Berufsregister. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine entsprechende Bescheinigung vorlegen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt. Eigenerklärung, dass - für das Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen - in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden sind - für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 GWB vorliegt, aber Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die für das Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurden. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen vorzulegen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Vorlage von 3 Referenzen, aus dem Leistungszeitraum der letzten drei Jahre ein, die eine konkrete Vergleichbarkeit mit der ausgeschriebenen Leistung haben. Angaben: "Objekt: Adresse (Str. / Nr. / PLZ / Ort)" "Ansprechpartner(Name / Position /Telefonnummer / E-Mail)" "Jahresreinigungsfläche Unterhaltsreinigung" Leistungszeitraum

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 45 % Angebotspreis Unterhaltsreinigung 3 % Angebotspreis Grundreinigung: 10 % Angebotspreis Vertretungsreinigung Insgesamt 58 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Höhe der angegebenen Produktivstunden Unterhaltsreinigung: 40 % Höhe der angegebenen Produktivstunden Grundreinigung: 2 % Insgesamt 42 %

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E97983315>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E97983315>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Die Rechnung muss in einem strukturierten elektronischen Format, z.B. ZUGFeRD oder XRechnung ausgestellt und an den Auftraggeber übermittelt werden.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que recibe solicitudes de participación: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que tramita ofertas: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Los 2 KSM Glas- und Rahmenreinigung

Descripción: Glas- und Rahmenreinigung Kaufmännische Schulen Marburg, Leopold-Lucas-Straße 20, 35037 Marburg

Identificador interno: LOT-0002 E97983315

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas, 90911000

Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: mit Option der Verlängerung bis 31.07.2032

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/07/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zur Eintragung in ein Berufsregister. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine entsprechende Bescheinigung vorlegen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt. Eigenerklärung, dass - für das Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen - in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden sind - für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 GWB vorliegt, aber Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die für das Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurden. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen vorzulegen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Vorlage von 3 Referenzen, aus dem Leistungszeitraum der letzten drei Jahre ein, die eine konkrete Vergleichbarkeit mit der ausgeschriebenen Leistung haben. Angaben: "Objekt: Adresse (Str. / Nr. / PLZ / Ort)" "Ansprechpartner(Name / Position / Telefonnummer / E-Mail)" "Jahresreinigungsfläche Unterhaltsreinigung" Leistungszeitraum

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 55 % Angebotspreis Glas- und Rahmenreinigung

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Höhe der angegebenen Produktivstunden Glasreinigung: 45 %

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E97983315>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E97983315>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Die Rechnung muss in einem strukturierten elektronischen Format, z.B. ZUGFeRD oder XRechnung ausgestellt und an den Auftraggeber übermittelt werden.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que recibe solicitudes de participación: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que tramita ofertas: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Los 3 MLS Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Vertretungsreinigung

Descripción: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Vertretungsreinigung Martin-Luther-Schule, Savignystraße 2, 35037 Marburg

Identificador interno: LOT-0003 E97983315

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas, 90911000

Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: mit Option der Verlängerung bis 31.07.2032

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/07/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zur Eintragung in ein Berufsregister. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine entsprechende Bescheinigung vorlegen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt. Eigenerklärung, dass - für das Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen - in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden sind - für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 GWB vorliegt, aber Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die für das Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurden. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen vorzulegen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Vorlage von 3 Referenzen, aus dem Leistungszeitraum der letzten drei Jahre ein, die eine konkrete Vergleichbarkeit mit der ausgeschriebenen Leistung haben. Angaben: "Objekt: Adresse (Str. / Nr. / PLZ / Ort)" "Ansprechpartner(Name / Position /Telefonnummer / E-Mail)" "Jahresreinigungsfläche Unterhaltsreinigung" Leistungszeitraum

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 45 % Angebotspreis Unterhaltsreinigung 3 % Angebotspreis Grundreinigung: 10 % Angebotspreis Vertretungsreinigung Insgesamt 58 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Höhe der angegebenen Produktivstunden Unterhaltsreinigung: 40 % Höhe der angegebenen Produktivstunden Grundreinigung: 2 % Insgesamt 42 %

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E97983315>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E97983315>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Die Rechnung muss in einem strukturierten elektronischen Format, z.B. ZUGFeRD oder XRechnung ausgestellt und an den Auftraggeber übermittelt werden.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que recibe solicitudes de participación: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que tramita ofertas: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Los 4 MLS Glas- und Rahmenreinigung

Descripción: Glas- und Rahmenreinigung Martin-Luther-Schule, Savignystraße 2, 35037 Marburg

Identificador interno: LOT-0004 E97983315

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas, 90911000

Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: mit Option der Verlängerung bis 31.07.2032

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/07/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zur Eintragung in ein Berufsregister. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine entsprechende Bescheinigung vorlegen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt. Eigenerklärung, dass - für das Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen - in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden sind - für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 GWB vorliegt, aber Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die für das Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurden. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen vorzulegen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Vorlage von 3 Referenzen, aus dem Leistungszeitraum der letzten drei Jahre ein, die eine konkrete Vergleichbarkeit mit der ausgeschriebenen Leistung haben. Angaben: "Objekt: Adresse (Str. / Nr. / PLZ / Ort)" "Ansprechpartner(Name / Position /Telefonnummer / E-Mail)" "Jahresreinigungsfläche Unterhaltsreinigung" Leistungszeitraum

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 55 % Angebotspreis Glas- und Rahmenreinigung

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Höhe der angegebenen Produktivstunden Glasreinigung: 45 %

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E97983315>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E97983315>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Die Rechnung muss in einem strukturierten elektronischen Format, z.B. ZUGFeRD oder XRechnung ausgestellt und an den Auftraggeber übermittelt werden.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que recibe solicitudes de participación: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organización que tramita ofertas: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Número de registro: Berichtseinheit-ID 00013164

Dirección postal: Neue Kasseler Str. 62 A

Localidad: Marburg

Código postal: 35039

Subdivisión del país (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@marburg-stadt.de

Teléfono: +49 64 21 20 12 30 0

Dirección de internet: <https://www.marburg.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registro: 03

Dirección postal: Wilhelminenstraße 1-3

Localidad: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisión del país (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Teléfono: +496151126603

Fax: +49611327648534

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c3e7d6e3-c2ab-4c7e-a96b-c81eb317cbd0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/04/2026 07:55:16 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 235241-2026

Número de la edición del DO S: 67/2026

Fecha de publicación: 07/04/2026