

## 235474-2026 - Licitación

**Bélgica – Servicios de mantenimiento de sistemas – Alarmes intrusions et incendies - Entretien, dépannage et implémentation d'un logiciel (Avril 2026 - Décembre 2029)**

**OJ S 67/2026 07/04/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios**  
**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Commune de Jette

Correo electrónico: [admin.mobilite.travaux@jette.brussels](mailto:admin.mobilite.travaux@jette.brussels)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Alarmes intrusions et incendies - Entretien, dépannage et implémentation d'un logiciel (Avril 2026 - Décembre 2029)

Descripción: Alarmes intrusions et incendies - Entretien, dépannage et implémentation d'un logiciel (Avril 2026 - Décembre 2029)

Identificador del procedimiento: 4c3f6684-beb2-49f2-af26-4482e62dde85

Identificador interno: PPP0E9-2447/6134/2026-1492

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50324100 Servicios de mantenimiento de sistemas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Alarmes intrusions et incendies - Entretien, dépannage et implémentation d'un logiciel  
(Avril 2026 - Décembre 2029)

Descripción: Alarmes intrusions et incendies - Entretien, dépannage et implémentation d'un logiciel (Avril 2026 - Décembre 2029)

Identificador interno: 2026-1492\_1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50324100 Servicios de mantenimiento de sistemas

Clasificación adicional (cpv): 50324100 Servicios de mantenimiento de sistemas

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 48 Meses

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le marché comporte trois reconductions.

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant maximal de commande reconductions comprises : 380.000,00 € hors TVA

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Agrément du SPF intérieur en tant qu'entreprise de sécurité pour l'intrusion Niveau(x) minimal(aux): Être agréé (fournir le certificat d'agrément)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Prix de l'entretien

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 85

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Prix du dépannage

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Prix de l'implémentation du logiciel

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2447/E9/2026>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés, neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 24/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Maison communale, salle du Collège, 2ème étage

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conseil d'état - section du contentieux administratif

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'état - section du contentieux administratif

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Commune de Jette

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Conseil d'état - section du contentieux administratif

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Commune de Jette

Número de registro: 0207.366.895

Dirección postal: chaussée de Wemmel, 100\Wemmelsesteenweg, 100

Localidad: Jette

Código postal: 1090

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Punto de contacto: Sébastien Jade

Correo electrónico: [admin.mobilite.travaux@jette.brussels](mailto:admin.mobilite.travaux@jette.brussels)

Teléfono: +32 24223161

Dirección de internet: <http://www.jette.be/>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Conseil d'état - section du contentieux administratif

Número de registro: BE 0931.814.266

Dirección postal: Rue de la Science 33\Wetenschapsstraat 33

Localidad: Etterbeek

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: [info@conseildetat.be](mailto:info@conseildetat.be)

Teléfono: +32 22349611

Dirección de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registro: BE 0475.480.736

Localidad: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correo electrónico: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Teléfono: +32 3 294 30 51

#### **Funciones de esta organización:**

Proveedor de servicios de contratación pública

### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support

Número de registro: BE 0671.516.647

Localidad: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Teléfono: +32 2 740 80 00

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

7103e9bb-5326-477a-932c-5f2c7c98a5f4-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 24/04/26 (11.00)

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 13036439-4357-4437-a604-38b5231f81d0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés, neerlandés

Número de publicación del anuncio: 235474-2026

Número de la edición del DO S: 67/2026

Fecha de publicación: 07/04/2026