

236103-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Mission de maîtrise d'uvre pour la réhabilitation de 100 logements collectifs de l'opération Salvador Dali à Saint-Pierre

OJ S 67/2026 07/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SEMADER - CDC HABITAT

Correo electrónico: servicemarche@semader.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mission de maîtrise d'uvre pour la réhabilitation de 100 logements collectifs de l'opération Salvador Dali à Saint-Pierre

Descripción: Le projet s'inscrit dans le cadre d'une réhabilitation en milieu occupé. Le marché commencera à courir à titre indicatif à compter du mois de juin 2026. Les prestations à réaliser sont décrites dans le CCTP et le programme de l'opération.

Identificador del procedimiento: 76195e7e-fbdd-4987-8181-4570d942702c

Identificador interno: MA2026-013

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mission de maîtrise d'uvre pour la réhabilitation de 100 logements collectifs de l'opération Salvador Dali à Saint-Pierre

Descripción: Le projet s'inscrit dans le cadre d'une réhabilitation en milieu occupé. Le marché commencera à courir à titre indicatif à compter du mois de juin 2026. Les prestations à réaliser sont décrites dans le CCTP et le programme de l'opération.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: SAINT-PIERRE

Código postal: 97410

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 49 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1-Prix des prestations (Np)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2-Valeur technique (Nt)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://semader.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://semader.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Groupement solidaire

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Información sobre los plazos de revisión: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SEMADER - CDC HABITAT

Número de registro: 33282424200215

Localidad: L'ETANG-SALE

Código postal: 97427

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Correo electrónico: servicemarche@semader.fr

Teléfono: 0262424747

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_JI8dVqvkVG

Perfil de comprador: <https://semader.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Número de registro: 17974111100027

Dirección postal: 5 avenue André Malraux BP 338

Localidad: STE CLOTILDE CEDEX

Código postal: 97494

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Correo electrónico: acceuil.tjstdenisdelareunion@justice.fr

Teléfono: 0262424747

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

9e9e6601-e395-4a7e-8266-d7741c97399b-01

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fb6e2d64-5ceb-40be-9ede-fdcee0adbd5b - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/04/2026 11:54:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 236103-2026

Número de la edición del DO S: 67/2026

Fecha de publicación: 07/04/2026