

23760-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de centros y dependencias municipales del Excmo. Ayuntamiento de Cádiz.

OJ S 9/2026 14/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz

Correo electrónico: licitaciones@cadiz.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de centros y dependencias municipales del Excmo. Ayuntamiento de Cádiz.

Descripción: Servicio de limpieza de centros y dependencias municipales del Excmo. Ayuntamiento de Cádiz.

Identificador del procedimiento: 07046679-4d94-4e88-ac35-349945911889

Identificador interno: 2025/161

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 808 197,39 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Los previstos en la legislación aplicable a la licitación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de centros y dependencias municipales del Excmo. Ayuntamiento de Cádiz.

Descripción: Servicio de limpieza de centros y dependencias municipales del Excmo. Ayuntamiento de Cádiz.

Identificador interno: 2025/161

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: De acuerdo con el apartado 8 del anexo I del PCAP: un año.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas, Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PORCENTAJE DE BAJA ÚNICO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria - proyecto de ejecución de los servicios.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PjTxAgtkY219PLkba5eRog%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PjTxAgtkY219PLkba5eRog%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Ayuntamiento de Cádiz

Lugar: Ayuntamiento de Cádiz

Lugar: Ayuntamiento de Cádiz

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De acuerdo con el apartado 24 del Anexo I del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE CÁDIZ

Información sobre los plazos de revisión: Según LCSP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz - TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA DIPUTACION PROVINCIAL DE CÁDIZ

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz

Número de registro: 31056290149389

Número de registro: P1101200B

Localidad: Cádiz

Código postal: 11005

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz

Correo electrónico: licitaciones@cadiz.es

Teléfono: +34 956241021

Dirección de internet: <http://www.cadiz.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xgawcTGjBewQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA DIPUTACION PROVINCIAL DE CÁDIZ

Localidad: Cádiz

Código postal: 11071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: https://www.dipucadiz.es/tribunal_recursos_contractuales/

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE CÁDIZ

Localidad: Cádiz

Código postal: 11071

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

Dirección de internet: https://www.dipucadiz.es/tribunal_recursos_contractuales/

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c25663a7-a6d0-455b-96f3-056c76fceb0d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/01/2026 15:02:22 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 23760-2026

Número de la edición del DO S: 9/2026

Fecha de publicación: 14/01/2026