

## 238321-2025 - Planificación

España – Servicios de limpieza de oficinas – Servicio de limpieza de las instalaciones del edificio sede del Organismo Autónomo de Informática Ayuntamiento de Madrid.

OJ S 72/2025 11/04/2025

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid

Correo electrónico: [iamcontratacion@madrid.es](mailto:iamcontratacion@madrid.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de las instalaciones del edificio sede del Organismo Autónomo de Informática Ayuntamiento de Madrid.

Descripción: Prestación del servicio de limpieza del edificio sede del Organismo Autónomo de Informática del Ayuntamiento de Madrid (en adelante, IAM), con el fin de mantener las dependencias del organismo en buen estado de salubridad e higiene.

Identificador interno: 300/2025/00685

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 496 529,13 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de las instalaciones del edificio sede del Organismo Autónomo de Informática Ayuntamiento de Madrid.

Descripción: Prestación del servicio de limpieza del edificio sede del Organismo Autónomo de Informática del Ayuntamiento de Madrid (en adelante, IAM), con el fin de mantener las dependencias del organismo en buen estado de salubridad e higiene.

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid - Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid  
Número de registro: 31010880144848  
Número de registro: P2800031C  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28037  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Punto de contacto: Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid  
Correo electrónico: [iamcontratacion@madrid.es](mailto:iamcontratacion@madrid.es)  
Teléfono: +34 915885689  
Dirección de internet: <http://www.madrid.es>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PRxKVrRRVzcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28010  
País: España  
Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)  
Teléfono: +34 917206346  
Fax: +34 917206347  
Dirección de internet: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28010  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)  
Teléfono: +34 917206346  
Fax: +34 917206347  
Dirección de internet: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28037  
País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: eb685b55-5cd8-4cdf-8a4e-cc00f7992c72 - 01  
Tipo de formulario: Planificación

Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Subtipo de anuncio: 7

Fecha de envío del anuncio: 10/04/2025 14:30:04 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 238321-2025

Número de la edición del DO S: 72/2025

Fecha de publicación: 11/04/2025