

240242-2026 - Licitación

Francia – Servicios complementarios de ingeniería – Mission d'assistance au suivi d'exploitation des ascenseurs, portes et portails automatiques et de travaux de mise en conformité, d'amélioration et de modernisation du patrimoine de l'Habitat Drouais

OJ S 69/2026 09/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OPH Habitat Drouais

Correo electrónico: secretariat.dg@habitat-drouais.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mission d'assistance au suivi d'exploitation des ascenseurs, portes et portails automatiques et de travaux de mise en conformité, d'amélioration et de modernisation du patrimoine de l'Habitat Drouais

Descripción: Dans le cadre de la gestion de ses ascenseurs et de ses portes et portails automatiques, l'Habitat Drouais souhaite être suivi par un assistant à maîtrise d'ouvrage pour assurer les missions générales suivantes : • Contrôle de l'exécution des marchés en cours • Contrôle des facturations Pr, Pmnr, Pcnr • Suivi, validation et bilans de travaux hors champs d'entretien complet et hors dispositions contractuelles • Visites périodiques, rapports périodiques et analyse annuelle • Etude, analyse et bilans de tous les documents émis par l'exploitant comme les historiques d'interventions de maintenances préventives, curatives, devis, prescriptions particulières de sécurité selon décret 2008-1325 du 15 décembre 2008 • Etablissement des indicateurs relatifs aux engagements de la CUS de l'Habitat Drouais • Assistance et proposition de solution à tout type de problème technique • Rédaction du cahier des charges de renouvellement de contrat d'exploitation • Rédaction du cahier des charges de travaux pluriannuels à réaliser dans le cadre d'amélioration

Identificador del procedimiento: e7542fb8-651d-4f99-8e1d-7e5173fe08c9

Identificador interno: PPP24S-76/6072/2026-PI-0061

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71336000 Servicios complementarios de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mission d'assistance au suivi d'exploitation des ascenseurs, portes et portails automatiques et de travaux de mise en conformité, d'amélioration et de modernisation du patrimoine de l'Habitat Drouais

Descripción: Dans le cadre de la gestion de ses ascenseurs et de ses portes et portails automatiques, l'Habitat Drouais souhaite être suivi par un assistant à maîtrise d'ouvrage pour assurer les missions générales suivantes : • Contrôle de l'exécution des marchés en cours • Contrôle des facturations Pr, Pmnr, Pcnr • Suivi, validation et bilans de travaux hors champs d'entretien complet et hors dispositions contractuelles • Visites périodiques, rapports périodiques et analyse annuelle • Etude, analyse et bilans de tous les documents émis par l'exploitant comme les historiques d'interventions de maintenances préventives, curatives, devis, prescriptions particulières de sécurité selon décret 2008-1325 du 15 décembre 2008 • Etablissement des indicateurs relatifs aux engagements de la CUS de l'Habitat Drouais • Assistance et proposition de solution à tout type de problème technique • Rédaction du cahier des charges de renouvellement de contrat d'exploitation • Rédaction du cahier des charges de travaux pluriannuels à réaliser dans le cadre d'amélioration

Identificador interno: 2026-PI-0061_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71336000 Servicios complementarios de ingeniería

Opciones:

Descripción de las opciones: Le marché comporte des tranches optionnelles.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 32 Avenue Kennedy

Localidad: DREUX

Código postal: 28100

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

Información complementaria: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Vernouillet (28)

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Le marché comporte quatre reconductions.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans
Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif d'Orléans
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Profil Acheteur
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans
Organización que recibe solicitudes de participación: Profil Acheteur

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OPH Habitat Drouais
Número de registro: 39344888100028
Dirección postal: 32 Avenue JF Kennedy
Localidad: DREUX
Código postal: 28100
Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: Francia
Punto de contacto: Corinne MESNIL
Correo electrónico: secretariat.dg@habitat-drouais.fr
Teléfono: +33 237386061
Dirección de internet: <http://www.habitat-drouais.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Profil Acheteur
Número de registro: PROFILACHETEUR
Dirección postal: 32 Avenue JF Kennedy
Localidad: DREUX
Código postal: 28100
Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: Francia
Punto de contacto: Profil Acheteur <https://www.marches-securises.fr>
Correo electrónico: s.poiret@habitat-drouais.fr
Teléfono: +33 492909327
Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Número de registro: 13002928300012
Dirección postal: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209
Localidad: NANTES CEDEX 1
Código postal: 44042
Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: Francia

Correo electrónico: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Teléfono: +33 660489889

Dirección de internet: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal Administratif d'Orléans

Número de registro: 17450005800022

Dirección postal: 28 rue de la Bretonnerie

Localidad: ORLEANS

Código postal: 45057

Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Teléfono: +33 238775900

Dirección de internet: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 193709f4-f906-459d-9c17-f439eefcfa61 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/04/2026 09:27:17 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 240242-2026

Número de la edición del DO S: 69/2026

Fecha de publicación: 09/04/2026