

243162-2026 - Licitación

Francia – Trabajos sanitarios – Travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14-RELANCE MACRO-LOT 2A ELECTRICITE et 2B CVCD/PLOMBERIE /PROTECTION INCENDIE ET SPRINKLAGE

OJ S 69/2026 09/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Correo electrónico: juridique@epaurif.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14-RELANCE MACRO-LOT 2A ELECTRICITE et 2B CVCD/PLOMBERIE/PROTECTION INCENDIE ET SPRINKLAGE

Descripción: La présente consultation porte sur les travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14 et principalement la relance du macro-lot 2A /2B (électricité-CVC-plomberie-protection incendie et sprinklage) dans le cadre de la restructuration de l'ensemble central de l'École polytechnique

Identificador del procedimiento: 87a43e17-18cb-4130-90ce-e790f363763a

Identificador interno: AOR002/2026

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: La procédure formalisée d'appel d'offre restreint se décompose en : - une phase candidature au terme de laquelle l'acheteur sélectionne les candidats admis à présenter une offre. Le nombre de candidats sélectionnés à l'issue de la phase candidature est fixé à six (6) par macro-lot, - à l'issue de l'analyse des candidatures, les 6 candidats ayant reçu les notes les plus fortes seront retenus pour remettre une offre, - une phase de sélection de l'offre économiquement la plus avantageuse au regard des critères établis. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de 6, l'établissement public pourra poursuivre la procédure avec ces candidats. Il est également possible pour les candidats qui le souhaitent de répondre à l'ensemble des macro-lots ML 02A et ML 02B. Pour cela, les candidats devront soumettre un dossier de candidature spécifique pour chacun des 2 macro-lots. Elle fait l'objet d'un découpage en tranches au sens de l'article R2113-4 du code de la commande publique. Le découpage en tranche envisagé pour le marché est le suivant : - Tranche ferme (TF) : curage, dépollution, démolition, électricité, CVCD, plomberie, scénographie, aménagements extérieurs - Tranches optionnelles : Macro-lot 02A : ÉLECTRICITE #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs

et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.1.1 (porte sur le ML02.1) : mise en place d'une réalimentation partielle du TGBT via le GE de sécurité en complément des organes secourus réglementairement. Macro-lot 02B : CVCD - PLOMBERIE-PROTECTION INCENDIE - SPRINKLER #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.4.1 (porte sur le ML02.4) : fourniture et installation d'un nouveau séparateur hydrocarbure

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232460 Trabajos sanitarios

Clasificación adicional (cpv): 45311000 Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos, 45312000 Instalación de sistemas de alarma y antenas, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 45312000 Instalación de sistemas de alarma y antenas, 45314300 Infraestructura para cables, 45314310 Tendido de cables, 45315300 Instalaciones de suministro de electricidad, 45315400 Instalaciones de alta tensión, 45315600 Instalaciones de baja tensión, 45316110 Instalación de equipo de alumbrado para carreteras, 45316200 Instalación de equipo de señalización, 45330000 Trabajos de fontanería, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45343000 Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios, 45343230 Trabajos de instalación de sistemas de aspersión automática, 45343200 Trabajos de instalación de dispositivos contra incendios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ECOLE POLYTECHNIQUE Route de Saclay

Localidad: PALAISEAU

Código postal: 91128

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Le présent marché comporte plusieurs prestations supplémentaires éventuelles et tranches optionnelles. La liste des PSE et tranches sont listées dans le DAC. L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'en phase d'offres, ils devront obligatoirement remettre une offre comprenant un chiffrage des PSE qui seront confirmées et précisées dans le dossier DCE. À défaut, l'offre sera classée irrégulière et rejetée.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Motivos de exclusión puramente nacionales:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2A - ELECTRICITE

Descripción: Le lot comporte des travaux de : courants forts, faible

Identificador interno: 2A

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232460 Trabajos sanitarios

Clasificación adicional (cpv): 45311000 Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos, 45312000 Instalación de sistemas de alarma y antenas, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 45312200 Instalación de sistemas de alarma antirrobo, 45314300 Infraestructura para cables, 45314310 Tendido de cables, 45315300 Instalaciones de suministro de electricidad, 45315400 Instalaciones de alta tensión, 45315600 Instalaciones de baja tensión, 45316110 Instalación de equipo de alumbrado para carreteras, 45316200 Instalación de equipo de señalización

Opciones:

Descripción de las opciones: #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.1.1 (porte sur le ML02.1) : mise en place d'une réalimentation partielle du TGBT via le GE de sécurité en complément des organes secourus réglementairement.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ECOLE POLYTECHNIQUE route de Saclay

Localidad: PALAISEAU

Código postal: 91128

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 45 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: En application des articles R.2142-6 et R.2142-7 du code de la commande publique, un chiffre d'affaires annuel minimum est demandé sur les trois derniers exercices disponibles. Le chiffre d'affaires annuel minimal exigé est : Macro-lot 02A : Chiffre d'affaires (CA) minimal du groupement candidat de chacune des trois dernières

années de 11,5 M€ HT (onze millions cinq cent mille euros hors taxe) et CA minimal du mandataire seul (uniquement en cas de groupement) de chacune des trois dernières années de 3,5 M€ HT (trois millions cinq cent mille euros hors taxe).

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 60,00

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Présentation d'une liste des travaux similaires par macro-lot (engagement en matière de développement durable et d'innovation, ...) exécutés au cours des cinq dernières années, appuyées d'attestations de bonne exécution

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 20,00

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descripción del criterio de selección: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 20,00

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Capacité des moyens humains disponibles.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Información sobre los plazos de revisión: Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. - Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot 2B - CVCD - PLOMBERIE-PROTECTION INCENDIE - SPRINKLER

Descripción: Le lot comporte des travaux de : climatisation, CVC, désenfumage, plomberie, protection incendie, sprinklage

Identificador interno: 2B

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería

Clasificación adicional (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45343000 Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios, 45343230 Trabajos de instalación de sistemas de aspersión automática, 45343200 Trabajos de instalación de dispositivos contra incendios

Opciones:

Descripción de las opciones: #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.4.1 (porte sur le ML02.4) : fourniture et installation d'un nouveau séparateur hydrocarbure

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ECOLE POLYTECHNIQUE route de Saclay

Localidad: PALAISEAU

Código postal: 91128

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 45 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: En application des articles R.2142-6 et R.2142-7 du code de la commande publique, un chiffre d'affaires annuel minimum est demandé sur les trois derniers exercices disponibles. Le chiffre d'affaires annuel minimal exigé est : Macro-lot 02B : Chiffre d'affaires (CA) minimal du groupement candidat de chacune des trois dernières années de 14 M€HT (quatorze millions d'euros hors taxe) et CA minimal du mandataire seul (uniquement en cas de groupement) de chacune des trois dernières années de 4,5 M€ HT (quatre millions cinq cent mille euros hors taxe).

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 60,00

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Présentation d'une liste des travaux similaires par macro-lot (engagement en matière de développement durable et d'innovation, ...) exécutés au cours des cinq dernières années, appuyées d'attestations de bonne exécution

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 20,00

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descripción del criterio de selección: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 20,00

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Capacité des moyens humains disponibles.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés
Plazo para solicitar información complementaria: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Información sobre los plazos de revisión: Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. - Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Número de registro: 18009205800049

Dirección postal: 20 place des Vins de France 2ème étage Immeuble Bercy International

Localidad: Paris

Código postal: 75012

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Punto de contacto: DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES

Correo electrónico: juridique@epaurif.fr

Teléfono: 0763906723

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Número de registro: 17750005500013

Dirección postal: 7 rue de Jouy

Localidad: Paris

Código postal: 75004

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: tgi-paris@justice.fr

Teléfono: 0144325151

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 31d3a53e-79da-4228-a57f-8b2547da5836 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/04/2026 12:24:32 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 243162-2026

Número de la edición del DO S: 69/2026

Fecha de publicación: 09/04/2026