

243892-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de instalación de calefacción central – Sanierung Europabad Nienhagen-Heizung und Sanitär

OJ S 70/2026 10/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Samtgemeinde Wathlingen

Correo electrónico: info@wathlingen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sanierung Europabad Nienhagen-Heizung und Sanitär

Descripción: Die Baumaßnahme beinhaltet die Herstellung der Wärmeversorgungs- und Heizungstechnik, sowie der sanitärtechnischen Anlagen. 4x Monoblock-Luft-Wasserwärmepumpe 40 kW, 1x Fernwärmeübergabestation 200 kW zur Integration vorhandener Nahwärme. 1x Pufferspeicher 2.000 L, 3x Pufferspeicher 500 - 1.000 L, Modularer Heizungsverteiler mit Einspeisemodul DN80 + 6x Heizkreismodul DN25 bis DN50, Div. Hocheffizienz-Heizungspumpen Regel- und Absperrarmaturen, Heizungsleitungen Edelstahl + C-Stahl, Dämmarbeiten an Heizungsleitungen Frischwasserstation als 2er-Kaskade P=300 kW, 35x Bodeneinlauf, 4x Kastenrinne Duschen, 21x Duschpanel Mineralguss, 7x Waschtisch, 11x WC, 3x Urinal, Hygiene-Managementsystem, Regel- und Absperrarmaturen, ca. 295 m Abwasserleitungen aus PE, ca. 670 m Leitungen Trinkwasser KW/WW aus Edelstahl

Identificador del procedimiento: 1f4d65bf-ce16-4cc0-9315-c0ae4f75ca67

Identificador interno: 026-105-147

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 45332400 Trabajos de instalación de artículos sanitarios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Wathlingen

Código postal: 29339

Subdivisión del país (NUTS): Celle (DE931)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Falta profesional grave: Nach Maßgabe der §§ 123, 124 GWB und §§ 6e, 16 VOB/A-EU

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Insolvencia:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Sanierung Europabad Nienhagen-Heizung und Sanitär

Descripción: Die Baumaßnahme beinhaltet die Herstellung der Wärmeversorgungs- und Heizungstechnik, sowie der sanitärtechnischen Anlagen. 4x Monoblock-Luft-

Wasserwärmepumpe 40 kW, 1x Fernwärmeübergabestation 200 kW zur Integration

vorhandener Nahwärme. 1x Pufferspeicher 2.000 L, 3x Pufferspeicher 500 - 1.000 L,

Modularer Heizungsverteiler mit Einspeisemodul DN80 + 6x Heizkreismodul DN25 bis DN50,

Div. Hocheffizienz-Heizungspumpen Regel- und Absperrarmaturen, Heizungsleitungen

Edelstahl + C-Stahl, Dämmarbeiten an Heizungsleitungen Frischwasserstation als 2er-

Kaskade P=300 kW, 35x Bodeneinlauf, 4x Kastenrinne Duschen, 21x Duschpanel

Mineralguss, 7x Waschtisch, 11x WC, 3x Urinal, Hygiene-Managementsystem, Regel- und

Absperrarmaturen, ca. 295 m Abwasserleitungen aus PE, ca. 670 m Leitungen Trinkwasser

KW/WW aus Edelstahl

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 45332400 Trabajos de instalación de artículos sanitarios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Wathlingen

Código postal: 29339

Subdivisión del país (NUTS): Celle (DE931)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 29/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 08/01/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Erklärung/Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen (FB 124)

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Erklärungen/Angaben des Bieters - dass er in den letzten 3 Jahren (bezogen auf den Monat der Veröffentlichung der Bekanntmachung) vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. (FB 124) Auf gesondertes Verlangen einzureichende Nachweise: - Referenznachweise über erbrachte Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, innerhalb des genannten Zeitraums mit folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Erklärungen/Angaben des Bieters dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. (FB124) Auf gesondertes Verlangen: Angaben des Bieters zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Erklärungen/Angaben des Bieters - zur Eintragung im Handelsregister, in die Handwerksrolle für die auszuführenden Leistungen, bei der Industrie- und Handelskammer oder Angabe, ob er nicht zum Eintrag in diese Register verpflichtet ist. Auf gesondertes Verlangen einzureichende Nachweise: - Gewerbeanmeldung sowie je nach Angabe: Handelsregistrauszug, Eintragung in die Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer oder sonstige anderweitige Nachweise. (FB 124)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Erklärungen/Angaben des Bieters ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt, eröffnet oder ein Antrag auf Eröffnung mangels Masse abgelehnt wurde oder sich das Unternehmen in Liquidation befindet bzw. ob ein eventuell vorliegender Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde. (FB 124)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Erklärungen/Angaben des Bieters dass er die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit diese der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. (FB 124) Sofern keine Präqualifizierung vorliegt, sind die Nachweise zur Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge einzureichen.

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Erklärungen/Angaben des Bieters zur Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft. (FB 124)

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 04/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/153473>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). (siehe FB 214 Besondere Vertragsbedingungen)

Plazo de recepción de ofertas: 12/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 31 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Ergänzende Unterlagen zur fachlichen und rechnerischen Prüfung werden bei Bedarf nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 12/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs.3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Landkreis Celle - Zentrale Vergabestelle

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Landkreis Celle - Zentrale Vergabestelle

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landkreis Celle - Zentrale Vergabestelle

Número de registro: 033-51-0-60

Dirección postal: Trift 28

Localidad: Celle

Código postal: 29221

Subdivisión del país (NUTS): Celle (DE931)

País: Alemania

Correo electrónico: Vergabestelle@LKCELLE.de

Teléfono: 05141-916-0

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Número de registro: 05033105

Departamento: Vergabekammer Niedersachsen

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Teléfono: 04131-15-2943

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0017**

Denominación oficial: Samtgemeinde Wathlingen

Número de registro: 033515404-0-14

Dirección postal: Am Schmiedeberg 1

Localidad: Wathlingen

Código postal: 29339

Subdivisión del país (NUTS): Celle (DE931)

País: Alemania

Correo electrónico: info@wathlingen.de

Teléfono: +4951444910

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. **ORG-0018**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f4c60fea-936a-4ff9-bc5f-56f33838db1d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/04/2026 09:28:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 243892-2026

Número de la edición del DO S: 70/2026

Fecha de publicación: 10/04/2026