

246555-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas – Gebäude- und Glasreinigung Heilbronn
OJ S 70/2026 10/04/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Deutsche Rentenversicherung Baden-Württemberg Abt. 22 - Finanzen und Vermögen, Referat 2 Beschaffung
Correo electrónico: fin-vs@drv-bw.de
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Gebäude- und Glasreinigung Heilbronn
Descripción: Gebäude- und Glasreinigung Heilbronn
Identificador del procedimiento: 8d322cf9-3296-4752-9021-6c00d06ade61
Identificador interno: U1-2026-0007
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Friedensplatz 4,
Localidad: Heilbronn
Código postal: 74072
Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)
País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 396 000,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 593 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Vor Erstellen des Angebots sind die Örtlichkeiten in der KW 16-18/2026 zu besichtigen. Kontaktdaten und vorherige Terminabstimmung siehe Bewerbungsbedingungen 11.1. Der Art. 53 Abs. 2 RL2014/24/EU ist zu beachten und findet unmittelbare Anwendung. Danach sind Bieterfragen spätestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist, somit bis spätestens 05.05.2026 - 10:00 Uhr, einzureichen.

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Entsprechend §§ 123-126 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Gebäude- und Glasreinigung Heilbronn

Descripción: ca. 3.390 m² Gebäudereinigung und ca. 850 m² Glasreinigung

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Friedensplatz 4,

Localidad: Heilbronn

Código postal: 74072

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 396 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 396 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Vor Erstellen des Angebots sind die Örtlichkeiten in der KW 16-18/2026 zu besichtigen. Kontaktdaten und vorherige Terminabstimmung siehe

Bewerbungsbedingungen 11.1. Der Art. 53 Abs. 2 RL2014/24/EU ist zu beachten und findet unmittelbare Anwendung. Danach sind Bieterfragen spätestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist, somit bis spätestens 05.05.2026 - 10:00 Uhr, einzureichen.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualität - Verhältniswerte

Descripción: siehe Zuschlagskriterien (PDF-Datei)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualität - sonstige qualitative Kriterien

Descripción: siehe Zuschlagskriterien (PDF-Datei)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: siehe Zuschlagskriterien (PDF-Datei)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d70774a3a-72627dd166e526fd>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 50 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: siehe Bewerbungsbedingungen Ziffer 6

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Karlsruhe

Información complementaria: Bieter sind bei Angebotsöffnung nicht zugelassen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que recibe solicitudes de participación: Deutsche Rentenversicherung Baden-Württemberg Abt. 22 - Finanzen und Vermögen, Referat 2 Beschaffung

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Deutsche Rentenversicherung Baden-Württemberg Abt. 22 - Finanzen und Vermögen, Referat 2 Beschaffung

Número de registro: 08000000-24BW223100000002-83

Dirección postal: Gartenstraße 105

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76135

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: fina-vs@drv-bw.de

Teléfono: +49 72182522201

Dirección de internet: <https://www.drv-bw.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: 08-A9866-40

Dirección postal: Durlacher Allee 100

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Dirección de internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c8e7d22e-90a5-4857-8a2d-d6ace0a81d1c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/04/2026 14:20:21 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 246555-2026

Número de la edición del DO S: 70/2026

Fecha de publicación: 10/04/2026