

246767-2026 - Licitación

Francia – Servicios varios de agencias inmobiliarias a comisión o por contrato – Mandat de gestion immobilière de biens bâtis pour le compte de l'EPF d'Occitanie, des lots des deux copropriétés "Pic Saint-Loup" et "Espérou" situées à Montpellier, rue de Louisville.

OJ S 70/2026 10/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: EPF d'Occitanie

Correo electrónico: achats@epf-occitanie.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mandat de gestion immobilière de biens bâtis pour le compte de l'EPF d'Occitanie, des lots des deux copropriétés "Pic Saint-Loup" et "Espérou" situées à Montpellier, rue de Louisville.

Descripción: Mandat de gestion immobilière de biens bâtis pour le compte de l'EPF d'Occitanie, des lots des deux copropriétés "Pic Saint-Loup" et "Espérou" situées à Montpellier, rue de Louisville.

Identificador del procedimiento: 5d37cbc3-62ab-42af-a3da-8aa6e203e517

Identificador interno: 2026-17

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70300000 Servicios varios de agencias inmobiliarias a comisión o por contrato

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Montpellier

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislación transfronteriza aplicable: Sans objet

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mandat de gestion immobilière de biens bâtis pour le compte de l'EPF d'Occitanie, des lots des deux copropriétés "Pic Saint-Loup" et "Espérou" situées à Montpellier, rue de Louisville.

Descripción: Mandat de gestion immobilière de biens bâtis pour le compte de l'EPF d'Occitanie, des lots des deux copropriétés "Pic Saint-Loup" et "Espérou" situées à Montpellier, rue de Louisville.

Identificador interno: M2026-17

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70300000 Servicios varios de agencias inmobiliarias a comisión o por contrato

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: rue de Louisville

Localidad: Montpellier

Código postal: 34000

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 120 Días

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 2 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

Contratación ecológica: criterios: Otros criterios de contratación pública ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2977413&orgAcronyme=d4t>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2977413&orgAcronyme=d4t>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 0

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Montpellier

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Montpellier

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EPF d'Occitanie

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EPF d'Occitanie

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Montpellier

Organización que recibe solicitudes de participación: EPF d'Occitanie

Organización que tramita ofertas: EPF d'Occitanie

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: EPF d'Occitanie

Número de registro: 50916768000032

Departamento: 34

Dirección postal: 1025 rue Henri Becquerel

Localidad: Montpellier

Código postal: 34060

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

Punto de contacto: Naïké CILLY

Correo electrónico: achats@epf-occitanie.fr

Teléfono: 0499549110

Dirección de internet: <https://www.epf-occitanie.fr>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2977413&orgAcronyme=d4t>

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Funciones de esta organización:

Comprador

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Montpellier

Número de registro: 50916768000032

Departamento: 34

Dirección postal: 6 rue Pitot

Localidad: Montpellier

Código postal: 34063

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Teléfono: 0467548100

Dirección de internet: <https://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4fcb6679-d10f-459d-a80b-4b71e3d76dfe - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/04/2026 14:25:38 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 246767-2026

Número de la edición del DO S: 70/2026

Fecha de publicación: 10/04/2026