

246858-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de gestión de instituciones – Aanbesteding Beheerorganisatie MFA Het Schakelveld

OJ S 70/2026 10/04/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Assen

Correo electrónico: inkoop@assen.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Aanbesteding Beheerorganisatie MFA Het Schakelveld

Descripción: De opdracht betreft de beheersfunctie van het gebouw. 1 gebouw

Identificador del procedimiento: d10427ed-ef92-463f-af00-a287eec45c1b

Identificador interno: 13095-2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: De aanbestedende dienst verwacht dat het aantal mogelijke inschrijvers het rechtvaardigt om een openbare procedure uit te voeren.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70331100 Servicios de gestión de instituciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

País: Países Bajos

Información complementaria: Assen

2.1.4. Información general

Información complementaria: In verband met de meivakantie is de dialoogronde vervroegd naar donderdag 16 april om 9:00 uur in plaats van 23 april om 9:00 uur.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Beheersfunctie

Descripción: Zie hiervoor de uitgebreide beschrijving in de leidraad. 1
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70331100 Servicios de gestión de instituciones

Opciones:

Descripción de las opciones: geen

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

País: Países Bajos

Información complementaria: Assen

5.1.3. Duración estimada

Duración: 120 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Na de initiële periode kan de opdracht verlengd worden met 4 x 1 jaar.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G2.1 Visie op exploitatie, samenwerking en maatschappelijke rol

Descripción: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G2.2 Organisatie, governance en overname personeel

Descripción: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G2.3 Implementatie- en overgangsplan

Descripción: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Prijs

Descripción: Zie paragraaf 5.2 van de leidraad voor een toelichting

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419360>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419360>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/05/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Assen

Número de registro: 341893957

Dirección postal: Noordersingel 33

Localidad: Assen

Código postal: 9401 JW

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Victor Jongman

Correo electrónico: inkoop@assen.nl

Teléfono: +31 0881230911

Dirección de internet: <http://www.assen.nl>

Perfil de comprador: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Localidad: Assen

Código postal: 9401 JW

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

País: Países Bajos

Correo electrónico: inkoop@assen.nl

Dirección de internet: <http://www.assen.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Dirección postal: Brinkstraat 4

Localidad: Assen

Código postal: 9401 HZ

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

País: Países Bajos

Correo electrónico: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 592339222

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Dirección postal: Brinkstraat 4

Localidad: Assen

Código postal: 9401 HZ

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

País: Países Bajos

Correo electrónico: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 592339222

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Localidad: Assen

Código postal: 9401 JW

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

País: Países Bajos

Correo electrónico: inkoop@assen.nl

Dirección de internet: <http://www.assen.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

af042f23-a895-46ac-906e-f3371fe696a2-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

In verband met de meivakantie is de dialoogronde vervroegd naar donderdag 16 april om 9:00 uur in plaats van 23 april om 9:00 uur.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 889a82cf-4632-49af-b632-a8bae94cb62f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/04/2026 11:52:34 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 246858-2026

Número de la edición del DO S: 70/2026

Fecha de publicación: 10/04/2026