

247957-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de calderas – Contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones de calefacción, climatización, ventilación, sistemas solares térmicos y gases combustibles de los equipamientos municipales

OJ S 71/2026 13/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AJUNTAMENT DE MANLLEU

Correo electrónico: urbanisme@manlleu.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones de calefacción, climatización, ventilación, sistemas solares térmicos y gases combustibles de los equipamientos municipales

Descripción: Contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones de calefacción, climatización, ventilación, sistemas solares térmicos y gases combustibles de los equipamientos municipales

Identificador del procedimiento: 3134ca9b-5a18-48ce-802e-3c14bc86fcc7

Identificador interno: 203686Y

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

Clasificación adicional (cpv): 09331000 Placas solares, 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 39715000 Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Manlleu

Código postal: 08560

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 921 282,66 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento en la piscina cubierta y descubierta.

Descripción: Servicio de mantenimiento en la piscina cubierta y descubierta.

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

Clasificación adicional (cpv): 39715000 Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria, 09331000 Placas solares, 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Manlleu

Código postal: 08560

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 566 748,72 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/100000088?categoria=0&tipus=104&page=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1921518>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: AJUNTAMENT DE MANLLEU

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: AJUNTAMENT DE MANLLEU

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización que recibe solicitudes de participación: AJUNTAMENT DE MANLLEU

Organización que tramita ofertas: AJUNTAMENT DE MANLLEU

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Servicio de mantenimiento del resto de equipamientos municipales.

Descripción: Servicio de mantenimiento del resto de equipamientos municipales.

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

Clasificación adicional (cpv): 09331000 Placas solares, 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 39715000 Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Manlleu

Código postal: 08560

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 354 533,94 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/100000088?categoria=0&tipus=104&page=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/100000088?categoria=0&tipus=104&page=0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: AJUNTAMENT DE MANLLEU

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: AJUNTAMENT DE MANLLEU
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic
Organización que recibe solicitudes de participación: AJUNTAMENT DE MANLLEU
Organización que tramita ofertas: AJUNTAMENT DE MANLLEU

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AJUNTAMENT DE MANLLEU
Número de registro: P0811100G
Departamento: URBANISMO Y SERVICIOS TERRITORIALES
Localidad: Manlleu
Código postal: 08560
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: urbanisme@manlleu.cat
Teléfono: +34 938506666
Dirección de internet: <https://www.manlleu.cat>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.manlleu.cat>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic
Número de registro: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic
Dirección postal: C/ del Foc, 57
Localidad: Barcelona
Código postal: 08038
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: tccsp@gencat.cat
Teléfono: +34 93 884 20 38
Dirección de internet: <https://web.gencat.cat/ca/generalitat/accio-govern/contractacio-publica/tccsp>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f130cbb6-7369-49b2-b4c7-aaa91704a49c - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 10/04/2026 06:55:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 247957-2026
Número de la edición del DO S: 71/2026
Fecha de publicación: 13/04/2026