

248465-2026 - Licitación

Polonia – Servicios de limpieza de edificios – Wykonywanie czynności związanych ze świadczeniem usług w zakresie utrzymania czystości i porządku: a) w budynkach – maksymalna powierzchnia 50 668,82 m2, b) na zewnętrznych terenach utwardzonych – maksymalna powierzchnia 117 000,00 m2, c) terenów zielonych – maksymalna powierzchnia 81 500,00 m2, oraz pielęgnacja terenów zielonych, w podziale na 8 części.

OJ S 71/2026 13/04/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

Correo electrónico: zamowienia@zbk.krakow.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Wykonywanie czynności związanych ze świadczeniem usług w zakresie utrzymania czystości i porządku: a) w budynkach – maksymalna powierzchnia 50 668,82 m2, b) na zewnętrznych terenach utwardzonych – maksymalna powierzchnia 117 000,00 m2, c) terenów zielonych – maksymalna powierzchnia 81 500,00 m2, oraz pielęgnacja terenów zielonych, w podziale na 8 części.

Descripción: 1. Przedmiotem zamówienia jest: wykonywanie czynności związanych ze świadczeniem usług w zakresie utrzymania czystości i porządku: a) w budynkach – maksymalna powierzchnia 50 668,82 m2, b) na zewnętrznych terenach utwardzonych – maksymalna powierzchnia 117 000,00 m2, c) terenów zielonych – maksymalna powierzchnia 81 500,00 m2, oraz pielęgnacja terenów zielonych, w podziale na 8 części. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie i na swój koszt stanu zaopatrzenia wszystkich niezbędnych materiałów, środków czystości, środków transportowych, łącznościowych, urządzeń, narzędzi, sprzętu itp. (w tym niezbędnej ilości piasku i innych środków koniecznych do utrzymania we właściwym stanie ulic i chodników w okresie zimowym) oraz zatrudnienia osób niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia. Do zmywania, czyszczenia i konserwacji wszystkich powierzchni należy używać odpowiednich do danego rodzaju powierzchni środków myjących, czyszczących lub konserwujących (płynów, emulsji, past itp.). Substancje i preparaty muszą być nieszkodliwe dla otoczenia, dopuszczone do użytkowania w pomieszczeniach dla ludzi, bezzapachowe lub o delikatnym zapachu. Wykonawca zobowiązany jest usuwać wszelkie nieczystości, odpady, z wyłączeniem odpadów nietypowych, znajdujących się w budynkach. Informację o odpadach nietypowych Wykonawca winien zgłosić niezwłocznie administratorowi (telefonicznie, e-mail). Pracownicy Wykonawcy w celu prawidłowego realizowania swoich obowiązków mogą korzystać z wody dostępnej w budynku w części wspólnej (jeżeli jest taka możliwość), a także z pomieszczeń przeznaczonych do przechowywania sprzętu potrzebnego do sprząkania (wiadra, szczotki itp.) jeśli takie pomieszczenia znajdują się na terenie budynku. Zamawiający szacuje średnio 5% dostępności pomieszczeń i wody w sprzątanym budynku. W przypadku udostępnienia

pomieszczenia Wykonawcy zobowiązany jest on do dbania o porządek w pomieszczeniu. Wykonawca ma obowiązek umieścić w gablotach znajdujących się na terenie nieruchomości informację z podaniem nazwy firmy sprzątajacej oraz numer telefonu kontaktowego do osoby odpowiedzialnej za utrzymanie porządku na danej nieruchomości. Wykonawca staje się wytwórcą odpadów powstałych w wyniku realizacji zamówienia o kodzie minimalnym 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji. Sposób gospodarowania tymi odpadami musi być zgodny z obowiązującymi przepisami w czasie realizacji zamówienia tj. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach tekst jednolity (Dz.U. 2020 poz.797) oraz ustawy z 13 września 1996 o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2020 poz. 1439j.t.) dot. odpadów innych niż odbieranych z koszy przyulicznych. Szczegółowy zakres czynności i zadań wymaganych przez Zamawiającego w ramach świadczenia wyżej określonych usług zostaje przedstawiony w załączniku Załącznik Nr 2 – REJON 1-6, - dla rejonów 1-6, Załącznik Nr 2 REJON 7 Przychodnie – dla rejonu 7 – Przychodnie Załącznik 1 REJON VIII Sukiennice - dla rejonu 8 – SUKIENNICE Dotyczy Rejon 1 – 7 W Załączniku nr 2 do projektowanych postanowień umowy – Zakres obowiązków Wykonawcy: - pod pojęciem „codzienne sprzątanie” Zamawiający rozumie sprzątanie 5 razy w tygodniu, - pod pojęciem „altana śmietnikowa” Zamawiający rozumie altany śmietnikowe oraz miejsca przechowywania i inne miejsca przeznaczone na pojemniki na odpady komunalne, - pod pojęciem „załazek dzikiego wysypiska” Zamawiający rozumie dzikie wysypisko do 1m3. REJON 8 - SUKIENNICE Czynności określone w pkt 1 i 2 załącznika 1 , Wykonawca jest zobowiązany realizować przy pomocy minimum 1 maszyny czyszczacej przeznaczonej do czyszczenia posadzek. Do zmywania, czyszczenia i konserwacji wszystkich powierzchni należy używać odpowiednich środków myjących, czyszczących lub konserwujących (płynów, emulsji, past itp.) przystosowanych do powierzchni budynków zabytkowych. Substancje i preparaty muszą być nieszkodliwe dla otoczenia, dostosowane do powierzchni. W budynku znajduje się pomieszczenie, które może służyć do przechowywania narzędzi. Odpady komunalne pochodzące z kramów Wykonawca będzie składował w sposób selektywny w pojemnikach na odpady komunalne przeznaczonych dla obiektu Sukiennic usytuowanych na terenie budynku położonego przy ul. Grodzkiej 36 w Krakowie (obecnie) lub w innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego, znajdującym się w odległości nie większej niż 500 m od krzyża Sukiennic, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami - Nr LXXXIII/2359/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w Gminie Miejskiej Kraków i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami. Przyjmuje się, iż jeden lokal użytkowy produkuje dziennie około 0,04 m3 śmieci bytowo-komunalnych (63 lokale użytkowe). 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób wykonania zamówienia określają; - Załącznik Nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego" wraz z załącznikami – dla części 1-7, - Załącznik Nr 9A do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego" wraz z załącznikami – dla części 8. 3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Identificador del procedimiento: b870b4bd-e436-4803-a549-6c321c1dad7f Identificador interno: 20/2026 Tipo de procedimiento: Abierto El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77342000 Poda de setos, 77314100 Servicios de encespedado, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

País: Polonia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 282 258,66 PLN

2.1.4. Información general

Información complementaria: Pzp - oznacza ustawę z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych 1. Podstawy wykluczenia z postępowania 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: a. w art. 108 ust. 1 Pzp; b. w art. 109 ust. 1 pkt. 4, Pzp, tj. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, c. w art. 109 ust. 1 pkt. 7 Pzp, tj.: - który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady, d. w art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp. 2. Termin związania ofertą do 02.08.2026 r. 3. Okres realizacji umowy: Dla części 1, 6 i 8 – 15 miesięcy od daty zawarcia umowy (Rozpoczęcie realizacji nie wcześniej niż od 01.07.2026 r.) Dla części 2, 3, 4, 5 i 7 – 12 miesięcy od daty zawarcia umowy (Rozpoczęcie realizacji nie wcześniej niż od 01.10.2026 r.) 4. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp. Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień (wykonywanie czynności związanych ze świadczeniem usług w zakresie utrzymania czystości i porządku) o wartości nie większej niż 50% wartości szacunkowej niniejszego zamówienia, po uprzednich negocjacjach z Wykonawcą. Zamówienia zostaną udzielone w przypadku, gdy z powodu trwającej procedury przetargowej lub innych przeszkód, nie zostanie zabezpieczona realizacja prac związanych z wykonywaniem czynności związanych ze świadczeniem usług w zakresie utrzymania czystości i porządku. 5. Informacja o uprzedniej ocenie ofert, zgodnie z art. 139 Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje odwróconą kolejność oceny. 5.1. Na podstawie art. 139 ust. 1 Pzp Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 5.2. Do złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp (JEDZ) będzie zobowiązany na wezwanie tylko Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona. W związku z powyższym Wykonawcy nie są zobowiązani do składania przedmiotowego oświadczenia wraz z ofertą. 6. Ogólnounijny zakaz udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach Na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie „1. Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich

zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a); lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.” W związku z powyższym, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wraz z ofertą złożył „Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie” stanowiące Załącznik Nr 2 do SWZ. Jeżeli Wykonawca korzysta z podwykonawców lub podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega, a przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia, każdy z ww. podmiotów musi złożyć odpowiednie Oświadczenie stanowiące Załącznik Nr 2A lub Nr 2B do SWZ. W przypadku nie złożenia powyższych oświadczeń lub jeśli będą one niekompletne Zamawiający, działając na podstawie art. 128 ust. 1 Pzp wezwie Wykonawców do ich złożenia /uzupełnienia. 7. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia Zgodnie z Załącznikiem Nr 9 oraz Nr 9A do SWZ. 8. Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia: w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy. 9. Zamawiający nie wymaga wadium ani zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 10. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/> 11. Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie 12. Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak 13. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/> 14. Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: a. Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; b. Komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej; c. Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2; d. Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie.pdf. 15. Ochrona danych osobowych osób fizycznych i klauzula informacyjna z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwane dalej „rozporządzeniem 2016/679” - zgodnie z Rozdziałem XXXIII SWZ. 16. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty. 2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o

udzielenie zamówienia, Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te wstępnie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia. 3. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych/usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz, o którym mowa w Rozdziale XIV, dotyczy robót budowlanych/usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy – Załącznik Nr 4 SWZ. 6. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, w tym oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jest wymagane). 8. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wraz z ofertą składa „Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014. 17. Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie 18.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

ustawa Prawo zamówień publicznych - art. 132 uPzp

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 8

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 8

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Activos que están siendo administrados por un liquidador: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp.

Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

: art. 108 ust. 1 pkt. 6 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 7 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. 2) JEDZ

Las actividades empresariales han sido suspendidas: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp.

Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

Corrupción: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ

Fraude: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: art. 108 ust. 1 pkt. 1 lit. h) i pkt. 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ

Insolvencia: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

Motivos referidos al pago de impuestos o de cotizaciones a la seguridad social: art. 108 ust. 1 pkt. 3 Ustawy Pzp. Wymagane dokumenty: 1. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 7 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 2. JEDZ.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: art. 108 ust. 1 pkt. 3 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 7 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. 2) JEDZ

Motivos de exclusión puramente nacionales: art. 108 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp, art. 108 ust. 2 Ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wymagane dokumenty: 1. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 7 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 2. JEDZ.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: art. 108 ust. 1 pkt. 5 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ. 2) JEDZ

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ

Participación en una organización delictiva: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ

Convenio con los acreedores: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

Quiebra: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0014

Título: Część 1: Rejon 1

Descripción: Część 1: Rejon 1: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 7 500,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 17 500,00 m2, maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 9 500,00 m2, Identificador interno: część 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77342000

Poda de setos, 77314100 Servicios de encespedado, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

País: Polonia

Información complementaria: Kraków

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Duración: 15 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 258 750,00 PLN

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2)

polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu

wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Cena – 60 %

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Platforma Zakupowa eZamawiający

Dirección web: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0015

Título: Część 2: Rejon 2

Descripción: Część 2: Rejon 2: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 3 500,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 8 300,00 m², maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 3 000,00 m²,

Identificador interno: część 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77342000

Poda de setos, 77314100 Servicios de encespedado, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

País: Polonia

Información complementaria: Kraków

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 102 360,00 PLN

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu

ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Criterios de selección

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Cena – 60 %

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Platforma Zakupowa eZamawiający

Dirección web: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0016

Título: Część 3: Rejon 3

Descripción: Część 3: Rejon 3: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 15 200,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 25 000,00 m², maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 23 000,00 m²,

Identificador interno: część 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77342000

Poda de setos, 77314100 Servicios de encespedado, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

País: Polonia

Información complementaria: Kraków

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 466 800,00 PLN

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj.

koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprząających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia

stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Cena – 60 %

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Platforma Zakupowa eZamawiający

Dirección web: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0017

Título: Część 4: Rejon 4

Descripción: Część 4: Rejon 4: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 2 500,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 7 000,00 m2, maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 1 000,00 m2, Identificador interno: część 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77342000 Poda de setos, 77314100 Servicios de encespedado, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

País: Polonia

Información complementaria: Kraków

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 85 200,00 PLN

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprząających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w

szczegółności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Cena – 60 %

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Platforma Zakupowa eZamawiający

Dirección web: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0018

Título: Część 5: Rejon 5

Descripción: Część 5: Rejon 5: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 8 300,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 19 000,00 m2, maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 12 000,00 m2,

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77342000

Poda de setos, 77314100 Servicios de encespedado, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

País: Polonia

Información complementaria: Kraków

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 320 160,00 PLN

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień

złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Cena – 60 %

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Platforma Zakupowa eZamawiający

Dirección web: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza
Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0019

Título: Część 6: Rejon 6

Descripción: Część 6: Rejon 6: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 11 500,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 16 200,00 m², maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 2 500,00 m²,
Identificador interno: część 6

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77342000 Poda de setos, 77314100 Servicios de encespedado, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

País: Polonia

Información complementaria: Kraków

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Duración: 15 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 384 000,00 PLN

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tíret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tíret 2)

polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik

Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Cena – 60 %

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Platforma Zakupowa eZamawiający

Dirección web: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0020

Título: Część 7: Rejon 7 Przychodnie

Descripción: Część 7: Rejon 7: Przychodnie: maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 24 000,00 m2, maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 30 500,00 m2, Identificador interno: część 7 Przychodnie

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77342000

Poda de setos, 77314100 Servicios de encespedado, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

País: Polonia

Información complementaria: Kraków

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 327 000,00 PLN

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia

wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Cena – 60 %

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Platforma Zakupowa eZamawiający

Dirección web: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0021

Título: Część 8: Rejon 8 Sukiennice

Descripción: Część 8: Rejon 8: Sukiennice: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 2 168,82 m2.

Identificador interno: część 8 Sukiennice

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77342000

Poda de setos, 77314100 Servicios de encespedado, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

País: Polonia

Información complementaria: Kraków

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Duración: 15 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 243 902,44 PLN

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2)

polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. c) dysponuje

urządzeniami technicznymi, tj. co najmniej 1 maszyną czyszczącą o napędzie elektrycznym do czyszczenia posadzek - dotyczy ofert składanych na część 8. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 7) Wykaz narzędzi lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami; wzór wykazu stanowi Załącznik nr 8B do SWZ – dotyczy Wykonawców składających ofertę na część 8. 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane /dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik

Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Cena – 60 %

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Platforma Zakupowa eZamawiający

Dirección web: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí
Estructura financiera: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

Número de registro: 6751000311

Dirección postal: ul. Bolesława Czerwieńskiego 16

Localidad: Kraków

Código postal: 31-319

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

País: Polonia

Correo electrónico: zamowienia@zbk.krakow.pl

Teléfono: 0048126166222

Dirección de internet: www.zbk-krakow.pl

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 5262239325

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: (22) 458 78 01

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

174621-2026

Principal motivo de la modificación

:

Corrección encargado publicación

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0014

Identificador de sección: LOT-0021

Identificador de sección: LOT-0020

Identificador de sección: LOT-0019

Identificador de sección: LOT-0016

Identificador de sección: LOT-0015

Identificador de sección: LOT-0018

Identificador de sección: LOT-0017

Descripción de las modificaciones: Zmiana terminu składania i otwarcia ofert.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cf91a299-2519-4a75-ba11-ceb661fe54ab - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/04/2026 05:50:01 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 248465-2026

Número de la edición del DO S: 71/2026

Fecha de publicación: 13/04/2026