

248586-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios de reparación y mantenimiento – Olympiastadionin lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalvelun hankinta

OJ S 71/2026 13/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadion säätiö sr

Correo electrónico: info@hankintajuristit.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Olympiastadionin lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalvelun hankinta

Descripción: Hankinnan kohteena on Olympiastadionin lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalvelu, joka kattaa Olympiastadionilla käytettävät turvallisuus- ja turvajärjestelmät sekä mahdollisesti sopimuskauden aikana tehtävät laajennukset ja muutokset. Lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalveluista tehdään toistaiseksi voimassa oleva sopimus Hankintayksikön ja tarjouskilpailun voittaneen tarjoajan kanssa tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusmallin mukaisesti ja siinä määritellyin irtisanomisehdoin. Tarjoajan tulee sitoutua toimittamaan palvelua vähintään neljän (4) vuoden ajaksi. Hankinnan kohdetta koskevia vaatimuksia, hankinnan ehtoja sekä muita tietoja on esitetty tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa.

Identificador del procedimiento: e8ce6a6a-5d0f-422f-ad50-f0ea394f796b

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 51900000 Servicios de instalación de sistemas de guía y control, 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma, 79710000 Servicios de seguridad, 75240000 Servicios de seguridad y orden públicos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Hankinta-asiakirjat ovat salassa pidettäviä tietoja lukuun ottamatta saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta sähköisesti osoitteessa: <https://www.esourcing2.fi/prod/account/login/stadionsaatio> Ennen kirjautumista tarjoajan tulee

rekisteröityä osoitteessa: <https://www.esourcing2.fi/prod/dist/signup/supplier/stadionsaatio> Osa hankinta-asiakirjojen liitteistä sisältää Hankintayksikön liikesalaisuuksia. Nämä liitteet toimitetaan ainoastaan sellaisille tarjoajille, jotka allekirjoittavat salassapitosopimuksen. Tarjoaja palauttaa allekirjoitetun salassapitosopimuksen sähköpostilla osoitteeseen info@hankintajuristit.fi. Tämän jälkeen tarjoajalle toimitetaan tarjouskilpailun luottamukselliset asiakirjat. Tarjouskilpailuun osallistumisen ja tarjouksen toimittamisen edellytyksenä on, että tarjoaja osallistuu paikan päällä tehtävään katselmukseen. Katselmuksia järjestetään seuraavina ajankohtina: -14.4.2026 klo 10–14 -16.4.2026 klo 10–14 -17.4.2026 klo 10–14 Katselmus järjestetään Olympiastadionilla osoitteessa Paavo Nurmen tie 1, 00250 Helsinki. Tarjoajan tulee ilmoittautua katselmukseen viimeistään katselmusta edeltävänä päivänä klo 15:00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen jani.helenius@stadion.fi, jotta Hankintayksikkö voi valmistautua saapuvien henkilöiden määrään. Sähköpostin otsikkoon tulee merkitä "Katselmus Olympiastadionin turvatekniikan huollon kilpailutus". Sähköpostista tulee ilmetä ainakin tarjoajayrityksen nimi, yhteystiedot (puhelinnumero ja sähköposti) sekä katselmukseen tulevan tarjoajan edustajan nimi. Katselmus on pakollinen. Tarjouksen jättävä tarjoaja, joka ei ole osallistunut katselmukseen suljetaan pois tarjouskilpailusta. Palvelutuotantoon sovelletaan lakia yksityisistä turvallisuuspalveluista (1085/2015), jota toimittaja sitoutuu noudattamaan kaikissa Hankintayksikölle tuottamissaan palveluissa. Palveluntuottajalla on oltava voimassa oleva Turvallisuusalan elinkeinolupa. Turvalaiteasentajilla on oltava voimassa olevat turvasuojaajakortit.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Olympiastadionin lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalvelun hankinta

Descripción: Hankinnan kohteena on Olympiastadionin lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalvelu, joka kattaa Olympiastadionilla käytettävät turvallisuus- ja turvajärjestelmät sekä mahdollisesti sopimuskauden aikana tehtävät laajennukset ja muutokset. Lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalveluista tehdään toistaiseksi voimassa oleva sopimus Hankintayksikön ja tarjouskilpailun voittaneen tarjoajan kanssa tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusmallin mukaisesti ja siinä määritellyin irtisanomisehdoin. Tarjoajan tulee sitoutua toimittamaan palvelua vähintään neljän (4) vuoden ajaksi. Hankinnan kohdetta koskevia vaatimuksia, hankinnan ehtoja sekä muita tietoja on esitetty tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa.

Identificador interno: 2026-045992-LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 51900000 Servicios de instalación de sistemas de guía y control, 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma, 79710000 Servicios de seguridad, 75240000 Servicios de seguridad y orden públicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 08/06/2026

Duración: otra información: Ilimitado

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Hankinta-asiakirjat ovat salassa pidettäviä tietoja lukuun

ottamatta saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta sähköisesti osoitteessa: <https://www.esourcing2.fi/prod/account/logon/stadionsaatio> Ennen kirjautumista tarjoajan tulee

rekisteröityä osoitteessa: <https://www.esourcing2.fi/prod/dist/signup/supplier/stadionsaatio> Osa

hankinta-asiakirjojen liitteistä sisältää Hankintayksikön liikesalaisuuksia. Nämä liitteet toimitetaan ainoastaan sellaisille tarjoajille, jotka allekirjoittavat salassapitosopimuksen.

Tarjoaja palauttaa allekirjoitetun salassapitosopimuksen sähköpostilla osoitteeseen

info@hankintajuristit.fi. Tämän jälkeen tarjoajalle toimitetaan tarjouskilpailun luottamukselliset

asiakirjat. Tarjouskilpailuun osallistumisen ja tarjouksen toimittamisen edellytyksenä on, että

tarjoaja osallistuu paikan päällä tehtävään katselmukseen. Katselmuksia järjestetään

seuraavina ajankohtina: -14.4.2026 klo 10–14 -16.4.2026 klo 10–14 -17.4.2026 klo 10–14

Katselmus järjestetään Olympiastadionilla osoitteessa Paavo Nurmen tie 1, 00250 Helsinki.

Tarjoajan tulee ilmoittautua katselmukseen viimeistään katselmusta edeltävänä päivänä klo 15:

00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen jani.helenius@stadion.fi, jotta Hankintayksikkö voi

valmistautua saapuvien henkilöiden määrään. Sähköpostin otsikkoon tulee merkitä "Katselmus Olympiastadionin turvatekniikan huollon kilpailutus". Sähköpostista tulee ilmetä ainakin

tarjoajayrityksen nimi, yhteystiedot (puhelinnumero ja sähköposti) sekä katselmukseen tulevan

tarjoajan edustajan nimi. Katselmus on pakollinen. Tarjouksen jättävä tarjoaja, joka ei ole

osallistunut katselmukseen suljetaan pois tarjouskilpailusta. Palvelutuotantoon sovelletaan

lakia yksityisistä turvallisuuspalveluista (1085/2015), jota toimittaja sitoutuu noudattamaan

kaikissa Hankintayksikölle tuottamissaan palveluissa. Palveluntuottajalla on oltava voimassa

oleva Turvallisuusalan elinkeinolupa. Turvalaiteasentajilla on oltava voimassa olevat

turvasuojaajakortit.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Hinta

Descripción: Ks. hankinta-asiakirjat

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Laatu

Descripción: Ks. hankinta-asiakirjat

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: finés

Plazo para solicitar información complementaria: 22/04/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.esourcing2.fi/prod/dist/signup/supplier/stadionsaatio>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.esourcing2.fi/prod/account/logon/stadionsaatio>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 16:15:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/05/2026 16:30:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: Normaali yritysten välinen salassapitosopimus vaaditaan. Osa hankinta-asiakirjojen liitteistä sisältää Hankintayksikön liikesalaisuuksia. Nämä liitteet toimitetaan ainoastaan sellaisille tarjoajille, jotka allekirjoittavat salassapitosopimuksen.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadion säätiö sr

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadion säätiö sr

Número de registro: 0202071-8

Dirección postal: Paavo Nurmen tie 1

Localidad: Helsinki

Código postal: 00250

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy

Correo electrónico: info@hankintajuristit.fi

Teléfono: +358 40 038 3842

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1 A

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teléfono: +358 295563630

Dirección de internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: FI30061576

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 26f10479-2840-4e82-8f4a-2d0eb998d200 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/04/2026 17:48:34 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 248586-2026

Número de la edición del DO S: 71/2026

Fecha de publicación: 13/04/2026